

Załącznik do Uchwały Nr XLVI/348/2006
Rady Miejskiej w Strykowie
z dnia 19 stycznia 2006 r .

Plan Rozwoju Wsi

Bratoszewice



Bratoszewice 2005 r.

Spis treści

I.	Wstęp.....	Str. 3
II.	Powiązanie „Planu Rozwoju wsi Bratoszewice” z celami strategicznymi dokumentów dotyczących rozwoju przestrzennie – społeczno- gospodarczego Miasta –Gminy Stryków.....	Str. 4
III.	Inwentaryzacja zasobów wsi Bratoszewice.....	Str. 5
	1. Położenie i powierzchnia wsi Bratoszewice.....	Str. 5
	2. Jakiej funkcji pełni wieś Bratoszewice.....	Str. 8
	3. Demografia.....	Str. 9
	4. Zagospodarowanie przestrzenne.....	Str. 10
	5. Charakterystyka sfery społecznej.....	Str. 12
	6. Charakterystyka sfery gospodarczej.....	Str. 13
	7. Rys historyczny i dziedzictwo kulturowe.....	Str. 14
	8. Budowa geologiczna.....	Str. 19
	9. Rzeźba terenu.....	Str. 20
	10. Klimat.....	Str. 21
	11. Warunki hydrologiczne.....	Str. 21
	12. Szata roślinna.....	Str. 21
	13. Zwierzęta.....	Str. 22
	14. Gleby.....	Str. 22
	15. Stan środowiska naturalnego.....	Str. 24
	16. Poziom rolnictwa.....	Str. 24
IV.	Poziom organizacji mieszkańców i kultywowanie tradycji.....	Str. 25
V.	Analiza SWOT.....	Str. 27
VI.	Planowane kierunki rozwoju wsi.....	Str. 28
VII.	Sposób monitorowania i oceny społecznej.....	Str. 30
VIII.	Opis planowanego zadania.....	Str. 31
	1. Założenia projektu.....	Str. 31
	2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.....	Str. 34
	3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.....	Str. 34
	4. Ocena oddziaływania projektu na środowisko naturalne.....	Str. 34

I. Wstęp

Program Odnowy wsi jest nowym podejściem do rozwiązywania problemów wsi.

Najważniejszą przesłanką jest mobilizacja samych mieszkańców do uczestnictwa zarówno w procesie identyfikacji problemów najbliższego otoczenia, jak również włączenie ich w proces rozwiązywania problemów. W koncepcji odnowy wsi, mieszkańcy wsi są podmiotem i zarazem siłą napędową rozwoju.. W działaniu tym najważniejsze jest zachowanie tożsamości i integralności wsi w jej pełnym wymiarze społecznym.

Efektom ma być poprawa bytu mieszkańców wsi w wyniku zaistnienia nowych możliwości osiedlania, inwestowania, rozwoju usług, tworzenia miejsc pracy oraz zarobkowania poza rolnictwem. Istotą programu jest pobudzenie zaangażowania społeczności sołectwej dla realizacji przedsięwzięć.

Plan Rozwoju Wsi to najważniejszy i pierwszy element odnowy wsi.

Plan Rozwoju Wsi Bratoszewice powstał w procesie szerokich konsultacji społeczności sołectwa. Prowadzony był szereg spotkań warsztatowych, podczas których zainteresowani mieszkańcy określili zagrożenia dla miejscowości, istniejące zasoby i podstawowe założenia rozwoju sołectwa. Na podstawie uwag społeczności lokalnej Bratoszewic powstał „**Plan Rozwoju Wsi Bratoszewic**”, który jest ściśle powiązany z celami strategicznymi dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno – społeczno – gospodarczego Miasta – Gminy Stryków.

II. Powiązanie „Planu rozwoju wsi Bratoszewice” z celami strategicznymi dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno – społeczno – gospodarczego Miasta -Gminy Stryków.

„Plan rozwoju wsi Bratoszewice” jest dokumentem programowym, który integruje potrzeby społeczności lokalnej w zakresie ładu przestrzenno – społeczno – gospodarczego. W swoich ustaleniach bazuje na dokumentach i programach planistycznych będących podstawą polityki regionalnej. Zgodność „Planu rozwoju wsi Bratoszewice” ze strategicznymi dokumentami planistycznymi jest warunkiem koniecznym do skutecznej realizacji.

Systematyczne wdrażanie działań przewidzianych w „Planie odnowy wsi Bratoszewice” oraz w „Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Stryków” pozwoli na zrównoważony rozwój miejscowości Bratoszewice, wzrost jakości życia jej mieszkańców, wzrost atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i atrakcyjności turystycznej.

Plan rozwoju wsi Bratoszewice jest zatem zgodny z założeniami poniższych planów regionalnych:

- ◆ „PLANEM ROZWOJU LOKALNEGO MIASTA – GMINY STRYKÓW”,
- ◆ „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA – GMINY STRYKÓW”
- ◆ “PLANEM AGLOMERACJI O RÓWNOWAŻNEJ LICZBIE MIESZKAŃCÓW POW. 2 TYS. AGLOMERACJA STRYKÓW GMINA STRYKÓW”.

„Plan rozwoju wsi Bratoszewice” nawiązuje do założeń przyjętych w :

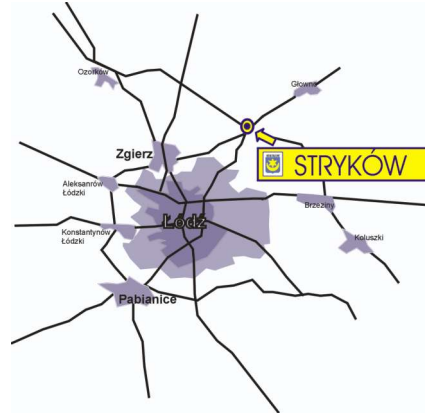
- ◆ STRATEGII ROZWOJU MIASTA - GMINY STRYKÓW NA LATA 2000 – 2010
- ◆ KONCEPCJI ORGANIZACJI OŚWIATY NA TERENIE MIASTA – GMINY STRYKÓW NA LATA 2000-2005
- ◆ GMINNYM PLANIE GOSPODARKI ODPADAMI
- ◆ GMINNYM PROGRAMIE OCHRONY ŚRODOWISKA

III. Inwentaryzacja zasobów wsi Bratoszewice

1. Położenie i powierzchnia wsi Bratoszewice



Mapa nr 1. Usytuowanie gminy w Polsce

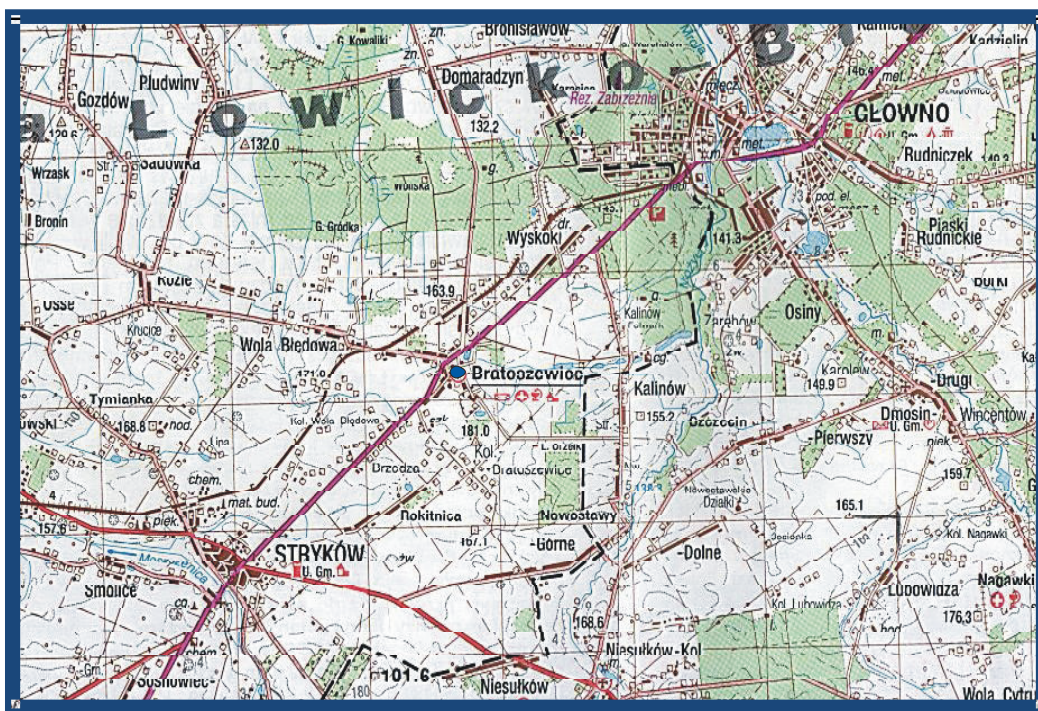


Mapa nr 2. Usytuowanie Gminy w województwie



Mapa nr 3. Usytuowanie wsi Bratoszewice w Gminie Stryków

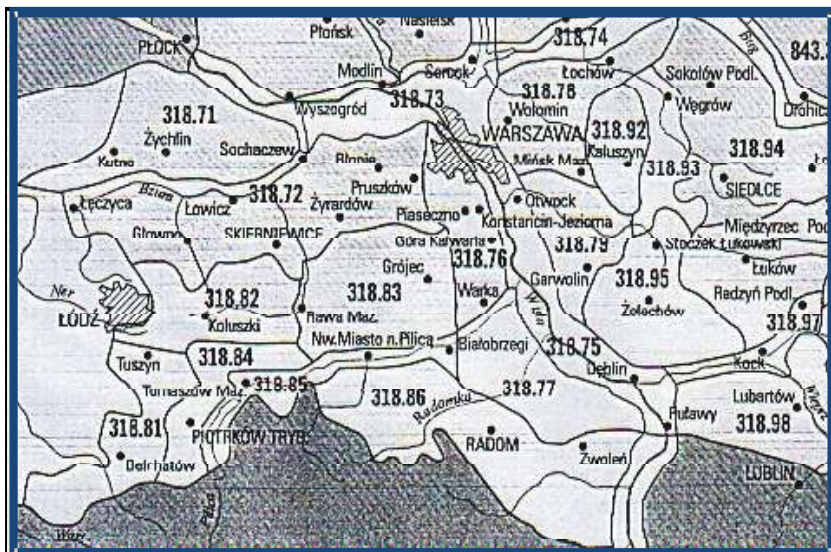
Bratoszewice są miejscowością położoną na północny – wschód od Łodzi. Administracyjnie należą do województwa łódzkiego. Leżą w obrębie powiatu zgierskiego, w północno – wschodniej części Gminy Stryków. Bratoszewice graniczą z sołectwami: Wola Błędowa, Rokitnica, Nowostawy Górne, Kalinów, Wysoki. Powierzchnia całego sołectwa wynosi 1200,76 ha.



Mapa nr 4. Położenie

Źródło: Mapa topograficzna Polski 1:100 000, M-34-3/4, Wojskowe Zakłady Kartograficzne.

W podziale fizycznogeograficznym Polski wg Jerzego Kondrackiego (2000) miejscowość ta znajduje się w obrębie: prowincji Nizy Środkowopolskiego (oznaczonego symbolem 31), podprowincji Niziny Środkowopolskie (318) oraz mezoregionu Wzniesienia Łódzkie (318.82) .



Ryc. 1. Podział

fizycznogeograficzny nizin środkowych i wschodnich wg J. Kondrackiego.

Źródło: J. Kondracki (2000).

Wg podziału dokonanego przez Annę Dylikową z 1973 roku wieś położona jest w obrębie Wyżyny Łódzkiej będącej fragmentem Krainy Wielkich Dolin (ryc. 2).



Ryc. 2. Podział fizycznogeograficzny i szkic geomorfologiczny Wyżyny Łódzkiej (fragment mapy wg A. Dylikowej 1973, nieco zmieniony).

1- odsłonięcia podłoża mezozoicznego; 2- wysoczyzny morenowe stadiału maksymalnego zasięgu zlodowacenia środkowopolskiego; 3- strefa moren czołowych stadiału Warty: a- strefa brzeżna obejmująca moreny spiętrzone i kemy; b- moreny czołowe i kemy związane z kolejnymi fazami wycofującego się lodowca; 4- wysoczyzny morenowe stadiału Warty; 5- pola sandrów stadiału Warty; 6- północna krawędź Garbu Łódzkiego; 7- brzeżne, silnie zdenudowane części wysoczyzn; 8- stożki napływowe; 9- większe zespoły wydm. Prostokątem na mapie oznaczony został teren badań.

Źródło: Z. Klajnert 1978.

2. Jakie funkcje pełni wieś Bratoszewice

Bratoszewice to największa powierzchniowo w Gminie Stryków wieś, która łączy w sobie elementy ośrodka osadniczego, kulturowego i rolniczego dla mieszkańców tej miejscowości i okolicznych wsi. Bratoszewice są wsią typowo rolniczą. Wynika to z poniżej wykazanych danych. Tu również znajduje się Łódzki Ośrodek Doradztwa Rolniczego, który organizuje pomoc rolnikom i członkom ich rodzin w rozwiązywaniu problemów ekonomicznych i społecznych, przystosowaniu się do nowych szybko zmieniających się warunków rynkowych. Podstawowe zadania realizowane przez ŁODR Bratoszewice:

- doradztwo ekonomiczno-rolnicze i organizacyjne dla gospodarstw rolnych celem dostosowania ich do wymogów Unii Europejskiej,
- współuczestnictwo w realizacji wojewódzkich, regionalnych i branżowych programów rozwoju rolnictwa
- propagowanie rozwoju postępu technologicznego i biologicznego, dostosowanie technologii produkcji do kierunków użytkowania i potrzeb nowych odmian, poprawę jakości produktów z zachowaniem nieskażonego środowiska, ochrony zdrowia i życia ludzi
- konsultowanie, udzielanie pomocy, a także sporządzanie planów przedsięwzięć dla rolników oraz podmiotów zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na wsi, w przetwórstwie rolno-spożywczym i usługach, tworzących nowe miejsca pracy.

Obecnie dość intensywnie zaczyna rozwijać się osadnictwo. Wynika to z faktu położenia w pobliżu dużej aglomeracji miejskiej – Łodzi.

Na terenie Bratoszewic znajduje się Zespół Szkół, do którego uczęszczają dzieci z okolicznych wsi zaliczonych do obwodu szkoły zgodnie z uchwałą RM Nr VI/50/99 z 17.03.99 R I vii/59/99 z dn. 28.04.99 . Tu również znajduje się szkoła ponadgimnazjalna – jedyna w całej Gminie Stryków. Bratoszewice posiadają też jedyną w gminie pełnowymiarową salę gimnastyczną przy szkole podstawowej.

Większość mieszkańców tej miejscowości utrzymuje się z prowadzenia własnych gospodarstw rolnych. Istnieje jedno gospodarstwo agroturystyczne a zainteresowanie turystyczne tym rejonem rośnie ze względu chociażby na sąsiadujący z Bratoszewicami największy w Gminie Stryków kompleks leśny Wola Błędowa, usytuowane w granicy wsi Pole Golfowe oraz istniejący na terenie sołectwa Zespół pałacowy Rzewuskich.

Ważnym elementem zwiększającym atrakcyjność turystyczną jest również posiadanie przez

Łódzki Ośrodek Doradztwa Rolniczego 46 miejsc noclegowych w pokojach dwu-, trzy-, czteroosobowych, dwa apartamenty dwu i trzy osobowe o wysokim standardzie, posiada również doświadczone zaplecze gastronomiczne, które może pomieścić na jadalni jednorazowo 80 osób, posiada dwie sale wykładowe, które są wyposażone w pomoce audiowizualne, sale wykładowe mogą pomieścić (30, 70 osób)

Również Szkoła Rolnicza posiada internat, w którym sezonowo wynajmowane są pokoje gościnne.

Bratoszewice jako miejscowość spełnia podstawowe warunki do rozwoju agroturystyki i osadnictwa.

3. Demografia

W granicach Bratoszewic zamieszkuje 1118 (stan na dzień 31.12.2004 r.) stałych mieszkańców. Szczegółowe dane wg płci i wieku na dzień 30.11.2005 r. prezentuje tabela nr 1. i wykres nr 1.

Wykres nr 1. Statystyka stałych mieszkańców na terenie Bratoszewic wg płci i wieku na dzień 30.11.2005 r.

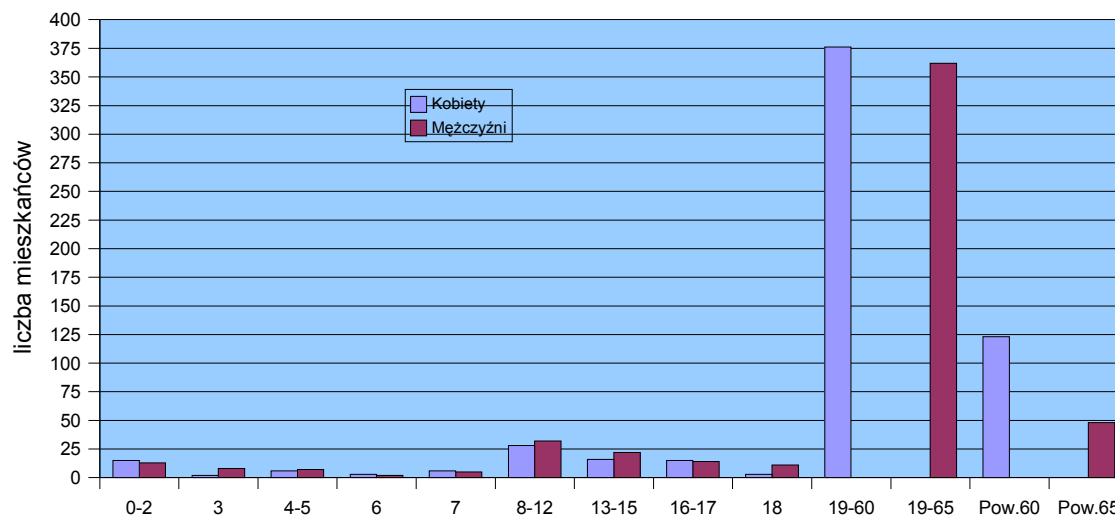


Tabela nr 1. Statystyka stałych mieszkańców na terenie Bratoszewic wg płci i wieku na dzień 30.11.2005 r .

wiek	0-2		3		4-5		6		7		8-12		13-15		16-17		18		19-60		19-65		pow.60		pow.65	
pleć	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M
liczba	15	13	2	8	6	7	3	2	6	5	28	32	16	22	15	14	3	11	376	362	123	48	123	48	123	48

Źródło : Urząd Miasta – Gminy Stryków – Ewidencja ludności.

Gęstość zaludnienia dla obszaru Bratoszewic wynosi 93,16 os/km². Ważnym miernikiem obrazującym rzeczywisty stan demograficzny jest nie tylko liczba ludności, ale i dynamika jej rozwoju. Miernikiem przedstawiającym ten proces jest przyrost naturalny ludności i napływ ludności spoza gminy. Tylko w 2004 roku zameldowało się w miejscowości Bratoszewice 21 osób.

4. Zagospodarowanie przestrzenne

Układ komunikacyjny

Wieś Bratoszewice położona jest przy drodze krajowej Nr 14 łączącej Łódź z Warszawą, biegnącej z północnego wschodu na południowy zachód.

Na zachód od Bratoszewic planowany jest przebieg autostrady A 1 łączącej północną część kraju z południową. Jednocześnie we wsi Wola Błędowa leżącej na północny – zachód od Bratoszewic planowany jest zjazd z autostrady A 1 do drogi krajowej nr 14. Na południe od Bratoszewic, w odległości ok. 5 km., trwa w tej chwili budowa autostrady A2. Opisywana miejscowość leży na trasie kolejowej Łódź – Łowicz.

Wykaz dróg w Bratoszewicach:

Drogi gminne:

- ul. Nowości
- ul. Ogrodnicza
- pl. Staszica
- ul. Polna
- ul. Zatorze

Drogi powiatowe:

- ul. Szkolna
- ul. Kolejowa
- ul. Wolska

Drogi krajowe:

- droga nr 14

Zaopatrzenie w wodę

Stacja wodociągowa Bratoszewice o wydajności 156 m³/dobę posiada sieć rozdzielczą o długości 30 685,93 mb, 599 przyłączy wodociągowych o długości 6 500 mb. Z tego ujęcia

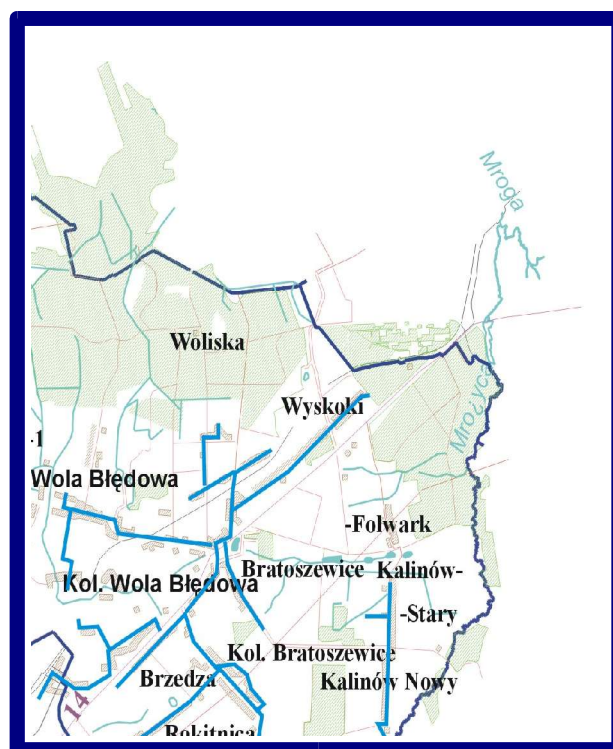
pobierane jest 230 m³ wody na dobę .

Wsie obsługiwane przez Stację Uzdatniania

Wody w Bratoszewicach:

1. Bratoszewice
2. Rokitnica
3. Wola Błędowa
4. Nowostawy
5. Kalinów
6. Wysoki

Mapa nr 5. Rozmieszczenie sieci wodociągowej w Bratoszewicach i okolicznych wsiach



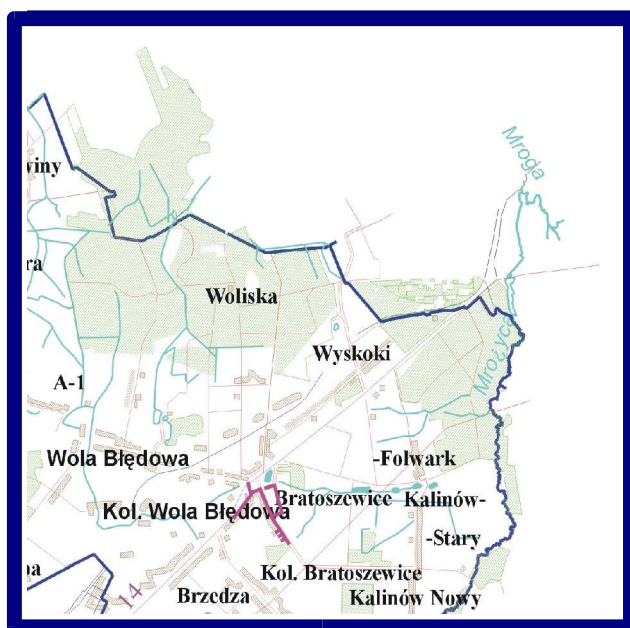
Oczyszczalnia ścieków

Dla zabezpieczenia i ochrony odbiornika ścieków komunalnych (rów melioracyjny R Mr-8) przed zanieczyszczeniami zawartymi w ściekach, które w następstwie niewłaściwego odprowadzania i oczyszczania mogą przobrażać środowisko, zaprojektowano a następnie wykonano instalację do oczyszczania ścieków powstających w miejscowości Bratoszewice. Powyższe, nie tylko porządkuje gospodarkę ściekowa w tym terenie, ale czyni odprowadzenie ścieków komunalnych bezpiecznym dla środowiska gruntowo-wodnego.

Oczyszczalnia ścieków w Bratoszewicach wybudowana została w roku 1994. Są to dwa kontenery stalowe typu Biokon, o łącznej przepustowości 200 m³/d. Jest to oczyszczalnia biologiczno – mechaniczna, pracująca na osadzie czynnym. Wody zrzutowe z oczyszczalni odprowadzane są do rowu melioracyjnego, a następnie do rzeki Mrogi. Obsługuje ona część mieszkańców tej miejscowości i w najbliższym czasie musi zostać rozwiązany problem odbioru ścieków, gdyż w chwili obecnej istniejąca oczyszczalnia pracuje na granicy zdolności przerobowej.

Sieć kanalizacyjna

Z systemu kanalizacyjnego na terenie Bratoszewic korzysta 800 mieszkańców, co stanowi ok. 70 % ogólnej liczby zamieszkałych osób. Długość sieci kanalizacyjnej w Bratoszewicach wynosi 3,5 km. Stan odprowadzania ścieków na terenie omawianej miejscowości jest niezadowolający. Sytuacja ta wymaga natychmiastowej poprawy, stanowi bowiem istotne ograniczenia rozwoju i zagrożenie zdrowia mieszkańców.



Mapa nr 6. Rozmieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej w Bratoszewicach

5. Charakterystyka sfery społecznej

Oświata

W Bratoszewicach funkcjonuje Zespół Szkół Nr 2, w którym znajduje się zarówno Szkoła Podstawowa im. Ks. Idziego Radziszewskiego, do której w roku 2004 / 2005 uczęszczało 136 uczniów, jak i Gimnazjum Nr 2 (rok szk. 2004/2005 – 134 uczniów)

Ponadto istnieje szkoła ponadgimnazjalna – Zespół Szkół Rolniczych im. Batalionów Chłopskich, do którego w roku szkolnym 2004 / 2005 uczęszcza 276 uczniów, obejmujący :

Technikum Rolnicze – 74 uczniów

Technikum Ekonomiczne - 68 uczniów

Technikum Żywności – 134 uczniów

Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

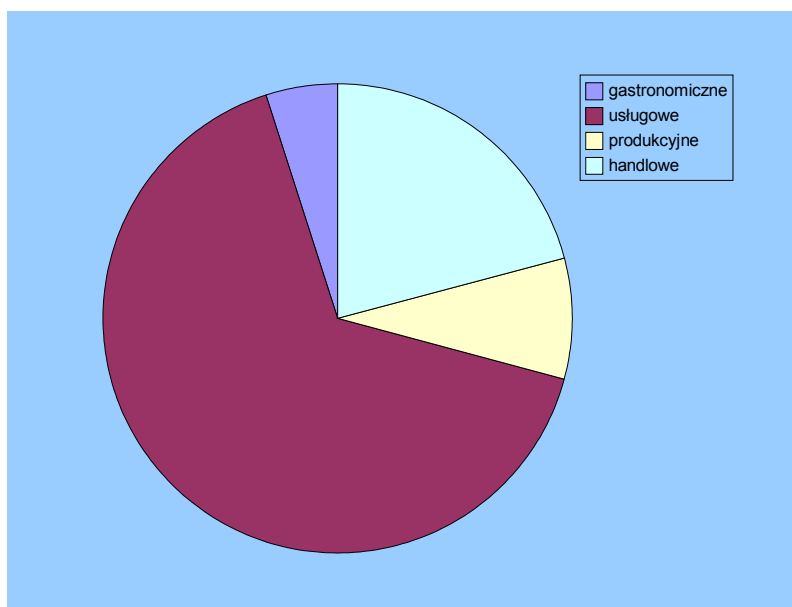
W Bratoszewicach usługi medyczne świadczone są przez Wiejski Ośrodek Zdrowia obsługujący również okoliczne wsie.

Instytucje znajdujące się na terenie sołectwa

- Zespół Szkół Nr 2 (podstawowa i gimnazjum)
- Szkoła Rolnicza (ponadgimnazjalna)
- Wiejski Ośrodek Zdrowia
- Łódzki Ośrodek Doradztwa Rolniczego
- Punkt Biblioteczny
- Urząd Pocztowy
- Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bratek”
- P.P.H.U. „Biborka”- przetwórstwo mleczarskie

6. Charakterystyka sfery gospodarczej

Na terenie Bratoszewic znajdują się 62 podmioty gospodarcze o różnorodnym profilu działalności: 3 gastronomiczne, 41 usługowych, 5 produkcyjnych, 13 handlowych.



Wykres 2. profil działalności gospodarczej Bratoszewic.

7. Rys historyczny i dziedzictwo kulturowe

Pierwsze wzmianki dotyczące Bratoszewic pochodzą z okresu 1341-1376 r.

W XV w. miasto Bratoszewice (jedno z najmniejszych w owych czasach w regionie) oraz wsie Wyskoki i Wola Rotnistrzowa (później zwana Woliska) były własnością Goślubowskich z Goślubia. Bratoszewice otrzymały prawa miejskie jeszcze przed 1458 r., lecz już ok. 1660 r. utraciły je prawdopodobnie wskutek zniszczeń po potopie szwedzkim. W XVI w. siedzibą tej rodziny stały się Bratoszewice i odtąd poczynają oni zwać się Bratoszewskimi. Bratoszewscy utrzymali te dobra aż do XVII w. W 1789 r. wieś liczyła 208 mieszkańców, którzy mieszkali w 33 domach.

Następnymi znanymi właścicielami dóbr była rodzina Czarneckich. W 1834 r. zmarł Feliks Czarnecki. Przez kilka lat sytuacja prawna majątku nie była uregulowana. Już wówczas jako pełnomocnik sukcesorów i dłużników ostatniego właściciela występował Wincenty Matuszewski, który w 1842 r. wszedł w posiadanie majątku. Rodzina ta posiadała rozległe dobra składające się z klucza tymiankowskiego i bratoszewskiego. Do tego drugiego należały wsie i folwarki: Orzełki, Rokitnica, Wyskoki, Smolarna, Woliska, Wola Błędowa (kiedyś część dóbr strykowskich); młyny: Bykowiec i Stara Piła; osada Tartak. W 1852 r. poprzez związek małżeński z córką Matuszewskiego, Melanią, właścicielem klucza został Kazimierz Lemański.

W tym okresie Bratoszewice liczyły 470 mieszkańców (27 domów folwarcznych i 35 wiejskich). W roku 1884 z kompleksu ubyła Wola Błędowa przekazana w spadku synowi Ludwikowi Lemańskiemu. Córka natomiast, Stefania Rzewuska z Lemańskich wniosła w posagu dobra bratoszewskie Waławowi, potomkowi zasłużonej dla działalności publicznej gałęzi rodu Rzewuskich herbu Krzywda. Prawo własności dóbr Bratoszewice Waław Rzewuski otrzymał formalnie w marcu 1900 r. Zmarł w listopadzie 1910 r. pozostawiając 25-letniego syna Kazimierza, który w drodze spadku przejął całość majątku w lipcu 1911 r. Dziesięć lat później ożenił się z Marią Plater Zyberkówną i wtedy rozpoczął budowę oglądanego dziś pałacu. Główne prace trwały rok, jednak wszelkie detale wykończono dopiero w 1927 r. Sam właściciel nie mieszkał na stałe w pałacu, traktował go jako letnią rezydencję. Podczas nieobecności Rzewuskich dobrami administrował inż. Michał Korybut-Szymanowski. W okresie kryzysu światowego majątek nie uniknął częściowej parcelacji i sprzedaży, miano go nawet zlicytować, ale nie doszło do tego.

Po II wojnie światowej w ramach reformy rolnej dobra bratoszewskie przeszły na rzecz Skarbu Państwa (część była rozparcelowana i podzielona między chłopów). Od tego czasu

całość założenia utraciła swój pierwotny kształt ze względu na stawianie kolejnych obiektów w bezpośredniej bliskości pałacu. „W 1958 r. wzniesiono budynek mieszkalny, w 1969 r. szkołę (przy okazji jej budowy zasypano fragment środkowego stawu łącząc istniejącą tam wyspę ze stałym lądem), dom nauczyciela, zabudowania gospodarcze i warsztaty. W części parku urządzono plac do nauki jazdy ciągnikiem, nieopodal pałacu ustawiono ogromne silosy”. W latach 90-tych ukończono budowę nowego internatu w zachodniej części parku.

Zespół folwarczny powstawał pod koniec XIX w. i w I ćwierćwieczu XX w. Usytuowany został w północnej części wsi (zajmuje ponad połowę jej obszaru), od strony południowej ogranicza go właściwa zabudowa wsi, od wschodu zespół kościoła i cmentarza, od północy łąki. Składa się z kilku połączonych ze sobą w układzie kompozycyjnym części: zespołu pałacowo-parkowego, podwórza gospodarczego I, podwórza gospodarczego II, kolonii mieszkaniowej dawnych pracowników folwarku (budynek rozebrano) i wielorodzinnego budynku mieszkaniowego oddalonego nieco od reszty (w południowo-wschodniej części wsi). Pałac w Bratoszewicach, powstał w latach 1920-1921, jego powierzchnia użytkowa wynosi 2683 m². Autorem projektu był znany warszawski architekt Juliusz Nagórski. Budynek jest parterowy, częściowo podpiwniczony z użytkowym poddaszem, które pełniło kiedyś rolę piętrowego. „Sama bryła łączy cechy francuskiego pałacu o układzie „w podkowę” z frontowym dziedzińcem honorowym flankowanym z obu stron skrzydłami bocznymi, oraz tradycyjnego osiemnastowiecznego dworu polskiego z czterema bocznymi alkierzami. Mimo iż bryła jest bogato rozczłonkowana, regularne zestawienie wielościannów ją tworzących, a także jednorodny detal



Zdjęcie nr 1. Elewacja wschodnia pałacu.

architektoniczny i forma dachów

pozwalają odbierać ją jako spójną i harmonijną”. Park przypałacowy powstał równoległe z budową rezydencji. W części zachodniej założenie ogrodowe miało charakter regularny, przechodząc ku wschodowi w park krajobrazowy. Obecnie pierwotny układ nie jest tak czytelny ze względu na budowle dostawiane po wojnie wokół pałacu.

Drzewostan pochodzi głównie z przełomu XIX i XX w., ale spotykamy również okazy pomnikowe: dąb o obwodzie 5,5 m, jesion – ok. 3,75 i buk – ok. 3,2 m, które liczą po 240 lat.



Zdjęcie nr 2. Elewacja południowa i zachodnia pałacu



Zdjęcie nr 3. Fragment elewacji południowej

(Wykorzystano informacje zawarte w wydawnictwie *Dwory i pałace okolic Łodzi*, praca zbior., Łódź 1997.)

Parafia Świętego Augustyna

Data erygowania: 1525 r. (abp gnieźnieński Jan Łaski herbu Korab)

Kościół obecny murowany, wybudowany w stylu gotyckim w końcu XV w., obrabowany i spalony przez Szwedów, wkrótce odbudowany w 1696 r., dobudowano od strony południowej murowaną

kaplicę. W latach 1898-1901

gruntownie został

przebudowany, wg planów

arch. Konstantego

Wojciechowskiego,

dobudowano wówczas

kaplicę południową,

pobudowano kruchtę

zachodnią, podwyższono

mury kościoła z wzniesieniem

nowych sklepień,

restaurowano szczyty i

kościół pokryto nowym dachem.



Zdjęcie nr 4,5,6. Kościół obecny .

Jest to kościół w stylu późnogotyckim,

jednonawowy, wydłużony, z krótkim, węższym,

półkoliście zamkniętym prezbiterium.

Po bokach nawy dwie neogotyckie kaplice, przy nich od

wschodu dwie małe ćwierćkoliste dobudówki

mieszczące zakrystię i skarbczyk. Przy nawie od

zachodu neogotycka kruchta. Ponad półkolistą tęczą

krucyfiks z XVIII w. Kościół oszarpowany. Fasada

zwieńczona schodkowym szczytem przerabianym

dwukrotnie; w końcu XVII i w 1898 r. - ożywionym

płycinami zamkniętymi półkoliście oraz dwoma

owalnymi oknami. Dach nad nawą dwuspadowy z nową

wieżyczką na sygnaturkę, nad prezbiterium dach

stożkowy. W latach 1994-1996 wymiana konstrukcji





dachowej i pokrycie całości blachą miedzianą.

Obiekty kulturowe wpisane do rejestru zabytków

- ◆ **Zespół Kościoła parafialnego p.w. Św. Augustyna-** kościół z XV/XVI w. , późnogotycki, murowany, spalony w XVII w., odbudowany w 1696r., gruntownie przebudowany i rozbudowany w latach 1898-1901. Wewnątrz płyty grobowe dawnych właścicieli, 2 ołtarze oraz stalle późnogotyckie; dzwonnica drewniana z XVIII wieku, lamus drewniany z poł. XVIII wieku, spalony w 1968 r. i odbudowany.
- ◆ **Zespół pałacowy Rzewuskich** zrealizowany wg. projektu Juliusza Nagórskiego. W skład zespołu pałacowo – ogrodowego wchodzi pałac, zabudowania gospodarskie

oraz park właściwy, składający się z dwóch części: zachodniej tzw. Ogrodu i wschodniej – parku krajobrazowego. Założenie to reprezentuje formę nawiązującą do okresu XVIII i XIX w.

- ✓ pałac murowany z 1924 r. dwukondygnacyjny z mansardowym dachem, stanowi on zamierzoną replikę siedziby barokowej, jest skrzyżowaniem dworu staropolskiego z narożnymi alkierzami oraz pałacu francuskiego;
- ✓ park założony w pocz. XVIII w. Przekomponowany w latach 20-tych XX wieku wg. Proj. Juliusza Nagórskiego z 1916 r., pow/ parku 23 ha; założeniem parku w części ogrodowej były dwie osie symetrii, jedna o kierunku N-S, druga E-W na przecięciu których zlokalizowany został pałac. Z dawnego bogatego założenia zachowała się w całości aleja wjazdowa, częściowo fragmenty osi E-W, fragment ramion trapezu na zachód od pałacu oraz część alei przy stawie z owalnego założenia parku leśno – krajobrazowego. Elementem kompozycyjnym są trzy stawy obecnie użytkowane jako stawy rybne, większość parku utrzymana jest w stanie naturalnym jako las; w tej części parku usytuowany jest boisko sportowe.

Na terenie parku znajduje się 8 pomników przyrody:

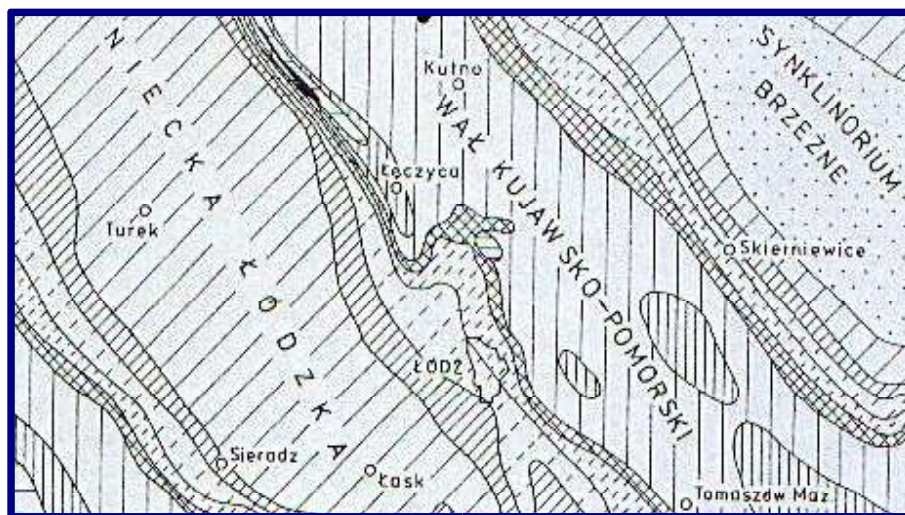
1. Dąb szypułkowy – 295 cm w obwodzie
2. Dąb szypułkowy – 496 cm w obwodzie
3. Buk pospolity – 345 cm w obwodzie

4. Jesion wynosły – 389 cm w obwodzie
5. Białodrzew – 410 cm w obwodzie
6. Białodrzew – 360 cm w obwodzie
7. Białodrzew – 340 cm w obwodzie
8. Białodrzew – 500 cm w obwodzie

8. Budowa geologiczna

Gmina Stryków leży na pograniczu niecki mogileńsko – łódzkiej o charakterze synklijalnym i antyklinalium kujawsko – pomorskiego. W rejonie Bratoszewic zasoby wód podziemnych związane są z wodonośnymi piętrami czwartorzędu i górnej jury. Z okresu czwartorzędu pochodzą utwory plejstoceny kolejnych zlodowaceń i interglacjałów, osiagające miąższość od kilkunastu do ponad 100 m.

Głębokie podłoże tworzą też górnourajskie wapienie, wapienie, wapienie oolitowe, margle, wapienie margliste, dolomity i mułowce budujące antyklinalium środkowopolskie. Strop utworów jurajskich występuje na głębokości poniżej 120-140 m.



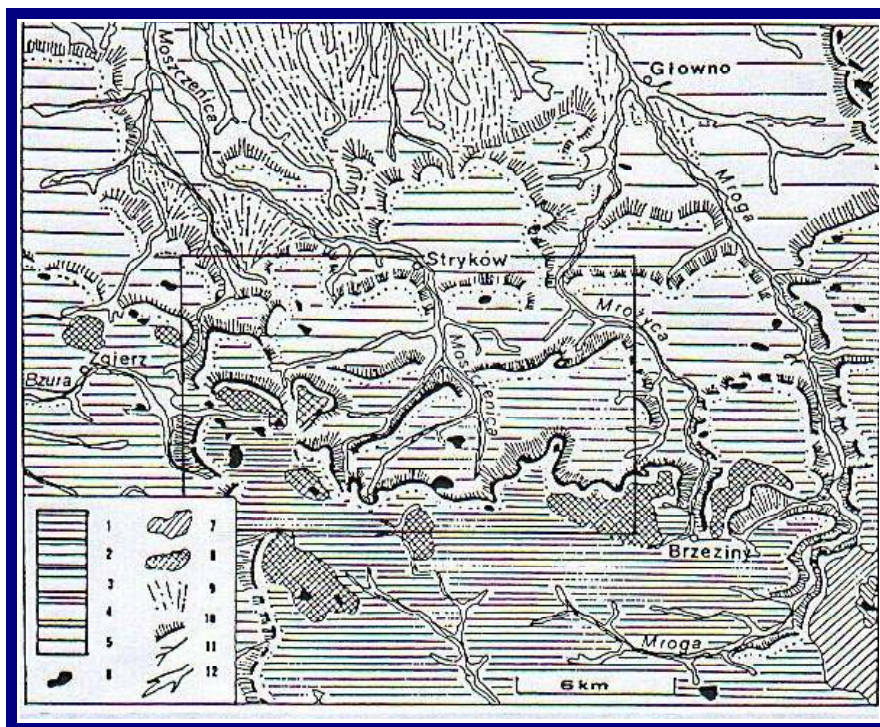
Ryc. 3. budowa geologiczna wg. J.K.Kurowskiego,
Źródło :Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich (1998 r)

9. Rzeźba terenu

Sołectwo Bratoszewice położone jest na granicy Wzniesień Łódzkich i Równiny Łowicko – Błońskiej.

Najwyżej wzniesiony punkt znajduje się na południe od wsi i wynosi 182,5 m. n. p. m. Od strefy tej teren obniża się do 150 m. n. p. m. w kierunku wschodnim i południowo – wschodnim do rzeki Mrożycy oraz w kierunku północnym do równiny Woli Mąkolskiej, gdzie również opada do 150 m. n. p. m. Różnica wysokości pomiędzy najniżej i najwyżej położonym terenem wynosi ok. 32,5 m.

Wg H. Klatkowej (1979) wieś Bratoszewice położona jest w obrębie poziomu III strykowskiego, który jest kolejną płaszczyzną ograniczoną krawędziami biegnącymi z południowego – zachodu w kierunku północno – wschodnim (ryc. 4).



Ryc. 4. Szkic geomorfologiczny strefy krawędziowej Wzniesień Łódzkich (Opracowano wg mapy morfometrycznej S. Pietkiewicza zmodyfikowanej wg opracowań H. Klatkowej).

1- powierzchnia szczytowa Wyżyny Łódzkiej, 2- poziom smardzewski, 3- poziom strykowski, 4- poziom katarzynowski, 5- poziom równiny Woli Mąkolskiej, 6- pagórki ostańcowe, 7- piaszczyste równiny faliste moreny dennej, 8- wzgórza moren czołowych, form szczelinowych i moren martwego lodu, 9- stożki napływowe, 10- krawędzie, 11- sieć rzeczna, 12- krawędzie dolin rzecznych.

Źródło: Z. Maksymiuk 1998.

10. Klimat

Warunki klimatyczne badanego obszaru charakteryzują się słabym zróżnicowaniem przestrzennym. Monotonia klimatu wynika z położenia w pasie nizin środkowopolskich. Zasadnicze podobieństwo cech klimatu wynika ze znacznej jednorodności uwarunkowań radiacyjnych i cyrkulacyjnych. O dość jednorodnym wpływie czynników cyrkulacyjnych na klimat całego obszaru decyduje zarówno jego niewielka rozciągłość geograficzna, jak i małe hipsometryczne urozmaicenie rzeźby (K. Kłysik 1993).

Główne elementy klimatu dla badanego obszaru przedstawione zostały poniżej w formie tabeli 2:

Tabela nr 2. Główne elementy klimatu.

Średnia roczna temperatura	7,8°C
Średnie roczne sumy opadów atmosferycznych	do 600 mm.
Długość okresu wegetacji	ok. 215 dni
Roczna suma godzin słonecznych	1460-1680

Źródło: H. Dubaniewicz 1974, K. Kłysik 1993.

11. Warunki hydrologiczne

Pod względem hydrologicznym prezentowana miejscowość należy do zlewni Wisły. Północna i zachodnia część sołectwa odwadniana jest przez ciek prowadzący wody do Moszczenicy rzeki III rzędu uchodzącej do Bzury. Natomiast tereny położone na wschodzie odwadniane są przez Mrożycę rzekę IV rzędu uchodzącą do Mrogi prawobrzeżnego dopływu Bzury.

W centrum wsi i na jej obrzeżach licznie występują, różnej wielkości stawy. Największe występują terenie parku przy pałacu istnieją trzy stawy o łącznej powierzchni 2,09 ha, średniej głębokości 1,10 m, których źródłem jest lewy dopływ Mrożycy. Na północy występują tereny podmokłe porośnięte zaroślami trzcinowymi i sitowiem.

12. Szata roślinna

W obrębie sołectwa Bratoszewice występuje tylko jedno bardziej znaczące siedlisko leśne. Leży ono na południowy – zachód od wsi. Ogólnie lasy w tej miejscowości zajmują 10,1 % tj. 121,6 ha. W drzewostanie dominuje sosna z domieszką dębu, brzozy, grabu. Wszystkie pomniki

przyrody wymieniono w rozdziale *Obiekty kulturowe wpisane do rejestru zabytków* str. 16

Znaczną dominacją powierzchniową charakteryzują się grunty orne. Zajmują one ponad 35 % terenu sołectwa.

Większe zbiorowiska łąkowe wykształciły się w zachodniej części wsi oraz na terenach leżących na północy.

13. Zwierzęta

W kompleksach leśnych na terenie Bratoszewic występuje dzika zwierzyna gruba np.:

- sarna polna, sarna leśna
 - dzik
- oraz drobna:
- zajęc,
 - bażant,
 - kuropatwa,
 - kaczka dzika
 - lis
 - kuna leśna,

Sporadycznie występuje również:

- jenot,
- piżmak,
- łyska
- cyraneczka
- czapla siwa

Wysepują również zwierzęta objęte ochroną jak: jastrząb, wiewiórka, sowa

Źródło: Pan Wiesław Tomczyk, Członek Zarządu, Skarbnik Koła Łowieckiego Nr 12 „Orzeł” w Kalinowie, Strażnik Łowiecki .

14. Gleby

Gleba jest powierzchniową warstwą Ziemi, która wytworzyła się ze skał przekształconych pod wpływem działania organizmów żywych, klimatu, wody, rzeźby terenu, a często i pod

wpływem działalności człowieka, w określonym czasie (H. Ugla 1983).

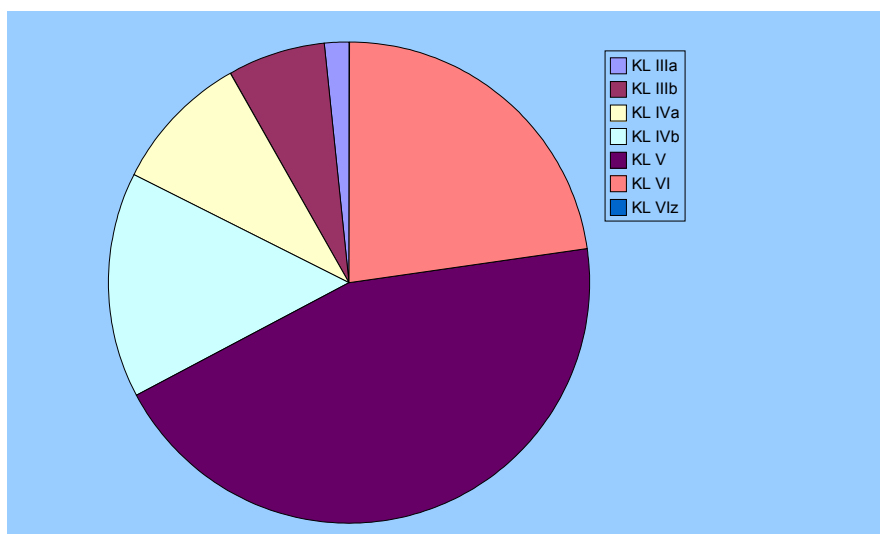
Gleba badanego terenu wytworzyła się głównie z piasków, a w stopniu znacznie mniejszym z glin, pyłów i utworów organicznych. Dominujące znaczenie odegrały tu utwory pozostawione przez łądolód warciański, aluwia vistuliańskie i osady holocenijskie. Pokrywa glebowa omawianego obszaru została ukształtowana przez zespół czynników glebotwórczych, wśród których właśnie różnego rodzaju utwory, czyli skała macierzysta odegrały jedną z ważniejszych ról. Od skały macierzystej, zwłaszcza jej genezy i składu glanuometrycznego, zależą właściwości fizyczne i chemiczne tworzącej się gleby oraz jej wartości użytkowo-rolnicze (S. Laskowski 1993)

Na badanym terenie głównie występują gleby brunatne wylugowane i kwaśne. Wytworzyły się one w klimacie umiarkowanym ciepłym pod lasami liściastymi i mieszanymi. Mogły się rozwijać z różnych skał macierzystych, w naszym obszarze najczęściej z glin morenowych lub piasków gliniastych (H. Klatkova 1981). W tym typie gleb przeważają: kompleks żytńi dobry (5), żytńi słaby (6) i żytńi bardzo słaby (7). W mniejszym stopniu z glebami brunatnymi łączy się kompleks żytńi bardzo dobry (4) (T. Iwańcz 1985, 1988).

Tabela 3. Klasy bonitacyjne gleb w Bratoszewicach:

Klasy gleb w ha				Klasy gleb w %			
III	IV	V	VI	III	IV	V	VI
52,45	485,04	304,21	53,36	5,9	54,1	34	6

Wykres nr 3. Klasy bonitacyjne gleb w Bratoszewicach.



15. Stan środowiska naturalnego

Brak sieci kanalizacyjnego w większej części wsi powoduje zagrożenie dla środowiska naturalnego ze względu na korzystanie mieszkańców z nieuszczelnionych szamb. Ścieki wypływające z takich szamb przedostają się do wód gruntowych powodując ich zanieczyszczenie w konsekwencji mogą niekorzystnie wpływać na zdrowie mieszkańców (niska jakość wody pitnej).

Bratoszewice posiadają dobrą jakość powietrza atmosferycznego. Największe znaczenie dla jakości powietrza we wsi ma tzw. niska emisja. Są to zanieczyszczenia pochodzące z licznych lokalnych punktów spalania paliw. Źródłem niskiej emisji są lokalne kotłownie, indywidualne paleniska i środki transportu. Na terenie wsi znajduje się Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bratek”, która zaopatruje w energię ciepłą cztery bloki mieszkalne co ogranicza niską emisję zanieczyszczeń gazowych.

Omawianą miejscowość z północnego – wschodu na południowy - zachód przecina droga krajowa nr 14 Łódź-Warszawa. Emisja ze środków transportu znacznie wpływa na zanieczyszczenie powietrza na obszarze położonym w bliskim sąsiedztwie tej trasy.

Transport samochodowy stanowi podstawowe źródło hałasu na terenie gminy Stryków. Szczególnie uciążliwy hałas komunikacyjny występuje wzdłuż drogi krajowej nr 14. Drogi powiatowe i gminne ze względu na mniejsze natężenie ruchu pojazdów nie stanowią zagrożenia.

16. Poziom rolnictwa

Struktura zasiewów rolnych

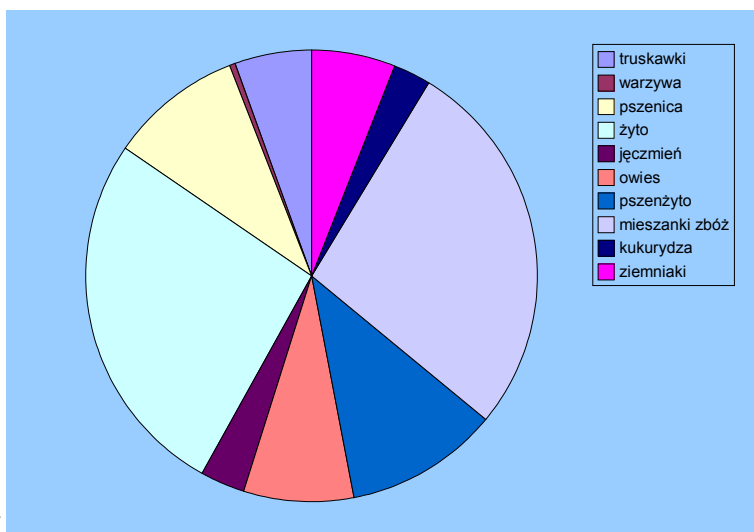
Na 1200,76 ha powierzchni sołectwa, 545,43 ha zajmują gospodarstwa i działki rolne.

W tym : 500,17 ha zajmują użytki rolne, 393,22 ha – grunty orne, 83,86 ha – sady.

Zasiewa się ogólnie 341,59 ha, w tym:

- pszenica – 33,66 ha
- żyto – 91,97 ha

- jęczmień- 11,20 ha
- owies – 26,60 ha
- pszenżyto – 38,60 ha
- mieszanki zbóż – 94,80 ha
- kukurydza – 9,50 ha
- ziemniaki – 20,30 ha
- warzywa gruntowe -1,50 ha
- truskawki – 18,70 ha



Źródło: Spis powszechny 2002 r.

Wykres 4. Zasiwy ogółem

Struktura gospodarstw rolnych

	wartości
Udział gospodarstw o powierzchni 1-5 ha w ogólnej liczbie gospodarstw w %	60-70
Udział gospodarstw o powierzchni powyżej 15 ha w ogólnej liczbie gospodarstw w %	5
Liczba osób pracujących wyłącznie i głównie w gospodarstwie rolnym na 100 ha użytków rolnych	15-20
Wyposażenie w ciągniki w szt na 100 ha użytków rolnych	04.06.05
Obsada bydła na 100 ha użytków rolnych w szt.	01.10.20
Obsada trzody chlewnej na 100 ha gruntów ornych w szt.	90-120

Tabela 2. Struktura gospodarstw rolnych

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta – Gminy Stryków rok. 1999

IV. Poziom organizacji mieszkańców i kultywowanie tradycji

Bratoszewice są miejscowością aktywną w kultywowaniu tradycji regionalnych. Istnieje tu Koło Gospodyń Wiejskich oraz Zespół Ludowy „Bracewiaki”, które czynnie uczestniczą we wszelkiego rodzaju imprezach takich jak dożynki, „sobótki”, obchody jubileuszowe oraz w targach rolniczych organizowanych kilkakrotnie w roku przez wspomniany wcześniej Łódzki

Ośrodek Doradztwa Rolniczego.

Na terenie wsi prosperuje również klub sportowy dla dzieci i młodzieży „LUKS”. Organizuje on różnego rodzaju turnieje i zawody sportowe, znajduje się tu również Klub Agronom przy Zespole Szkół Rolniczych.

Obecnie powstało Stowarzyszenie Przyjaciół Bratoszewic, który zajmuje się zbieraniem informacji dotyczących Bratoszewic ze względu na zbliżające się obchody rocznicy powstania tej miejscowości oraz działalnością społeczną. W dniach 4-5.06.2005 r. odbywały się uroczystości obchodów dni Bratoszewic. W występach wzięło udział kilka zespołów ludowych, Koła Gospodyń Wiejskich, uczniowie z Zespołu Szkół Rolniczych i inni. Miały miejsce prezentacje projektów edukacyjnych, turniej wiedzy o Bratoszewicach, konkurs piosenki „Muzyka łączy pokolenia”, mecz koszykówki i inne atrakcje.

V. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • dobra lokalizacja, położenie przy trasie nr 14 Łódź-Łowicz • zwodociągowanie • telefonizacja • punkt apteczny • ośrodek zdrowia • szkoła podstawowa • gimnazjum • szkoła ponadgimnazjalna • pełnowymiarowa sala gimnastyczna • zespół pałacowy Rzewuskich • okolica sprzyjająca turystyce • pole golfowe w granicy miejscowości • 5 km od zalewu strykowskiego • zintegrowane społeczeństwo • rozwój osadnictwa • 1,3 ha terenu o funkcji sportowo – rekreacyjnej. • bliska odległość od budowanej i planowanej autostrady 	<ul style="list-style-type: none"> • duży ruch samochodowy • bardzo krótka linia kanalizacyjna • zaniedbany pałac i park • zły stan dróg • brak oświetlenia • brak świetlicy środowiskowej • niezagospodarowany teren przy szkole podstawowej.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • miejscowość osadnicza • „sypialnia” dla Łodzi • miejscowość turystyczna 	<ul style="list-style-type: none"> • degradacja środowiska naturalnego • zanik integracji kulturowej społeczeństwa

VI. Planowane kierunki rozwoju wsi

Ze względu na charakter rolniczo – osadniczo - turystyczny wsi Bratoszewice zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego, należy szczególny nacisk położyć planując przyszłość tej miejscowości na ochronę środowiska naturalnego, odnowę i rozwój kulturowy.

Kierunek rozwoju	Co jest	jak ma być (cele)	co zyskuje wieś	priority
Turystyka	- 3,5 km sieci kanalizacyjnej	Skanalizowanie ulic Kolejowej, Zatorze, Wolskiej, Łódzkiej, Nowości	- oczyszczenie gleby - oczyszczenie wód gruntowych - zwiększona atrakcyjność turystyczna - więcej turystów - wyższy standard życia mieszkańców - uzbrojenie terenów pod zabudowę	1. Wykonanie kanalizacji
	- zaniedbany Pałac Rzewuskich i park przypałacowy	- odrestaurowany Pałac - - uporządkowany park	-zwiększona atrakcyjność turystyczna - więcej turystów - odrestaurowany pałac i park - miejsce spacerowe dla turystów i mieszkańców	2. Uregulowanie stanu własności pałacu Rzewuskich w celu uzyskania środków na jego remont.
	- jedno gospodarstwo agroturystyczne	- więcej kwater agroturystycznych	- więcej miejsc noclegowych - więcej turystów	3. Zorganizować kursy dla rolników, mówiące o możliwości zdobycia środków na rozpoczęcie działalności agroturystycznej.
Infrastruktura	- zaniedbane drogi	- nowe nawierzchnie drogowe	- poprawa wyglądu wsi - komfort poruszania się pojazdami na drogach - wyższy standard życia mieszkańców	3. Wykonanie nawierzchni drogowych na ulicach

Kierunek rozwoju	Co jest	jak ma być (cele)	co zyskuje wieś	priorytety
	- zaniebane chodniki lub ich brak	- nowe chodniki	- poprawa wyglądu wsi - poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - wyższy standard życia mieszkańców	4. Wykonanie nawierzchni chodnikowych przy ulicach
	- oświetlenie na ulicach	- oświetlone wszystkie ulice wsi	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - wyższy standard życia mieszkańców	5. Uzupełnienie oświetlenia ulic
Kultura i sport	- Zespół Szkół - centrum kulturalnym wsi	- nowe miejsce spotkań dzieci i młodzieży otwarte również w godzinach wieczornych - zajęcia pozalekcyjne dla dzieci i młodzieży	- kluby zainteresowań - aktywizacja młodzieży - rozwijanie talentów u dzieci i młodzieży	6. Zorganizowanie miejsca spotkań dla dzieci i młodzieży w celach kulturowych- świetlica wiejska
	Niezagospodarowany teren sportowy, brak boiska do piłki ręcznej, koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego	- zagospodarowany teren sportowo – rekreacyjny - boisko asfaltowe do koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej i tenisa ziemnego - wykonana skocznia w dal - wykonany plac z kostki brukowej przy szkole podstawowej	- aktywizacja sportowa mieszkańców wsi - teren przystosowany do imprez masowych typu: turnieje międzygminne, dożynki, targi itp., oraz imprez sportowych o zasięgu lokalnym, gminnym i międzygminnym	1. Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach
	Koło Gospodyń Wiejskich	- Rozwinięta działalność Koła, rozwój kultury regionalnej	- zorganizowane kursy - zorganizowane prelekcje	1. Wsparcie finansowe
	Zespół „Bracewiaki”	- zajęcia muzyczne dla młodzieży - zespół promuje gminę	- udziały w imprezach lokalnych i pozagminnych - promocja wsi i gminy	1. Mobilizacja członków do udziału w imprezach 2. Zachęcenie młodzieży do wstępowania do zespołu

Kierunek rozwoju	Co jest	jak ma być (cele)	co zyskuje wieś	priorytety
	Biblioteka	- zorganizowane zajęcia dla młodzieży - wzrost czytelnictwa	- zajęcia wśród młodzieży (konkurs czytelniczy, recytatorski itp.), wzrost czytelnictwa, rozwój intelektualny dzieci i młodzieży	1. Zakup książek

VII. Sposób monitorowania i oceny społecznej

Plan odnowy wsi był tworzony przy udziale społeczności lokalnej Bratoszewic. Rady sołeckie uchwalając ten dokument wzięły na siebie również obowiązek monitorowania wdrażania zadań wymienionych w Planie Rozwoju Wsi.

Plan Rozwoju Wsi jest dokumentem otwartym i winien być uzupełniany poprzez wpis nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych. Wprowadzane korekty przyjętego Planu będą wynikiem procesu transformacji społeczno-gospodarczych oraz zmian hierarchii priorytetów przyjętych przez społeczność lokalną i władze Gminy. Postulaty do PRW oraz wnioski składać mogą nieformalne grupy mieszkańców, radni, stowarzyszenia i oraz organizacje powiązane z budżetem Gminy.

Zgodnie z założeniami Planu Odnowy Wsi wszelkie działania związane z rozwojem miejscowości winny wychodzić od mieszkańców i również przez nich będzie kontrolowane ich wykonanie.

Po zrealizowaniu zadania przedstawiciele mieszkańców w postaci Rady Sołeckiej będą zobowiązani do opracowania corocznie planu działalności kompleksu, zgodnego z założeniami zawartymi w Planie Rozwoju Wsi. Również członkowie Rady Sołeckiej będą zobowiązani do opracowania sprawozdania z działalności kompleksu. Sprawozdania i plany będą podane do publicznej informacji w celu wnoszenia wniosków. Pracownicy szkoły będą prowadzili kronikę wydarzeń, w której będą zapisywane ważniejsze wydarzenia z działalności kompleksu.

VIII. Opis planowanego działania

1. Założenia projektu –(działanie dotyczące rozwoju kultury i sportu)

TYTUŁ PROJEKTU

„Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach”



Planowane zadanie realizowane ma być na terenie obejmującym 1,3 ha.

Na przedmiotowym terenie znajduje się plac służący jako boisko do piłki nożnej, pozostała część terenu jest niewykorzystana.

Projekt zakłada:

1. wykonanie boiska asfaltowego

boisko o powierzchni 2100 m² , będzie budowane z przeznaczeniem do gry w koszykówkę, siatkówkę piłkę ręczną i do gry w tenisa ziemnego. Cała powierzchnia będzie podzielona na trzy części z wyrysowanymi liniami, które będą wyznaczały granicę odrębnych boisk. Powierzchnia asfaltowa będzie otoczona obrzeżami betonowymi.

2. wykonanie bieżni

bieżnia o powierzchni 1200 m² , będzie wykonana wokół wspomnianego boiska, ograniczona z dwóch stron obrzeżami, pokryta proszkiem ceglany.

3. wykonanie placu utwardzonego

plac o powierzchni 540 m² , wyłożony kostką brukową POLBRUK, służący do występów oraz dzieciom młodszym do gier i zabaw.

4. wykonanie trybun

trybuny będą usytuowane między boiskiem do piłki nożnej a placem asfaltowym, by mogły służyć widzom obu boisk, ławki betonowe z siedziskami drewnianymi

5. wykonanie boiska do piłki nożnej

istniejące boisko zakłada się wyposażyć w bramki aluminiowe z atestem i trawiastą nawierzchnię

6. wykonanie skoczni w dal

skocznia o nawierzchni ceglanej

Planowana inwestycja będzie służyć społeczeństwu na organizowanie imprez sportowych i rekreacyjnych. Teren przeznaczony pod inwestycje jest niezagospodarowany. Istniejące boisko do gry w piłkę nożną jest bez trybun. Obecnie nie ma możliwości korzystania z boiska do koszykówki i siatkówki piłki ręcznej jak również do gry w tenisa ziemnego. Boisko z powierzchnią asfaltową może być też wykorzystane do organizacji innych imprez niż sportowe. Mogą się na nim odbywać różnego rodzaju imprezy okolicznościowe jak dożynki, turnieje, targi itp. W założeniu zadania boisko ma być dostępne dla wszystkich mieszkańców wsi i gminy.

Ze względu na wysoki poziom organizacji mieszkańców, którzy chętni są do prac społecznych, zakłada się, iż większość prac niewymagających sprzętu budowlanego mieszkańcy wykonają w czynie społecznym.

2. Szacunkowy kosztorys realizacji zadania :

„Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach”

Boisko asfaltowe o powierzchni 2 100 m ² -	= 150 000 zł.
Plac z kostki brukowej o powierzchni 540 m ²	= 50 000 zł
Wykonanie bieżni	= 34 000 zł
Wykonanie skoczni w dal	= 5 000 zł
Wykonanie dokumentacji technicznej	= 8 000 zł
Nadzór budowlany	= 2 000 zł
Wykonanie boiska trawiastego	= 21 000 zł
Farby i wyposażenie w sprzęt	= 10 000 zł
RAZEM	280 000 zł

3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Wykonanie dokumentacji technicznej	Lipiec 2006	Sierpień 2006	Wrzesień 2006	Lipiec 2007	Sierpień 2007	Wrzesień 2007
Budowa boiska o powierzchni asfaltowej	X	X	X			
Plac o powierzchni 540 m ²						X
Wykonanie bieżni				X		
Wykonanie skoczni w dal				X		
Wykonanie boiska trawiastego					X	
Malowanie i założenie sprzętu						X

4. Ocena oddziaływania projektu na środowisko naturalne

Realizacja projektu : “Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach” ,” nie będzie wpływać na środowisko naturalne. Wszystkie założenia projektu są neutralne w stosunku do środowiska naturalnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strykowie

Paweł Kasica