

ZARZĄDZENIE Nr 16/2007

BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 06 lutego 2007 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stryków,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181 poz.1337) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz.2782; z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459; z 2006 r. Nr 104, poz.708 Nr 220 poz. 1600 i 1601) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom w trybie bezprzetargowym, nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZALĄCZNIK Nr 1do Zarządzenia Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 06 lutego 2007 r. Nr 16/2007**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STRYKÓW PRZEZNACZONYCH DO
ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L. p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	miasto Stryków obręb S-3 działka nr 23 i 22 KW 77398	4082	Działki stanowią zorganizowaną całość działka nr 22 przylega do terenu PKP	Działka nr 23 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 3.3ZN w zakresie przeznaczenia terenu – zieleń naturalna (uprawy łąkowe) w dolinie rzeki Moszczenicy oraz cieku tworzącego jej dopływ jako podstawowe przeznaczenie terenu Działka nr 22 położona jest na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 5.18 P w zakresie przeznaczenia terenu – zakłady przemysłowe, składy, magazyny, obsługa komunikacji samochodowej jako podstawowe przeznaczenie terenu 6KZ1/2 południowa część działki - projektowana północna obwodnica miasta – szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m 13 KL1/2 północna część działki - ul. Kilińskiego, ul Batorego przedłużenie w kierunku wschodnim –szerokość w liniach rozgraniczających 12,0-5,0 m. Obecnie działki użytkowane są rolniczo.	roczny czynsz 40,82 zł	czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia: 30 kwietnia 2007r. i 31 stycznia 2008r.	użytkowanie rolnicze	1 rok

2	Gozdów działka nr 320 KW 77398	2051	działka z dwóch stron graniczy z drogami gminnymi	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania-działka użytkowana rolniczo.	roczny czynsz 20,51 zł wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca	użytkowanie rolnicze	3 lata
3	miasto Stryków obręb S-7 działka nr 45/3	28324	działka położona przy autostradzie A-2	Działka nr 45/3 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 4.5U/P w zakresie przeznaczenia terenu – usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe jako podstawowe przeznaczenie terenu 3KGP1/2 projektowana zewnętrzna południowa obwodnica miasta Strykowa – szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m od północnej części działki 3.26 ZI zielen izolacyjna jako podstawowe przeznaczenie terenu w części północnej działki	roczny czynsz 170,14 zł	czynsz płatny za dany rok z góry w terminie do dnia: 30 kwietnia 2007r. i 31 stycznia 2008r.	użytkowanie rolnicze	1 rok

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 6 lutego . do dnia 27 lutego 2007 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12 , tel. 719-80-02 w. 127 .