



Łódź dnia 04 kwietnia 2007r

Wojewoda Łódzki



ON.I - 0911/88/2007

oile  
mp } Kłasiński

## Rada Miejska w Strykowie

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 86 i art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) w związku z art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm.: Dz. U. z 2004 roku Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 roku Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 roku Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

#### stwierdzam nieważność

uchwały Rady Miejskiej w Strykowie Nr V/37/2007r. z dnia 26 lutego 2007r w sprawie : przystąpienia do zmiany „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków” dla fragmentu wsi Warszewice i fragmentów miasta Strykowa.

#### UZASADNIENIE

W dniu 26 lutego 2007r. Rada Miejska w Strykowie podjęła uchwałę Nr V/37/2007 w sprawie: przystąpienia do zmiany „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków” dla fragmentu wsi Warszewice i fragmentów miasta Strykowa. Przedmiotowa uchwała Rady Miejskiej w Strykowie została zbadana przez organ nadzoru pod względem zgodności z prawem. Rada Miejska w Strykowie zawiadomieniem z dnia 26 marca 2007r. ( znak sprawy: ON.I – 0911/88/2007) została poinformowana o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie.

Z ustaleń dokonanych przez organ nadzoru wynika, że przedmiotowa uchwała została uchwalona z naruszeniem zasad sporządzania aktu planistycznego, wynikających z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80 z 2003r., poz. 717 ze zm.). W szczególności naruszony został art. 9 ust.3 cytowanej wyżej ustawy, który stwierdza, że studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Przedmiotowa uchwała Rady Miejskiej w Strykowie przewiduje regulację jedynie fragmentów wsi Warszewice i fragmentów miasta Strykowa. W treści uchwały brak jest odniesienia do przyjętej przez gminę polityki przestrzennej prowadzonej na terenie całego obszaru gminy. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. wyklucza prowadzenie polityki przestrzennej gminy etapowo lub wybiórczo. Nie jest, zatem możliwe przeprowadzenie procedury zmiany studium dla fragmentów gminy, jak przyjęto w przedmiotowej uchwale.

Wobec powyższego, stosownie do art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, należało orzec jak na wstępie.

Rozstrzygnięcie nadzorcze może zostać zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi ( 90-434 Łódź ul. Piotrkowska 135) za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się w dwóch egzemplarzach.

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta-Gminy Stryków

**Wojewoda Łódzki**



**Helena Pietraszkiewicz**