

Zarządzenie NR...38

**Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 21 marca 2007 r.**

w sprawie : stawek czynszu regulowanego w zasobach komunalnych na terenie
Miasta-Gminy Stryków

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ art. 8 ust.1 w związku z art. 21 ust.2 pkt 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r.Nr 71 poz. 733, zmiany z 2002 r. Nr 113, poz. 984; Nr 168 poz. 1383; z 2003 r. Nr 113 poz 1069; z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 281 poz. 2783 i 2786) oraz § 2 uchwały Nr XXXVIII/295/2005 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta-Gminy Stryków

zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam stawkę czynszu bazowego w zasobach komunalnych na terenie Miasta-Gminy Stryków w wysokości 1,90 zł za 1 m² pow. użytkowej

§2. Wprowadzam wskaźniki korygujące stawkę czynszu bazowego:

1. Wskaźniki zwiększające stawkę czynszu dla lokali mieszkalnych

- | | |
|----------------------------|-----|
| - instalacja wod-kan | 30% |
| - instalacja co | 20% |
| - instalacja cw | 20% |
| - piętro pierwsze i drugie | 5% |

2. Wskaźniki zmniejszające stawkę czynszu dla lokali mieszkalnych

- | | |
|---|-----|
| - przeznaczonych do remontu kapitalnego | 25% |
| - suterena, strych | 5% |
| - brak instalacji wod-kan | 30% |
| - brak instalacji co | 20% |
| - brak instalacji cw | 20% |
| - wspólne wygody | 20% |

Przy przeliczaniu czynszu można zastosować tylko jeden wskaźnik zmniejszający.

§3 Uchylam zarządzenie Burmistrza Miasta-Gminy Stryków Nr 102/2005 z dnia 02.12.2005 r.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01.07.2007 r.

§5. Zarządzenie podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Miasta-Gminy Stryków.

Burmistrz
Miasta-Gminy Stryków

