

Zarządzenie Nr 65/2007
Burmistrza Miasta- Gminy Stryków
z dnia 12 czerwca 2007 r.

**w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego w budynku
jednomieszkaniowym położonym w Strykowie przy ulicy Grunwaldzkiej 15a**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn.zm. tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; Dz.U. z 2004 r.Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 214 poz.1806; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; Dz.U z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; z 2007 r. Dz.U.Nr 48 poz.327) oraz Uchwały Nr L/368/2006 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych w budynkach jedno i wielomieszkaniowych, stanowiących własność Gminy Stryków

Burmistrz Miasta- Gminy Stryków

zarządza, co następuje :

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny usytuowany w budynku jednomieszkaniowym położonym w Strykowie przy ulicy Grunwaldzkiej nr 15a na działce oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu S-2 m. Strykowa numerem 254/1 o powierzchni 183 m².
- § 2. Sprzedaż lokalu nastąpi z jednoczesną sprzedażą działki gruntu numer 254/1 o powierzchni 183 m² oraz pomieszczeń przynależnych do lokalu znajdujących się na tej działce.
- § 3. Ustalalić cenę sprzedaży nieruchomości lokalowej w wysokości jej wartości wyliczonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.
- § 4. Szczegółowe warunki sprzedaży będą określone w protokole z rokowań.
- § 5. Ogłaszam wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 6. Wykaz o którym mowa w § 5 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

Elzbieta Tokarska

RADCA PRAWNY

Krzysztof Goździalski



Załącznik do Zarządzenia Nr 65 /2007
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 12 czerwca 2007 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603; zm.Dz.U. z 2004 r.Nr 281 poz.2782; Dz.U. z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Dz.U.Nr 175 poz.1459; z 2006 r. Dz.U.Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601; z 2007 r. Dz.U.Nr 69 poz.468) **Burmistrz Miasta-Gminy Stryków** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy niżej wyszczególnioną nieruchomość lokalową :

Określenie położenia lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
m.STRYKÓW ul.Grunwaldzka 15a działka nr 254/1 pow. 183 m ² obręb S-2 KW 26807	41,70 m²	Lokal znajduje się w budynku jednomieszkaniowym murowanym, parterowym nie podpiwniczonym o bardzo słabym stanie technicznym. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi i kuchni położonych wzdłuż korytarza stanowiącego łącznik z budynkiem sąsiadującym i konstrukcyjnie połączonym.	17.000,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu, budynku jednomieszkaniowego nastąpi sprzedaż działki gruntu numer 254/1 o powierzchni 183 m² Na działce znajdują się poza budynkiem mieszkalnym jednomieszkaniowym, komórka drewniana na opał oraz ustęp suchy drewniany.

Przy sprzedaży wykazanego powyżej lokalu mieszkalnego będą miały zastosowanie ustalenia zawarte w Uchwale Nr L/368/2006 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych w budynkach jedno i wielomieszkaniowych, stanowiących własność Gminy Stryków.

Wykaz podlega publikacji od dnia 12 czerwca do dnia 03 lipca 2007 r.