

ZALĄCZNIK do Zarządzenia Nr 99/2007
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 18 października 2007 r.

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Burmistrz Miasta-Gminy Stryków podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Koźle 52 budynek na działce nr 76/2 KW nr 45003	90 m ²	Lokal na parterze budynku składający się z 4 pomieszczeń i korytarza i WC	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Miesięczna stawka czynszu za 1m ² powierzchni lokalu ustalona zostanie w drodze licytacji -stawka wywoławcza za m ² wynosi 4,50 zł/m ² + 22% VAT Oprócz wycycytowanej stawki czynszu z tytułu najmu lokalu, najemca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości oraz opłat za dostarczanie mediów.	Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Działalność handlowa - sklep	10 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 18 października do dnia 8 listopada 2007 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12, tel. 719-80-02 w. 127.