

**Miasto-Gmina Stryków  
95-010 Stryków ul. Tadeusza Kościuszki 27**

**S P E C Y F I K A C J A  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
PRZETARG NIE OGRANICZONY W FORMULE  
ZAPROJEKTUJ-WYKONAJ**

**MODERNIZACJA KOMPLEKSU SPORTOWO-WIDOWISKOWEGO W  
BRATOSZEWICACH**

**Z A T W I E R D Z A M**

**STRYKÓW 6 grudnia 2007**

**Nr sprawy: IB.2226/ZP-34/07**

## **I. Postanowienia ogólne**

### **MIASTO-GMINA STRYKÓW**

w imieniu której postępowanie prowadzi

Burmistrz Miasta – Gminy Stryków

ul. Tadeusza Kościuszki 27 95-010 Stryków tel. 042 719-80-02 fax. 042 719-81-93

strona www: [www.strykow.pl](http://www.strykow.pl) e-mail. [strykow@strykow.pl](mailto:strykow@strykow.pl)

godz. urzędowania : poniedziałek, środa, czwartek, piątek. od 8.00 do 16.00 Wtorek – od 9.00 do 17.00

zwany dalej **Zamawiającym** zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w formule zaprojektuj i wykonaj.

**1.** Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Hubert Kurczak - Inspektor w Wydziale Inwestycji, Zamówień Publicznych i Infrastruktury  
Urzędu Gminy-Miasta Stryków

pok. nr 21

tel. 042 719-80-02 w.138

**2.** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.). Postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego w prowadzone jest na podstawie art. 39 p.z.p.

**3.** Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie o ile spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz niniejszej Specyfikacji

**4.** Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienia SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnienia zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SWIZ, bez ujawniania źródła zapytania. Odpowiedzi na zapytania będą stanowić integralną część SIWZ.

**5.** Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata i została potwierdzona pisemnie przed upływem terminu.

## **II. Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji kompleksu sportowo-widowiskowego w Bratoszewicach

2. Szczegółowy zakres prac określa:

a) załącznik nr 1 do niniejszej SWIZ

b) wzór umowy, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej SWIZ

c) załącznik nr 7

3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, którego

wykonanie powierza podwykonawcom.

4. Przedmiot zamówienia posiada kod CPV : **45.11.12.91-6**

5. Termin i miejsce realizacji zamówienia:

Termin realizacji robót – **do 15 maja 2008 r.**

Miejsce realizacji robót **Bratoszewice ul. Łódzka 30**

### **III. Warunki oraz dokumenty wymagane od wykonawcy**

#### **1. Warunki udziału w postępowaniu**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ważne co najmniej w dniu składania ofert,
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
5. udokumentują, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą co najmniej swoją wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania, nazw i adresów inwestorów oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. W przypadku składania oferty przez podmioty wspólne, warunek musi spełnić, co najmniej jeden podmiot;
6. udzielą na wykonane prace co najmniej 36 miesięcy gwarancji

Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów załączonych do oferty. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków.

Niespełnienie któregokolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.

#### **1.1 Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne**

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1. wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych;
2. wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w

- postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust 1 pkt 2 lub art. 67 ust 1 pkt 1 i 2
3. wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
  4. wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem art. 26 ust 3;

Zamawiający odrzuca ofertę, która:

1. jest niezgodna z ustawą,
2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie, zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
6. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,
7. w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **2. Dokumenty wymagane w postępowaniu (lista dokumentów):**

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w Części VII ust. 1 pkt 1 i zgodnie z wymaganiami określonymi w SWIZ :

**1) Wypełniony i podpisany formularz oferty – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2.**

**2) Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnienie warunków:**

**a) Dokument potwierdzający dopuszczenie Wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem: aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**

**b) Oświadczenie o treści określonej w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych- wg wzoru określonego w załączniku Nr 3,**

**c) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;**

**d) Wykaz co najmniej jednej roboty budowlanej w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest**

krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoją wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania, nazw i adresów inwestorów oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie - wg wzoru stanowiącego **załącznik Nr 4**;

e) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych przez nich czynności oraz dokumenty potwierdzające, że osoba pełniąca funkcję kierownika budowy posiada wymagane uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego w oparciu o art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów oraz urbanistów (Dz.U. z 2001,Nr 5, poz. 42 ze zm.)- wg wzoru stanowiącego **załącznik Nr 5**.

f) Zaakceptowany wzór umowy.

g) Oświadczenie o udzieleniu 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace wraz z jej warunkami.

h) Polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności  
Uwaga:

Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej powinien złożyć dokumenty zgodnie z § 2 ust. 1-3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r.

### **3. Zasady składania ofert wspólnych przez przedsiębiorców:**

#### **1) W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie:**

- a) Oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z SIWZ ;
- b) Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w cz. III ust. 2 pkt. 2 od ppkt a) do ppkt d) specyfikacji, dotyczące własnej firmy składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy;
- c) Oferta oraz wzór umowy muszą być podpisane przez wszystkie wspólnie występujące podmioty;
- d) Jeżeli oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia została wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Uwaga: Zamawiający przy ocenie spełnienia warunków będzie rozpatrywał podane informacje łącznie.

#### **2) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.**

### **IV. Opis sposobu obliczania ceny oferty**

1) Obliczanie ceny oferty należy dokonać na podstawie załączonego formularza ofertowego

2) W cenę oferty należy wliczyć:

- wykonanie projektu technicznego modernizacji kompleksu sportowego wraz z kosztorysami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót
- obsługę geodezyjną potrzebną do realizacji zadania
- ewentualne wycięcie drzew kolidujących z usytuowaniem bieżni lekkoatletycznej oraz wywiezienie nadmiaru ziemi
- wykonanie prac budowlanych związanych z modernizacją kompleksu

- organizację placu budowy, dozór mienia, koszt wykonania i likwidacji zaplecza
- budowy,
- podatek VAT w wysokości 22%,
- pobór wody i energii elektrycznej,
- inwentaryzację powykonawczą.

3) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca robót w czasie realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

4) Wykonawca doprowadzi przyległy teren do stanu pierwotnego zgodnie z warunkami zarządcy terenu.

## **V. Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty**

### **1. Badania i oceny oferty będzie dokonywała Komisja Przetargowa.**

**I etap:** badanie ofert w zakresie wymagań formalno- prawnych i kompletności ofert

**Spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w cz. III pkt 1 SIWZ**

Komisja będzie oceniała według zasady „spełnia” „nie spełnia” na podstawie załączonych dokumentów (cz. III ust. 2 pkt 2) SIWZ;

Oferty nie spełniające wymagań określonych ustawą prawo zamówień publicznych i SIWZ zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ustawy Pzp, a także w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia Wykonawcy składającego ofertę, oferty te zostaną odrzucone i pozostawione bez dalszego rozpatrywania.

**II etap:** ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej

W drugim etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

Kryterium wyboru ofert – cena 100 %.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

## **VI Zasady przygotowania ofert**

### **1. Wymogi formalne.**

1) Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ;

2) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę;

3) Oferta musi spełniać następujące wymogi:

a) musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem pod rygorem nieważności;

b) formularz oferty i wszystkie dołączone dokumenty muszą być podpisane; za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej;

c) poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą (-e) ofertę;

4) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo, określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy;

- 5) Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być opatrzona klauzulą „Za zgodność z oryginałem” i poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela, Wykonawcę/ uprawnionych przedstawicieli.
- 6) Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, w przypadku, gdy załączona do oferty kopia zostanie uznana przez Zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 7) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz.U. z 1993 r. Nr 47 poz. 211 z późn. zm.).

## **2. Opakowanie oferty**

- 1) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Opakowanie musi zostać opatrzona nazwą przedmiotu zamówienia oraz pieczęcią firmową Wykonawcy wraz z adresem i numerem telefonu z dopiskiem „OFERTA Modernizacja kompleksu sportowo widowiskowego w Bratoszewicach- nie otwierać do dnia 27.12.2007 r. do godz. 14.45”.
- 3) W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby wszystkie podmioty składające ofertę wspólną.
- 4) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
- 6) Żąda się ponumerowania stron oferty wraz z załącznikami, oraz połączenia w sposób trwały wszystkich kart oferty i załączników.

## **VII. Informacje o trybie składania i otwarcia ofert**

### **1. Miejsce i termin składania ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **Urząd Miasta-Gminy Stryków ul. Kościuszki 27, Stryków 95-010 pok. nr 2 (sekretariat) do dnia 27.12.2007 r. do godziny 14:00;**
- 2) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

### **2. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego **Urząd Miasta-Gminy Stryków ul. Kościuszki 27, Stryków 95-010 w pokoju Nr 22, w dniu 27.12.2007r. o godzinie 14:45.**

### **3. Publiczne otwarcie ofert**

- 1) Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informację dotyczącą ceny.
- 4) W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek,



Zamawiający prześle mu informacje, które zostały ogłoszone podczas otwarcia ofert.

#### **4. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania z ofertą winna być wyrażona na piśmie.

W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

#### **5. Zmiana i wycofanie oferty**

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA/ WYCOFANIE”.

### **VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań w wysokości: 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

- w pieniądzu, sposób przekazania: na konto zamawiającego numer konta; 528785 0002 2001 0000 1993 0006
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

sposób przekazania: oryginał złożony najpóźniej w 7 dni po podpisaniu umowy w siedzibie Zamawiającego.

Zamawiający nie wyraża zgody na inne formy wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wyjątkiem określonych w niniejszej specyfikacji;



Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń zamawiającego w przypadku nie wywiązywania się z ustaleń określonych w umowie. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, zamawiający zleci ich wykonanie z środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań umowy.

## **IX. Istotne postanowienia umowy**

1. Wzór umowy określony został w załączniku nr 6 i wymaga parafowania przez Wykonawcę.

## **X. Postanowienia końcowe**

### **1. Ogłoszenia o wyniku postępowania**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru; a także nazwy(firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. Informacje na ten temat Zamawiający zamieszcza również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie;
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **2. Środki ochrony prawnej**

Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych rozdział 2 – protest,

### **3. Termin i miejsce podpisania umowy**

Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w piśmie informującym o wyniku postępowania.

## **Wykaz załączników:**

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – **załącznik nr1**
- 2) Formularz oferty - **załącznik Nr 2**
- 3) Oświadczenie o treści określonej w art. 22 ust. 1 ustawy - **załącznik Nr 3**
- 4) Wykaz robót- **załącznik Nr 4**
- 5) Wykaz pracowników – **załącznik Nr 5**
- 6) Wzór umowy - **załącznik Nr 6**
- 7) Plan sytuacyjny - **Załącznik Nr 7**

## Załącznik Nr 1

Nr sprawy : **IB.2226/ZP-34/07**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie „Modernizacji kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Bratoszewicach „, składającego się z:

1. Placu utwardzonego o powierzchni około 540 m<sup>2</sup> , przylegającego dwoma bokami do budynku szkoły. Plac z dwóch stron ograniczony obrzeżami betonowymi. Warstwa wierzchnia wykonana z kostki brukowej koloru szarego z czerwonymi wstawkami typu Polbruk lub analogiczną.
2. Boiska sportowego o powierzchni około 2100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem do gry w koszykówkę, siatkówkę piłkę ręczną i do gry w tenisa ziemnego. Cała powierzchnia ma być podzielona na trzy części z wyrysowanymi liniami, które będą wyznaczały granicę odrębnych boisk. Na boisku należy zamontować bramki do piłki ręcznej, podpory do koszy do gry w koszykówkę oraz po dwa słupki do założenia siatki do gry w tenisa oraz siatkówki. Górna warstwa wykonana z asfaltu lanego. Powierzchnia asfaltowa otoczona obrzeżami betonowymi.
3. Bieżni lekkoatletycznej o powierzchni około 1200m<sup>2</sup>, czterotorowej , wykonana wokół boiska sportowego i ograniczona z dwóch stron obrzeżami betonowymi. Bieżnia pokryta nawierzchnią ceglana lub analogiczną.
4. Skoczni w dal o powierzchni około 125 m<sup>2</sup> wykonanej z nawierzchni ceglanej. Bieżnia ograniczona obrzeżami betonowymi i zakończona drewnianą skrzynią do skoku w dal.

Uwagi:

- Usytuowanie w/w składowych kompleksu pokazano na załączniku Nr 7

**Załącznik Nr 2**

.....

Pieczęć Wykonawcy

Nr sprawy **IB.2226/ZP-34/07**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres:.....

Tel./Fax:.....

Regon:.....

NIP: .....

W odpowiedzi na zaproszenie do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w formule zaprojektuj i wykonaj na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) na:

**Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach**

Ja (imię i nazwisko).....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA: .....

.....

**1. Oferuje:**

1) wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ za cenę:

- cena brutto .....zł

- (słownie) .....zł

- w tym VAT .....zł

- (słownie) .....zł

- termin płatności: ..... dni po wystawieniu faktury;

Równocześnie udzielam gwarancji na wykonane prace na okres ..... miesięcy

2) Akceptuję termin realizacji wykonania zamówienia określony w SIWZ. Zapoznałem się z planem budowy oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.

2. Akceptuję warunki określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 6 do SIWZ.

3. Powierzam do wykonania podwykonawcy(-om) następującą część niniejszego zamówienia.....  
.....  
.....

/Niniejsze zamówienie będę wykonywał bez udziału podwykonawców.\*

4. Uważam się za związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

5. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

a) podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz wniesienia na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... ;

6. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

Strona

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....
- 8) .....
- 9) .....
- 10) .....

7. Niniejszym informuję, że niżej wymienione dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zgodnie z art. 11 ust. 4 (Dz.U. Nr 47, poz.211 z późn. zm.)

- 1) .....
- 2) .....

8. Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

.....  
miejsce i data

.....  
podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)  
przedstawiciela(li) firmy Wykonawcy

\* - niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 3**

.....  
(pieczęć wykonawcy)

Nr sprawy :**IB.2226/ZP-34/07**

**OŚWIADCZENIE**

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Modernizacja kompleksu sportowo – widowiskowego w Bratoszewicach**

reprezentując wykonawcę (nazwa)

.....  
.....

Oświadczam, Że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) tzn.:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**Załącznik Nr 4**

Nr sprawy :**IB.2226/ZP-34/07**

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Wykaz robót**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres wykonawcy : .....

Numer telefonu : ..... numer faxu .....

Przedmiot zamówienia z charakterystyką wykonanej roboty budowlanej	Całkowita wartość	Termin wykonania prac od-do	Miejsce wykonania Nazwa Inwestora
--	-------------------	-----------------------------	-----------------------------------

1.

2.

3.

4.

....., dnia .....

.....  
*/podpis upoważnionego przedstaw*

**Załącznik Nr 5**

.....  
(pieczęć wykonawcy)

Nr sprawy : **IB.2226/ZP-34/07**

**Wykaz osób, które będą wykonywać lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres wykonawcy : .....

Numer telefonu : ..... numer faxu .....

L.p.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja	Zawód specjalność	Przynależność do Izby	Posiadane uprawnienia

....., dnia .....

.....  
*/podpis upoważnionego przedstawiciela/*



**Załącznik nr 6**

.....  
(pieczęć wykonawcy)

Nr sprawy :**IB.2226/ZP-34/07**

(wzór)

**UMOWA ..... /RI/2007**

zawarta w Strykowie w dniu ..... 2007r. pomiędzy Miastem-Gminą Stryków,  
reprezentowaną przez:

Andrzeja Jankowskiego - Burmistrza Miasta – Gminy Stryków

zwanej dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do zaprojektowania i wykonania Modernizację kompleksu sportowo-widowiskowego w Bratoszewicach składającego się z placu utwardzonego, boiska wielofunkcyjnego, czterotorowej bieżni lekkoatletycznej i skoczni w dal. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1. Projekt przed realizacją robót budowlanych podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego

2. Przedmiot umowy wykonany będzie zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym z dnia 6 grudnia 2007 r. na zasadach ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 164 poz. 1163 ze zm.), specyfikacją istotnych warunków zamówienia i złożoną ofertą Wykonawcy.

§ 2

Roboty realizowane będą na podstawie zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Zgierzu.

§ 3

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- a. termin rozpoczęcia robót – ..... 2007 r.
- b. termin zakończenia robót – 15 maja 2008 r.

§ 4

Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu ..... 2007.

§ 5

Zamawiający powołał menedżera projektu w osobie .....

§6

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....

§7

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy, uzgodniony z menadżerem projektu aktualny harmonogram rzeczowo – finansowy, który po zaakceptowaniu przez Zamawiającego stanowił będzie załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§8

Wykonawca zobowiązuje się:

1. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z §1 i §2 niniejszej umowy, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem budowlanym.
2. Zakupić na własny koszt , dostarczyć i wbudować niezbędną ilość materiałów, potrzebnych do zrealizowania przedmiotu umowy bez prawa ich zwrotu przez Zamawiającego. Zastosowane materiały muszą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowane, tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami określonymi w Polskich Normach i aprobacie technicznej, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono polskiej normy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać menedżerowi projektu wszelkie atesty na materiały na 3 dni przed ich wbudowaniem.
4. Wykonywać roboty pod nadzorem osób uprawnionych
5. Zapewnić obsługą geodezyjną inwestycji.
6. Wykonać roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem i Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót, w czasie budowy zapewnić na jej terenie w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład i porządek, przestrzegać przepisów bhp, zapewnić ochronę znajdujących się na terenie obiektów, sieci oraz urządzeń, uzbrojenia terenu i utrzymać je w należyty stanie technicznym.
7. Zabezpieczyć dojazd do posesji przy ulicy w trakcie robót budowlanych
8. Na tydzień przed planowanym zakończeniem robót dostarczyć menedżerowi projektu wszystkie niezbędne dokumenty do odbioru robót wymagane Prawem Budowlanym,

inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, projekty powykonawcze.

#### § 9

1. Zakres finansowy przedmiotu umowy określony został w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy.
2. Za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w §1 i nr1 w załączniku niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto (zawierające podatek VAT) w wysokości: ..... (słownie: .....).  
Wynagrodzenie to traktowane jest jako ryczałtowo-rzeczowe.
3. Płatności za wykonanie zadania nastąpią na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu części zadania, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołów z odbioru robót, potwierdzonych przez Menedżera Projektu w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy zadania o którym mowa w §7.
4. Faktury zrealizowane będą w ciągu 30 dni od dnia ich złożenia i zaakceptowania przez Zamawiającego, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
5. Zamawiający tworzy zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia w wysokości ..... PLN (słownie: ..... złotych 00/100)
6. Wykonawca wniesie w 7 dni od podpisania umowy na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... pod rygorem nieważności umowy.
7. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami – 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie wypłacone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Pozostałe 30 % wartości zabezpieczenia Zamawiający zatrzyma przez okres rękojmi.

#### §10

1. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych robót, Wykonawca wykona te roboty na podstawie dodatkowego zamówienia.
2. Zamawiający udzieli na roboty dodatkowe zamówienia z wolnej ręki, przy zachowaniu tych samych zasad co do zakresu rzeczowego i finansowego, objętego pierwotnie w umowie.
3. Zamówienia dodatkowe nie mogą przekroczyć 50% podstawowego zamówienia

#### §11

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego za pośrednictwem Menedżera Projektu o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty ich stwierdzenia i uzyskania jego pisemnej akceptacji, co do konieczności wykonania tych robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Menedżerowi Projektu terminu zakończenia robót podlegających zakryciu. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
3. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń) naprawić je i doprowadzić do stanu poprzedniego na własny koszt.

## §12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1.1. -0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - 1.2. -0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 1.3. -10 % wartości niewykonanych robót w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej wykonawcy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawionej faktury.

## §13

1. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający uniemożliwia Wykonawcy realizację robót w okresie dłuższym niż 1 (jeden) miesiąc z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca wstrzyma roboty na dłużej niż 1 (jeden) miesiąc z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku stwierdzenia dwukrotnego nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.

## §14

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres ..... miesięcy

## §15

W przypadku wykonania robót wadliwie i niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami, Zamawiającemu służy prawo usunięcia wad i zmiany sposobu wykonania na koszt Wykonawcy.

## § 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## §17

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozpoznawał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### §18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 20

Umowę sporządzone w 2 ( dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 1 do umowy ... /RI/07

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie **„Modernizacji kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Bratoszewicach,** składającego się z:

1. Placu utwardzonego o powierzchni około 540 m<sup>2</sup> , przylegającego dwoma bokami do budynku szkoły. Plac z dwóch stron ograniczony obrzeżami betonowymi. Warstwa wierzchnia wykonana z kostki brukowej koloru szarego z czerwonymi wstawkami typu Polbruk lub analogiczną.
2. Boiska sportowego o powierzchni około 2100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem do gry w koszykówkę, siatkówkę piłkę ręczną i do gry w tenisa ziemnego. Cała powierzchnia ma być podzielona na trzy części z wyrysowanymi liniami, które będą wyznaczały granicę odrębnych boisk. Na boisku należy zamontować bramki do piłki ręcznej, podpory do koszy do gry w koszykówkę oraz po dwa słupki do założenia siatki do gry w tenisa oraz siatkówki. Górna warstwa wykonana z asfaltu lanego. Powierzchnia asfaltowa otoczona obrzeżami betonowymi.
3. Bieżni lekkoatletycznej o powierzchni około 1200m<sup>2</sup>, czterotorowej , wykonana wokół boiska sportowego i ograniczona z dwóch stron obrzeżami betonowymi. Bieżnia pokryta nawierzchnią ceglana lub analogiczną.
4. Skoczni w dal o powierzchni około 125 m<sup>2</sup> wykonanej z nawierzchni ceglanej. Bieżnia ograniczona obrzeżami betonowymi i zakończona drewnianą skrzynią do skoku w dal.