

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Miasto Stryków obręb S-2 część działki nr 33  KW 71817	200	Zabudowany grunt położony w Strykowie przy ul. Kolejowej 65 stanowiący część działki geodezyjnej nr 33	<b>5.10 UR</b> w zakresie przeznaczenia terenu – usługi i działalność gospodarcza o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki jako podstawowe przeznaczenie terenu.; zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.  Sposób zagospodarowania-grunt, na którym usytuowany jest budynek handlowy wybudowany za fundusze dzierżawcy.	Czynsz miesięczny w wysokości 500,-zł + 22% VAT (ustalony na podstawie rocznej stawki 30,-zł/m <sup>2</sup> )  Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Działalność handlowa	10 lat

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 06 grudnia do dnia 27 grudnia 2007 r.*

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta-Gminy Stryków pok. nr 12 , tel. 719-80-02 w. 127 .