

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Nr działki	Powierzchnia.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
<b>15/8 S-5</b>	<b>1647 m<sup>2</sup></b>	<b>KW 58495</b>	<b>m. Stryków ul. Wczasowa 4c</b>	działka niezabudowana	<b>74.800,00 zł. + 22% VAT</b>
<b>15/9 S-5</b>	<b>1376 m<sup>2</sup></b>	<b>KW 58495</b>	<b>m. Stryków ul. Dojazdowa 1b</b>	działka niezabudowana	<b>68.000,00 zł. + 22% VAT</b>

Wyszczególnione działki położone są na terenie o dużych różnicach poziomu, teren wymaga wyrównania. Działki były wykorzystywane jako „dzikie wysypisko śmieci”

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.)

- **działka nr 15/8** położona jest w terenach oznaczonych symbolem 3.29 Uz – usługi sportu rekreacji w formie obiektów kubaturowych i terenach urządzeń z towarzyszącą zielenią jako podstawowe przeznaczenie, parkingi jako dopuszczalne przeznaczenie

- **działka nr 15/9** położona jest w terenach oznaczonych symbolem 3.30 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu, usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalu, stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłyne w dniu 22 sierpnia 2008 r.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 11 lipca do dnia 01 sierpnia 2008 r.**