

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Nr działki	Powierzchnia.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
29/1 29/2	4,5041 ha 0,3828 ha	KW 63123	wieś Lipa obręb Tymianka	działki niezabudowane	2.000.000,00 zł.
30/1 30/2	0,3485 ha 1,5329 ha	KW 62912	wieś Lipa obręb Tymianka	działki niezabudowane	753.00,00 zł.

Nieruchomości położone są przy drodze nieutwardzonej, prowadzącej w kierunku drogi asfaltowej Koźle-Wola Błędowa. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się zabudowania siedliskowe. Nieruchomości znajdują się na terenie, gdzie możliwe jest przyłączenie do mediów: sieć elektryczna i wodociągowa.

Gmina obecnie nie posiada dla tego terenu planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów obręb Tymianka nieruchomości wykazane są jako użytki rolne.

Przy sprzedaży przedmiotowych nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 15 kwietnia 2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. Nr 64 poz.592)

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków nieruchomości zlokalizowane są na terenach oznaczonych symbolem PU – tereny wielofunkcyjne produkcyjno-gospodarcze, magazynowo-składowe będące ofertą lokalizacyjną dla przyszłych inwestorów; zabudowa produkcyjno-przemysłowa z dopuszczeniem usług, komercji, zakłady produkcyjne, usługowe, bazy i hurtownie ; dopuszcza się obiekty i urządzenia związane z infrastrukturą techniczną z wykluczeniem funkcji wodochłonnych , oraz w części w terenach oznaczonych symbolem PG – tereny eksploatacji powierzchniowej, eksploatacja kruszywa naturalnego w ramach terenów wyznaczonych w koncesjach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłyne w dniu 22 września 2008 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 11 sierpnia do dnia 01 września 2008 r.

