

## PROTOKÓŁ Nr 64

### z posiedzenia Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Strykowie, które odbyło się w dniu 21 lipca 2010 r.

W załączeniu do protokołu lista obecności członków Komisji i osób zaproszonych.

Posiedzenie Komisji prowadził jej przewodniczący radny Grzegorz Kozłowski.

Porządek posiedzenia Komisji:

#### Proponowany porządek posiedzenia:

1. Stan realizacji inwestycji przyjętych w budżecie na rok 2010( wizyta w terenie ).
2. Sprawy różne w tym ustalenie planu pracy na II półrocze 2010 r.

#### Ad. 1 Stan realizacji inwestycji przyjętych w budżecie na rok 2010( wizyta w terenie ).

Przewodniczący Komisji zaproponował w pkt 1 wizytę następujących inwestycji będących w trakcie realizacji :

- budowa sali gimnastycznej w Niesułkowie,
- budowa drogi w Dobrej Nowinach
- II etap realizacji inwestycji Niesułków Kol.
- budowa świetlicy wiejskiej w Ciołku

i zwrócił się do członków komisji z pytaniem o akceptację w/w propozycji.

**Radny Mirosław Kucharski** powołując się na rozmowę członków komisji przed rozpoczęciem posiedzenia mówił o tym , że warto byłoby również odwiedzić przedszkole samorządowe w Strykowie , ponieważ było tam kilka usterek.

**Pani Grażyna Popczyńska** odpowiedziała , że w dniu 22 lipca b.r. jest wyznaczony odbiór przedszkola . Do tej pory wyposażona została kuchnia. Jeśli Komisja wyrazi chęć pobytu również w przedszkolu, odpowiedni pracownik Urzędu otworzy przedszkole ( otwieranie i zamykanie jest kodowane).

**Radny Zbigniew Kos** mówił o tym , że Komisja chce zobaczyć jak wygląda przedszkole po ostatnich opadach deszczu .

**Pani Grażyna Popczyńska** odpowiedziała , że wcześniej powstałe zacieki zostały pomalowane .

Po rozpoczęciu posiedzenia w siedzibie Urzędu Komisja udała się w teren .

#### Ad. 2 Sprawy różne w tym ustalenie planu pracy na II półrocze 2010 r.

**Pani Janina Jachula insp. ds. księgowości budżetowej w UM-G Stryków** przedstawiła i omówiła następujące projekty uchwał :

- w sprawie zmian w budżecie Miasta – Gminy Stryków oraz zmiany planu finansowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie na rok 2010

**Głosowanie nad projektem uchwały :7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- **w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej gminy Stryków**  
**Pani Janina Jachuła** poinformowała , że w związku ze zmianą przepisów ustawy o finansach publicznych nastąpiła konieczność przygotowania nowego projektu uchwały określającej tryb pracy nad projektem uchwały budżetowej .  
 W projekcie w/w uchwały należy w § 2 pkt 5 wykreślić wyrazy „prasy lokalnej”.

**Głosowanie nad projektem uchwały :7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Miasta –Gminy Stryków** przedstawiła projekt uchwały w sprawie **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości stanowiącej własność gminy** .Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania jako ogródek przydomowy.

**Głosowanie nad projektem uchwały :7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**Pani Bożena Motylińska Z-ca Burmistrza Miasta –Gminy Stryków** przedstawiła dwa wnioski w sprawie wydania opinii przez Komisję :

- 1) **wniosek NS ZZ Solidarność Region Ziemi Łódzkiej wystąpił o dalsze nieodpłatne użyczenie lokalu położonego w Strykowie przy Pl. Łukasińskiego z przeznaczeniem na działalność związkową .**

Dotychczasowa umowa wygasła z dniem 30 czerwca b.r. Przedmiotowy lokal położony jest w budynku domu kultury w Strykowie obok lokalu użytkowanego przez POLCENTRUM. Polcentrum również wystąpiło z wnioskiem o wynajęcie tego lokalu. Rada Miejska w Strykowie wcześniejszą uchwałą określiła stawki za wynajem lokali biurowych oraz m.in. lokali użyteczności publicznej w wysokości 2,50/m<sup>2</sup> oraz 3,50/m<sup>2</sup> .

**Po dyskusji Komisja zaopiniowała negatywnie nieodpłatne wynajęcie lokalu dla NSZZ Solidarność Region Ziemi Łódzkiej - lokal może zostać wynajęty odpłatnie .**  
**Głosowanie :7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- 2) **wniosek Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Głownie** o zawarcie umów dzierżawy lub najmu dla następujących placówek :WOZ w Niesułkowie ,WOZ w Dobrej , WOZ w Bratoszewicach, Przychodni Rejonowej w Strykowie od miesiąca września b.r.

Po dyskusji Komisja wydała pozytywną opinię w sprawie odpłatnego wdzierżawienia lokali na świadczenie usług medycznych w budynkach będących własnością Gminy Stryków .  
**Głosowanie :7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**Burmistrz M-G Stryków** poinformował , że w związku z wystąpieniem do sądu Pana Kucharskiego zatrudniona została kancelaria prawna ( ta sama , która prowadzi audyt w Urzędzie ) do prowadzenia tej sprawy ze strony Gminy .

**Radny Józef Migdalek** przedstawił problem braku wody na wyższych piętrach bloków w okresie suszy i apelował o rozwiązanie tego problemu w roku przyszłym , aby takie sytuacje nie miały miejsca.

**Przewodniczący Komisji** przypomniał , że od czterech lat apeluje o wybudowanie zbiornika II ° co pozwoli na wyeliminowanie takich uciążliwości z dostawą wody.

**Wniosek Komisji:**

- 1. Komisja wnioskuję o zabezpieczenie w budżecie Gminy Stryków na rok 2011 środków finansowych z przeznaczeniem na modernizację stacji uzdatniania wody w Strykowie.**

**Głosowanie :6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się ( podczas głosowania nieobecny radny Czesław Polit ).**

**Radny Mirosław Kucharski** pytał :

- czy działka na ul. Grunwaldzkiej , skąd zostali przekwaterowani mieszkańcy budynku będzie sprzedawana ?
- czy został rozstrzygnięty przetarg na wybór banku do obsługi ?
- czy została już wykupiona przez Gminę działka przy ul. Targowej po Puszczyńskich ? Budynek , który znajduje się na działce grozi zawaleniem. Należałoby to miejsce zabezpieczyć aby uniknąć wypadku.

**Z-ca Burmistrza Miasta –Gminy Stryków** odpowiedziała :

- działka na ul. Grunwaldzkiej jest obecnie wyceniana przez rzeczoznawcę , przypuszczalny termin sprzedaży to jesień tego roku.
- działka po Puszczyńskich jest wykupiona przez Gminę , został zawarty akt notarialny. Podjęte zostały kroki zmierzające do rozbiórki budynku.
- odbył się pierwszy przetarg na wybór banku , został jednak unieważniony z powodów proceduralnych ( błędnie przygotowana specyfikacja ).Odbędzie się drugi przetarg w najbliższym czasie .

Komisja zaakceptowała przedstawiony plan pracy na II półrocze 2010 r.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z. Kubiak

Przewodniczący  
Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych  
i Mienia Komunalnego  
Rady Miejskiej w Strykowie

Grzegorz Kozłowski