

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy Stryków oraz zasadach ich finansowania.

Plan przewiduje realizację następujących działań w zakresie układu komunikacyjnego:

- wydzielenie i wykup terenu pod nowe drogi gminne, bądź poszerzenie istniejących, w celu doprowadzenia ich do normatywnych szerokości w liniach rozgraniczających w dostosowaniu do klasy drogi,
- budowa ok. 84 tys. m² projektowanych dróg, dojazdów i ciągów w liniach rozgraniczających,
- modernizacja ok. 387 tys. m² dróg w liniach rozgraniczających,

Z budżetu gminy nie będzie finansowana budowa i modernizacja dróg niestanowiących własności gminy, czyli dróg: krajowych, wojewódzkich i powiatowych, za wyjątkiem inwestycji realizowanych w ramach stosownych porozumień zawartych przez Gminę.

Poniższa tabela przedstawia przybliżoną - orientacyjną długość dróg, w poszczególnych sołectwach, przeznaczonych do modernizacji bądź budowy. Dane zawarte w tabeli dotyczą wyłącznie dróg publicznych z wyłączeniem obszarów objętych odrębnymi planami.

L.P	SŁECTWO	DŁUGOŚĆ DRÓG [km]						ŁĄCZNIE [km]
		MODERNIZOWANYCH			PROJEKTOWANYCH			
		KD-D	KD-L	KD-Z	KD-D	KD-L	KD-Z	
1	GOZDÓW	2,1	-	-	-	-	-	2,1
2	PLUDWINY	-	-	-	-	-	-	-
3	SADÓWKA	-	-	-	-	-	-	-
4	CIOŁEK	4,7	-	-	-	-	-	4,7
5	KOŻLE	0,3	-	0,3	-	-	-	0,6
6	OSSE	5,3	0,5	-	0,1	-	-	5,9
7	ANIELIN SWĘDOWSKI	0,8	1	-	-	-	-	1,8
8	TYMIANKA	2	1,4	2,3	0,6	0,6	0,9	7,8
9	SWĘDÓW	-	0,2	0,2	-	-	0,5	0,9
10	SMOLICE	0,6	0,2	-	-	-	-	0,8
11	ZELGOSZCZ	-	2,2	0,3	-	0,2	0,5	3,2
12	SOSNOWIEC	0,5	2,4	-	-	0,4	-	3,3
13	KIEŁMINA	3,5	1,4	-	-	-	-	4,9
14	DOBRA	2,2	2,2	-	-	-	-	4,4
15	DOBRA NOWINY	2,7	0,6	-	-	-	-	3,3
16	STARY IMIELNIK	-	-	-	-	-	-	-
17	MICHAŁÓWEK	1,8	1,9	-	-	-	-	3,7
18	ŁUGI	-	4,4	-	-	0,5	-	4,9
19	WARSZEWICE	0,4	1	-	0,2	-	-	1,6
20	SIERŻNIA	-	-	-	-	-	-	-
21	ANIELIN NIESUŁKOWSKI	2,9	-	-	-	-	-	2,9

22	LIPKA	-	-	-	-	-	-	-
23	NIESUŁKÓW KOLONIA	0,9	1,4	-	-	-	-	2,3
24	NIESUŁKÓW	2	-	-	-	-	-	2
25	NOWOSTAWY GÓRNE	1,1	1,1	-	-	-	-	2,2
26	ROKITNICA	0,6	-	-	1,2	2,6	-	4,4
27	WOLA BŁĘDOWA	-	0,3	-	-	2,5	-	2,8
28	BRATOSZEWICE	1	5,5	-	2,1	1,2	-	9,8
29	WYSKOKI	2,3	-	-	0,3	-	-	2,6
30	KALINÓW	-	1,5	-	-	-	-	1,5
		37,7	29,2	3,1	4,5	8	1,9	84,4

Zakres dopuszczalnych działań ustalony w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego gminy dotyczy również rozbudowy systemów infrastruktury technicznej takich jak:

- sieć wodociągowa – ok. 14 tys. mb,
- sieć kanalizacji sanitarnej – ok. 89 tys. mb,
- sieć kanalizacji deszczowej – ok. 84 tys. mb,

Odrębnym problemem jest zaopatrzenia obszaru w energię elektryczną. Zgodnie z prawem energetycznym, realizacja sieci przez zakład energetyczny uzależniona jest od wcześniej sporządzonych planów zaopatrzenia w energię (z trzyletnim wyprzedzeniem). W sytuacji potrzeb zasilania w energię obszaru określonego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zasilanie w energię ma być zagwarantowane z istniejących i planowanych stacji trafo, a całość potrzeb wynikających z projektowanego zagospodarowania terenu zostanie pokryta w drodze budowy sieci średniego i niskiego napięcia.

Środki finansowe na cele infrastrukturalne realizowane przez gminę będą pochodzić ze środków własnych gminy ustalanych w poszczególnych budżetach gminy na dany rok oraz funduszy pomocowych Unii Europejskiej .

Zakłada się też, że część wyposażenia w niezbędną sieć kanalizacyjną i wodociągową nowych terenów, w znacznej części realizowana będzie przez przyszłych inwestorów i właścicieli terenów. Kolejnym źródłem dochodu gminy będzie tak zwana renta planistyczna oraz opłata adiacencka płacone na rzecz gminy, wynikająca ze wzrostu wartości nieruchomości.

Można założyć, że programy unijne związane z pozyskiwaniem funduszy akcesyjnych, które zostaną wdrożone w gminie pozwolą na przyspieszenie prac związanych z realizacją zadań inwestycyjnych należących do zadań własnych.

Gmina wykorzysta wszystkie możliwości dla pozyskania funduszy w celu realizacji zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do jej zadań własnych.

Prognozowane wydatki związane z realizacją ww. projektu winny stanowić podstawę do podjęcia prac nad ujęciem ich w Wieloletnich Programach Inwestycyjnych Miasta-Gminy Stryków.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Strykowie

Paweł Kasica

