

### **3. Uzupełnienie do opisu technicznego**

#### **1.Ad. – Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki / pkt.: 3. Opis stanu projektowanego / poz.: Parkingi, dojścia dojazdu do budynku, zieleń.**

Wykonanie nawierzchni utwardzonej placu i zjazdu (wykaz warstw):

1. Kostki betonowe wibroprasowane gr. 8cm / spoiny wypełnione piaskiem
2. Podsypka cementowo – piaskowa (1:3) – 3cm
3. Podbudowa z kruszywa łamanego (15cm) stabilizowanego mechanicznie i spoiwem hydraulicznym o  $R_m = 5,5\text{MPa}$ ; warstwa górna (0-31,5mm – 5cm), warstwa dolna (0-63mm – 10cm)
4. Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego – 15cm

#### **2.Ad. – Projekt architektoniczno – budowlany (Opis techniczny) / pkt.: 1. Część opisowa ogólna / p.pkt.: 1.4. Rozwiązania materiałowe / poz.: - ściany wewnętrzne**

1. Ściany pomiędzy częścią ogólnodostępną budynku, a pomieszczeniami zaplecza wykonać z profili – CW lub TTW 100 z 10cm rdzeniem z wełny min. i obudować podwójną warstwą płyty GKF.
2. Ściany pomieszczenia techn. wykonać z profili – CW lub TTW 60 z 6cm rdzeniem z wełny min. i obudować podwójną warstwą płyty GKF.
3. Pozostałe ściany wewnętrzne wykonać z profili – CW lub TTW 60 z 6cm rdzeniem z wełny min. i obudować pojedynczą warstwą płyty GKF.

#### **3.Ad. – Projekt architektoniczno – budowlany (Opis techniczny) / pkt.: .1. Część opisowa ogólna / p.pkt.: 1.4. Rozwiązania materiałowe / poz.: - wykończenie budynku, wykończenie wewnętrzne**

Wykonanie tynku mozaikowego na wystającej części ściany fundamentowej (wykaz warstw):

1. Zaprawa Atlas Stopter K-20 (lub równorzędna) na płytę ocieplenia
2. Siatka zbrojąca z włókna szklanego
3. Podkład tynkarski Atlas Cerplast (lub równorzędny)
4. Tynk mozaikowy

Wykonanie tarasu

Taras- wykonać jako płyta betonowa na gruncie :

1. Podsypka piaskowa 20cm
2. Chudy beton B-10 – 10cm
3. Folia bud. Pe
4. Beton b-20 – 10cm
5. Folia płynna np. Atlas woder
6. Płytki mrozodporne antypoślizgowe

Wykonanie werandy

Weranda - wykonać jako płyta betonowa na gruncie :

1. Podsypka piaskowa 20cm
2. Chudy beton B-10 – 10cm
3. Folia bud. PE
4. Beton B-20 – 10cm
5. Folia płynna np. Atlas Woder
6. Płytki mrozodporne antypoślizgowe

Wykonanie schodów gospodarczych

Schody gospodarcze - wykonać jako płyta betonowa na gruncie :

1. Podsypka piaskowa 20cm
2. Chudy beton B-10 – 10cm
3. Folia bud. PE
4. Beton B-20 – 10cm
5. Folia płynna np. Atlas Woder
6. Płytki mrozodporne antypoślizgowe

#### Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych

Podjazd- wykonać jako płyta betonowa na gruncie dozbrajana siatką zbrojeniową:

1. Podsypka piaskowa 20cm
2. Chudy beton B-10 – 10cm
3. Folia bud. PE
4. Beton B-20 – 5 - 30cm
5. Folia płynna np. Atlas Woder
6. Płytki mrozodporne antypoślizgowe
7. Siatka zbrojąca 7m<sup>2</sup>

#### Wykonanie stopnia przed tarasem i werandą

Schodki przed werandą i tarasem wykonać jako belki żelbetowe o przekr. 35x35cm zbrojone 4xØ10, strzemiona Ø6 co 35 zagłębione w gruncie na 20cm, na warstwie ubitego piasku 15cm, kotwione w ścianie fundamentowej przylegającej za pomocą prętów Ø10 długości 70cm osadzonych w fugach między bloczkami betonowymi co 50cm:

#### Parapety:

Parapety wewnętrzne wykonać z PCV (sugerowany kolor - biały)

Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej, w kolorystyce elementów obróbek blacharskich.

#### Kolorystyka obiektu:

Wykonać wg załącznika w części graficznej. UWAGA: w związku z możliwością wystąpienia błędów wydruku, odczytu koloru przez urządzenie skanujące itp. przy ustalaniu kolorystyki należy kierować się podanymi na rys. oznaczeniami z palety RAL. W części rysunkowej podano dwie wersje kolorystyki (w zależności od rodzaju formatu pliku i rodzaju wydruku)

#### **4.Ad. – Projekt architektoniczno – budowlany (Opis techniczny) / pkt.: 1. Część opisowa ogólna / p.pkt.: 1.4. Rozwiązania materiałowe / poz.: - stolarka**

##### Stolarka okienna np. Veka Softline System:

- PCV; profil pięciokomorowy
- Szkło dwuwarstwowe – antywłamaniowe
- Otwieranie wg schematu w części rysunkowej
- Okucia obwiedniowe, antywłamaniowe
- Mocowanie śrubami w konstr. ścian
- Kolorystyka wg palety ral producenta w nawiązaniu do proponowanej

##### Stolarka drzwiowa zewnętrzna np. Stolbud PCV - system:

- Drzwi PCV - dwuskrzydłowe, lub jednoskrzydłowe (patrz schemat rys.) z wkładką termoizolacyjną
- Z nieotwieralnymi nasświetlami w ramie; ze szkłem antywłamaniowego
- Zamek wpuszczany z wkładką patentową z samozamykaczem
- Kolorystyka wg palety ral producenta w nawiązaniu do proponowanej

##### Stolarka drzwiowa wewnętrzna np. Porta MiniMax

- Drzwi dwuskrzydłowe i jednoskrzydłowe płycinowe , wykończone okleiną
- Drzwi do pom. sanitarnych z nawiewem i nasświetlami
- Kolorystyka wg palety RAL – sugerowane kolory: stonowane beże, brązy
- Do pomieszczenia technicznego należy zastosować drzwi techniczne p.poż. (EI-30) z blachy stalowej , z nasświetlami żaroodpornym np. Stolbud / Halspan TM ST IV T30.

#### **5.Ad. – Projekt architektoniczno – budowlany (Opis techniczny) / pkt.: 2. Część opisowa ogólna / p.pkt.: 1.4. Rozwiązania materiałowe / poz.: - stolarka**

Do osadzenia i mocowania elementów stalowych konstr. w elementach żelbetowych należy użyć marek stalowych, osadzanych podczas robót betoniarsko – zbrojarskich.

Należy zastosować następujące marki:

1. M1 – 220x220x8mm + węzy (2x Ø8 L=64cm) do kotwienia stalowych słupów w podstawie betonowej i konstrukcji zadaszenia nad wejściem do słupów żelbetowych – 22szt.
2. M2 – 150x150x8mm + węzy (2x Ø8 L=50cm) do kotwienia rygli stalowych w konstrukcji ścian do słupów żelbetowych ramy konstrukcyjnej żelbetowej – 164szt.

mgr inż. arch. Piotr Pytasz  
Projektant w zakresie architektury  
w zakresie konstrukcji  
budowlanych  
Nr. opr. B/L/45/94

mgr inż. arch. Andrzej Zdanowicz  
Projektant w zakresie architektury  
w zakresie konstrukcji  
budowlanych

Mgr inż. arch. Łukasz Wojtysiak  
99-400 Łowicz, ul. Ryzyńskiego 31  
15-889 Białystok, ul. Białkowska 24/37  
tel. 0-606 632 999