

ZARZĄDZENIE NR 33/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 7 maja 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz.1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146 zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, grunt stanowiący części nieruchomości, oznaczony jako:

- 1) część działki nr 299/11, położonej o obrębie geodezyjnym Kiełmina
- 2) część działki nr 12/10, położonej w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa

opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości netto 50,00zł za wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 1 i w wysokości netto 10,00zł za wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 2.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 33/2010
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 7 maja 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 PRZEZNACZONYCH W CZĘŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAŁĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	obręb Kiełmina część działki nr 299/11 KW 37007	0,1100 ha	Grunt położony przy drodze	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania – grunt niezagospodarowany	Miesięczny czynsz w wysokości 50,00zł + 22%VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych	Czynszpłatnyz góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Ustawienie 2 kontenerów przeznaczonych do przechowywania sprzętu	3 lata
2	Stryków obręb S-5 część działek nr 12/10 KW 42797	20 m ²	Teren przylegający do działki nr 12/8	2.38MW w zakresie przeznaczenia terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania – grunt niezagospodarowany	Miesięczny czynsz w wysokości 10,00zł + 22% VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych .	Czynszpłatnyz góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Zapewnienie wjazdu i wyjazdu na działkę nr 12/8	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 07 maja do dnia 28 maja 2010 r.