

ZARZĄDZENIE NR 54/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz.1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 146 i Nr 47, poz. 278) i Uchwały Nr XLIX/402/2010 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność gminy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonych jako:

- 1) grunt o powierzchni 0,0056 ha, stanowiący część działki nr 115 położonej w obrębie geodezyjnym S-6 miasta Strykowa;
- 2) grunt o powierzchni 0,0867 ha, stanowiący część działki nr 122/3 położonej w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa;
- 3) grunt o powierzchni 0,0491 ha, stanowiący część działki nr 122/3 położonej w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 54/2010

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 30 czerwca 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	miasto Stryków obręb S-6 część działki nr 115 KW 75572	0,0056 ha	grunt na targowisku miejskim, na którym usytuowany jest pawilon handlowy	2.46 U– usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu Sposób zagospodarowania- grunt na którym usytuowany jest pawilon stanowiący własność dzierżawcy.	roczny czynsz 30,00zł/m ² + 22% VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości. Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny w miesięcznych ratach w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca.	prowadzenie działalności gospodarczej	3 lata
2	miasto Stryków obręb S-2 część działki nr 122/3 KW 9113	0,0491 ha	grunt za osiedlem Kopernika bez dojazdu	2.4 MN– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej , bliźniaczej lub szeregowej Sposób zagospodarowania- ogródek przydomowy.	roczny czynsz 49,10zł + 22% VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości. Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2010 do 31 sierpnia	ogródek przydomowy	3 lata
3	miasto Stryków obręb S-2 część działki nr 122/3 KW 9113	0,0867 ha	grunt za osiedlem Kopernika bez dojazdu	2.4 MN– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej , bliźniaczej lub szeregowej Sposób zagospodarowania- ogródek przydomowy.	roczny czynsz 86,70zł + 22% VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości. Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2010 do 31 sierpnia	ogródek przydomowy	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 30 czerwca do dnia 21 lipca 2010 r.