

ZARZĄDZENIE NR 56/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy oraz ogłoszenia wykazu tego lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz.1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 146 i Nr 47, poz. 278) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, lokal użytkowy (garaż) w budynku na nieruchomości położonej w Strykowie przy ulicy Sowińskiego 8, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu, o którym mowa w § 1 w wysokości 2,65zł/m² netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 56/2010
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 30 czerwca 2010 r.

**W Y K A Z LOKALU
UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Położenie nieruchomości i Nr KW	Pow. użytkowa w m ²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Stryków ul. Sowińskiego 8 budynek na działce nr 486/13 KW nr 42837	13,20 m ²	garaż	3.37U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 2,65,-zł/m ² +22% VAT Oprócz czynszu najemca uiszczał będzie podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.	aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu najmu, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	garaż	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 30 czerwca do dnia 21 lipca 2010 r.