

ZARZĄDZENIE NR 75/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 26 sierpnia 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu tego lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz.146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na rzecz Lokalnej Grupy Działania "POLCENTRUM" w drodze bezprzetargowej, na okres od 1 października 2010 roku do 31 sierpnia 2011 roku, lokal użytkowy znajdujący się w budynku w Strykowie przy Placu W. Łukasińskiego 4, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz najmu za m² powierzchni lokalu w wysokości 1,50zł netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 75/2010
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 26 sierpnia 2010 r.

**WYKAZ LOKALU
 UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp	Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Stryków Plac Waleriana Łukasińskiego 4 budynek na działce nr 353 KW nr 74897	23,0m ²	lokal na pierwszym piętrze składający się z dwóch pomieszczeń i wc	2.24U - usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 1,50,-zł/m ² + 22% podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media (energię elektryczną, wodę, ścieki) oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości.	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	siedziba stowarzyszenia	od dnia 1.09.2010r. do dnia 31.08.2011r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 26 sierpnia do dnia 16 września 2010 r.