

ZARZĄDZENIE NR 87/2010
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 29 września 2010 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Swędowie,
ustalenia ceny sprzedaży i ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116 poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241 oraz z 2010 r. Nr 28,poz.142, Nr 28 poz.146, Nr 40 poz.230 i Nr 106, poz.675), art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675 i Nr 143, poz.963), oraz w wykonaniu § 7 pkt 3 Uchwały Nr XLVI/345/98 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Miasta-Gminy Stryków, zbywania tych nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata **zarządza się, co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość niezabudowaną położoną w Swędowie, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 374/2 o powierzchni 0,0368 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 75225

§ 2. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości w kwocie 2.500,00 zł. (dwa tysiące pięćset złotych)

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wyszczególnionej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 87/2010
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 29 września 2010 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
374/2	0,0368 ha	Swędów	75225	Działka niezabudowana w kształcie zbliżonym do trapezu, położona przy drodze asfaltowej prowadzącej ze wsi Zelgoszcz przez Swędów, Smolice do Strykowa.	2.500,00 zł

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/ 290/2009 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 lipca 2009 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego Nr 263, poz.2313 z dnia 09 września 2009 r.) działka oznaczona numerem **374/2** w obrębie **Swędów** położona jest w terenach przeznaczonych pod uprawy polowe – oznaczonych na rysunku planu symbolem **R**

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi stosownie do art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o jej nabycie do dnia 12 listopada 2010 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 29 września do dnia 20 października 2010 r.