

**ZARZĄDZENIE NR 123/2010**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 22 grudnia 2010 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675 i Nr 143, poz.963) oraz Uchwały Nr LIV /442/2010 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 123/2010

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 22 grudnia 2010 r.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
<b>miasto Stryków ul. Brzezińska 5</b>  działka nr 89 pow. 1172 m <sup>2</sup> obręb S-6  <b>KW LD1G/00009813/3</b>	<b>12</b>	<b>56,80 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się na I piętrze budynku wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe  do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy o powierzchni <b>7,29 m<sup>2</sup></b>	<b>96.300,00 zł.</b>  po zastosowaniu bonifikaty 80%  <b>19.260,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **118/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, takim samym udziałem w budynku – pralni znajdującym się na działce, wynoszącym **118/1000** części, oraz z takim samym udziałem wynoszącym **118/1000** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
<b>miasto Stryków ul. Reymonta 2</b>  działka nr 32/5 pow. 410 m <sup>2</sup> obręb S-2  <b>KW LD1G/000 46500/7</b>	<b>7</b>	<b>32,22 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się na I piętrze budynku trzykondygnacyjnego wielorodzinnego składa się z pokoju, kuchni łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe  do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy o powierzchni <b>16,94 m<sup>2</sup></b>	<b>64.000,00 zł.</b>  po zastosowaniu bonifikaty 85%  <b>9.600,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **37/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **37/1000** części w działce gruntu.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 22 grudnia 2010 r. do dnia 12 stycznia 2011 r**