

## PROTOKÓŁ Nr 27/2012

### **z posiedzenia Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Strykowie, które odbyło się w dniu 20 lutego 2012 r.**

W załączeniu do protokołu lista obecności członków Komisji i osób zaproszonych.

Na posiedzeniu komisji nieobecna radna Marzena Skwarko.

Posiedzenie Komisji prowadziła jej przewodnicząca Pani Anna Ślęzak .

#### **Porządek posiedzenia:**

- 1. Zapoznanie się z informacją dot. odbioru odpadów stałych i ciekłych w 2012 r.**
- 2. Opiniowanie projektów uchwał .**
- 3. Sprawy różne.**

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie przez członków komisji( 6 głosów za ).

#### **Ad. 1 Zapoznanie się z informacją dot. odbioru odpadów stałych i ciekłych w 2012 r.**

Informację przedstawił **Pan Włodzimierz Długolecki Dyrektor ZGKiM w Strykowie** i poinformował , że od 1 stycznia 2012 roku odpady stałe odbierane są przez Zakład odpłatnie , na podstawie umów zawartych z właścicielami posesji. Zawartych zostało 2379 umów do chwili obecnej i w dalszym ciągu są jeszcze zawierane. Na odbiór odpadów ciekłych umowy są zawierane podczas odbioru nieczystości ciekłych.

Odbył się już przetarg na odbiór odpadów stałych z Zakładu przez firmy. Zgłosiło się do przetargu 6 firm, wygrała firma z Kutna z ceną odbioru 26 zł / t , do tej pory zakład ten odebrał odpady od ZGKiM 1 raz , ponieważ do 6 lutego w ramach umowy z ubiegłego roku odbierała inna firma. Odpady stałe od mieszkańców odbierane są wg niezmienionego harmonogramu. Właściwy obraz , jak wygląda zbiórka odpadów stałych odpłatnie będzie możliwy do określenia po I półroczu 2012 roku.

**Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków** podkreślił , że nie tylko ZGKiM w Strykowie zajmuje się odbiorem odpadów stałych od mieszkańców .Na naszym rynku funkcjonuje również inna firma , która ma zawartych umów na terenie miasta 81 oraz 104 na terenie Gminy. Jeden raz na kwartał wszystkie firmy składają do Urzędu informację o odbiorze odpadów stałych.

**Radny Włodzimierz Grochocki** pytał czy są to wykazy imienne?

**Pani Anna Rosak insp. ds. ochrony środowiska** odpowiedziała , że tak.

**Radny Czesław Polit** pytał o ile procentowo jest mniej dostawców odpadów stałych i czy wzrosła ilość odpadów segregowanych?

**Pani Aleksandra Michniewicz z ZGKiM w Strykowie** odpowiedziała , że procentowo jest odczuwalny wzrost a nie spadek odbioru odpadów , wzrosła także nieznacznie ilość odpadów segregowanych.

**Dyrektor ZGKiM w Strykowie** kolejny mówił o tym , że ci właściciele posesji , którzy nie mają pojemników na składowanie odpadów stałych mogą zakupić worki na gromadzenie odpadów. W cenę worka wliczony jest koszt odbioru odpadów przez ZGKiM.

**Pan Bogdan Walczak** zwrócił się z następującymi pytaniami:

- gdzie mają mieszkańcy posesji wrzucać śmieci z omiotania wokół swoich posesji ?

Do tej pory brak jest informacji ze strony Gminy , co mieszkaniac ma zrobić z tego typu odpadami. Czy ma je wrzucać do swojego pojemnika i za nie płacić ?

- z niektórych miejsc zostały pozabierane kosze uliczne, które stały od lat dziewięćdziesiątych. Czy to chodzi o oszczędności czy o inne sprawy? Jednostka , która wystawia takie kosze powinna określić , co ma się w nich znajdować. Sytuacja

wymaga wyjaśnienia , ponieważ wcześniej Pan Kozłowski twierdził , że jest wystarczająca ilość koszy ulicznych , a teraz okazuje się , że są pozabierane.

- proszę wyjaśnić , co jest robione ze śmieciami segregowanymi?

Jestem naocznym świadkiem – nie interweniowałem - gdzie na ul. Wschodniej ( 3 pojemniki po 240 l) były odbierane śmieci do jednej beczki, która zbierała śmieci.

**Pan Włodzimierz Długolecki Dyrektor ZGKiM w Strykowie** odpowiadał :

Dopóki śmieci były odbierane darmo , odbieraliśmy śmieci od Pana Walczaka spod sklepu. Poleciałem , aby kosz przenieść w inne miejsce gdzie też służy mieszkańcom. Gdyby Pan Walczak miał umowę na odbiór odpadów jako podmiot prowadzący działalność gospodarczą ale takiej umowy nie miał. Dobra firma przed sklepem wystawia swoje kosze np. u Koprowskiego są.

Odpady segregowane- do tej pory zdarza się tak , że w pojemnikach do segregacji – na szkło , papier znajduje się wszystko , jest pomieszane i dlatego zwożone są jednym transportem bo i tak wymagają segregacji na miejscu w Zakładzie , a potem je sprzedajemy. W Koźlu zdarzyło się , że w koszu do segregacji była nawet mała lodówka. Ze sprzedaży butelek była to kwota ok.7 tys. zł w ubiegłym roku.

Na śmieci z okolic posesji można zakupić w Zakładzie worki i tam składować takie odpady z omiatania posesji.

**Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków** mówił o tym , że kosz uliczny jest dla przechodniów , aby mogli tam wrzucać m.in. papier. Nie służy do śmieci z gospodarstwa domowego czy działalności gospodarczej. Każdy podmiot gospodarczy powinien mieć zawarte dwie umowy na odbiór śmieci : z gospodarstwa domowego oraz z prowadzonej działalności gospodarczej.

**Radny Józef Migdalek** mówił , że dobrze stało się , że jest ustawa „ śmieciowa ”. Nie powinna zdarzyć się sytuacja , że gospodarstwo domowe nie ma podpisanej umowy na odbiór śmieci. W tej chwili już wiadomo , że nie wszyscy mają takie umowy , ponieważ np. na osiedlu Batorego dla mieszkańców bloków zostały wydzielone , zamknięte miejsca na kosze na odpady .Inni mieszkańcy , którzy do tej pory mogli składować tam swoje odpady nie mogą już wrzucać ich do tych koszy. Zdaniem radnego należy prowadzić cały czas akcję informacyjną o sposobie pozbywania się odpadów stałych. Radny apelował do Zakładu aby odpady segregowane odbierać systematycznie tak , aby kosze na nie, nie przepełniały się .

**Radny Witold Śliwkiewicz** wyraził swoje zadowolenie z faktu , że ZGKiM ma dużo podpisanych umów na odbiór śmieci. Radny prosił żeby ustawić kosz na śmieci na przystanku autobusowym w Bratoszewicach. Radny mówił o tym , że segregacja w Bratoszewicach pogorszyła się od czasu , kiedy pojawili się pracownicy z autostrad.

**Przewodnicząca Komisji radna Anna Ślęzak** pytała czy jest możliwość segregacji odpadów na cmentarzach, tak aby oddzielić znicze od innych odpadów?

**Pani Aleksandra Michniewicz z ZGKiM w Strykowie** odpowiedziała , że znicze to też są odpady i nie można ich segregować.

**Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków** mówił, że parafie mają podpisane umowy z różnymi odbiorcami .

Ten czas , w którym się obecnie znajdujemy, jest okresem przejściowym do połowy roku 2013 kiedy obligatoryjnie zacznie obowiązywać podatek śmieciowy. Cały system gospodarki odpadami będzie spoczywał na barkach gmin.

## **Ad. 2 Opiniowanie projektów uchwał .**

**Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków** przedstawił na posiedzeniu komisji następujące projekty uchwał w sprawie :

- a) **zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,**

Prezentując w/w projekt uchwały Burmistrz M-G Stryków Pan Andrzej Jankowski podkreślił, że proponowane zmiany cen i stawek opłat abonamentowych mają na celu nie tylko pokrycie wszystkich kosztów funkcjonowania Zakładu, ale również urealnienie struktury opłat, tak aby pokrywały one koszty zgodnie z miejscem ich powstawania. Uzyskanie niezbędnych przychodów z opłat jest konieczne do pokrycia wszystkich kosztów bieżącej eksploatacji, utrzymania i niezbędnych remontów urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Aktualna miesięczna opłata z tytułu poboru wody i odprowadzenia ścieków przypadająca na jednego mieszkańca wynosi 16,44 zł netto, a po wprowadzeniu nowych taryf wyniesie 23,67 zł netto, a więc wzrośnie o 7,23 zł netto w miesiącu na osobę.

Wymogi nałożone przez ustawodawcę powodują, że w kalkulacji taryf został uwzględniony podatek od nieruchomości- który w poprzednich taryfach nie był uwzględniony- a który dla sieci wodociągowej wynosi 192 426 zł, a dla urządzeń kanalizacyjnych wynosi 418 303 zł. Podatek ten w tym roku ma największy wpływ na wzrost cen za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków.

W celu złagodzenia skutków wzrostu cen za wodę i odprowadzanie ścieków dla I grupy taryfowej (gospodarstw domowych, jednostek użyteczności publicznej i gminy na cele określone w art. 22 ustawy) Rada Miejska w Strykowie wprowadza dopłaty dla I taryfowej grupy odbiorców w wysokości:

0,37 zł netto do 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody; 1,57 zł netto do 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków.

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**b) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków,**

Projekt uchwały zawiera wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami gruntu o powierzchni 0,0032 ha, stanowiącego część działki nr 367/3, położonej w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa, będącej własnością Gminy Stryków, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**c) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,**

Projekt uchwały zawiera wyrażenie zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, od Pana Tomasza Zasady niezabudowanych działek położonych we wsi Wrzask obręb geodezyjny Gozdów oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 304/2 i 305/2 o łącznej powierzchni 1319 m<sup>2</sup> uregulowanych w księgach wieczystych KW LD1G/00010544/6 i KW LD1G/00024277/4 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych. Wyżej wymienione działki przeznaczone będą na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości na której usytuowana jest świetlica wiejska we wsi Wrzask.

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

**d) wyrażenia zgody na oddanie w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów,**

Projekt uchwały zakłada oddanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, na czas oznaczony od dnia 31 marca 2012 r. do dnia 31 marca 2017 r. oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy. Jest to jednocześnie regulowanie spraw związanych z odzyskaniem podatku VAT.

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- e) **wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.**

Projekt uchwały zawiera wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Stryków, położonej w Strykowie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu S-8 jako działka numer 51/1 o powierzchni 1110 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1G/00066624/8.

Jest to wąska działka nie stanowiąca oferty inwestycyjnej, z tego tytułu tryb bez przetargowy.

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- f) **ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Stryków,**

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

Skarbnik M-G Stryków Pani Barbara Walak przedstawiła i szczegółowo omówiła następujące projekty uchwał w sprawie :

- g) **zmian budżetu i zmian w budżecie Miasta –Gminy Stryków na 2012 r. oraz zmiany planu finansowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie na rok 2012,**

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- h) **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2022,**

**Głosowanie: 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie przedstawił następujące wnioski :

- w sprawie podwyższenia o 2% wysokości diet dla radnych, wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie i przewodniczących komisji Rady Miejskiej w Strykowie pobieranych dotychczas w ramach limitu środków finansowych zabezpieczonych w budżecie M-G Stryków na 2012 rok

**Głosowanie nad wnioskiem : 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

- w sprawie podwyższenia dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta – Gminy Stryków,

**Głosowanie nad wnioskiem : 6 głosów za bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się**

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z. Kubiak

Przewodnicząca  
Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych  
i Mienia Komunalnego  
Rady Miejskiej w Strykowie

Anna Ślęzak