

PROTOKÓŁ Nr 51/2013

z posiedzenia Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Strykowie, które odbyło się w dniu 16 kwietnia 2013 r.

W załączeniu do protokołu lista obecności członków Komisji i osób zaproszonych.

Posiedzenie Komisji prowadziła jej przewodnicząca Pani Anna Ślęzak .

Porządek posiedzenia:

1. **Informacja o zaawansowaniu przetargów na zadania inwestycyjne przyjęte w budżecie na rok 2013.**
2. **Opiniowanie projektów uchwał.**
3. **Sprawy różne.**

Porządek posiedzenia został zaakceptowany przez członków Komisji.

Ad. 1 Informacja o zaawansowaniu przetargów na zadania inwestycyjne przyjęte w budżecie na rok 2013.

Informację przedstawiła Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydziału Inwestycji ... w U M-G Stryków i poinformowała , że na dzień dzisiejszy w budżecie gminy Stryków na rok 2013 w planie nakładów majątkowych umieszczonych jest 62 zadań inwestycyjnych o bardzo zróżnicowanej wartości. Różny jest też stopień zaawansowania danych inwestycji. Kilka jest kontynuacją zadań z lat ubiegłych, są to:

1. **„Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku w Strykowie przy ul. Kościuszki 29”** na które przetarg nieograniczony odbył się w 2011 r.
2. **„Budowa sali gimnastycznej w Dobrej wraz z infrastruktura towarzysząca”** – przetarg nieograniczony z 2012 r.

Zostało ogłoszonych 9 przetargów nieograniczonych o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na następujące zadania inwestycyjne:

1. **„Przebudowa i remont dróg lokalnych w Strykowie w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”**. Postępowanie przetargowe zostało wszczęte w dniu 23.01.2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 12.02.2013 r. W postępowaniu złożono 5 ofert. Wynik przetargu został zatwierdzony przez Burmistrza w dniu 14.03.2013 r. Wybrany został wykonawca PUH Wodociągi i Kanalizacje Krzysztof Kuciński ul. Ordona 15 , 95 – 015 Głowno. Cena ofertowa to 2 096 850,00 zł. Umowa została zawarta w dniu 8.04.2013 r. Termin wykonania zadania określono na 31.07.2013 r. Na zadaniu wybrano również inspektora nadzoru inwestorskiego. Wybór nastąpił z wolnej ręki (do 14 tys. euro).
2. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie kolejowym w Swędowie”**. Postępowanie zostało wszczęte w dniu 30.01.2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 14.02.2013 r. Wpłynęły 4 oferty. Do realizacji zadania wybrano ofertę złożoną przez PUH Wodociągi i Kanalizacje Krzysztof Kuciński, ul. Ordona 15, 95 – 015 Głowno z ceną ofertową 79 000,00 zł. Umowa została podpisana w dniu 8.04.2013 r. Planowany

termin zakończenia inwestycji 30.08.2013 r. Na zadaniu wybrano także inspektora nadzoru inwestorskiego. Zlecenie usługi nastąpiło z wolnej reki (do 14 tys. euro).

3. **„Budowa oświetlenia ulicznego w Swędowie- etap II”**. Postępowanie zostało wszczęte w dniu 4. 02. 2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 19.02.2013 r. Na przetarg wpłynęło 12 ofert. Wykonawcą została firma „ARTOM” Artur Urbańczyk, Piotrków Trybunalski ul. Grota Roweckiego 4. Cena ofertowa to 76 024,20 PLN. Umowa z wykonawcą została zawarta w dniu 09.04.2013 r. Planowany termin zakończenia zadania to 03.06.2013 r.
4. **„Budowa oświetlenia ulicznego Michalówek Młynek”** – jest to zadanie dwuletnie. W roku bieżącym został ogłoszony przetarg nieograniczony na I etap. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 5. 03. 2013 r. W postępowaniu zostało złożone 7 ofert. Wybrano wykonawcę firmę EL-MOT Instalatorstwo Elektryczne Józef Znojek, 95 – 080 Tuszyn ul. Domowicza 35 z ceną ofertową 52 900,00 zł. Umowa została zawarta 03.04.2013 r. Planowany termin zakończenia I etapu to 5.07.2013 r. Ponadto na zadaniu musimy dokonać aktualizacji projektu na pozostały II etap inwestycji, ponieważ po wybudowaniu drogi asfaltowej należy zmienić usytuowanie słupów. W związku z tym, oraz po dokonaniu podziału i wydzieleniu działek pod drogę zostanie zlecona aktualizacja projektu w tym zakresie.
5. **„Budowa oświetlenia DP 5103 E Kolonia Niesułków”** . Postępowanie w trybie przetargu nieograniczone zostało wszczęte w dniu 01.02.2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 19.02.2013 r. Na przetarg wpłynęło 14 ofert. Do realizacji zadania wybrano wykonawcę Zakład Elektryczny Krzysztof Zięba Niemanowice 35 B, 26 – 634 Gózd z ceną ofertową 93 000,00 zł. Umowa z wykonawcą została zawarta w dniu 09.04.2013 r. Planowany termin zakończenia zadania to 01.07.2013 r.
6. **„Budowa przyłącza cwu i co do budynków przy ul. Kościuszki w Strykowie”**. Przetarg został ogłoszony w dniu 28.03.2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 12.04.2013 r. W postępowaniu zostało złożonych 4 ofert. Obecnie trwa sprawdzanie ofert przez komisję przetargową.

Również zostały ogłoszone 2 przetargi nieograniczone w imieniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie na następujące zadania:

1. **„Budowa kanalizacji sanitarnej w Swędowie – etap III dotacja dla ZGKiM”**. Postępowanie zostało wszczęte w dniu 30.01.2013 r. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 20.02.2013 r. Wpłynęło 6 ofert. Wybrano wykonawcę Zakład Usług Budowlanych BUDMEL Sp. J. Zyguła, Kapusta, Tymianka 65 z ceną ofertową 1 470 000,00 zł. Umowa z wykonawcą została zawarta w dniu 16.04.2013 r. Planowany termin zakończenia zadania 30.09.2013 r. Ponadto zlecono wykonanie mapy dc projektowych pod doprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych oraz zlecono autorowi projektu , dokumentacje dodatkowych przyłączy kanalizacyjnych (wyjście z ulicy do granicy działki).
2. **„Zakup autobusu po odbudowie na dowożenie uczniów do szkół – dotacja dla ZGKiM”**. Otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym nastąpiło w dniu 14.02.2013 r. W postępowaniu została złożona 1 oferta. Wykonawcą dostawy jest Przedsiębiorstwo

Naprawy Taboru Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o. Wola Dalsza 369, 37 – 100 Łańcut z ceną ofertową 202 950,00 zł. Termin realizacji zadania to 49 dni od daty podpisania umowy.

W trybie zapytania ofertowego o wartości szacunkowej do 14 000 euro wyłoniono wykonawców następujących zadań inwestycyjnych:

1. Wykonanie **projektu „wymiany instalacji c. o. w budynku Urzędu”** – wykonawcą była firma PROJEKT-DOM Świącicki Tomasz z ceną 10 455,00 zł. Projekt został wykonany, zgłoszono roboty w Starostwie Powiatowym w Zgierzu. Trwa przygotowywanie procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego na rzeczowe wykonanie zadania.
2. Wykonanie **projektu „wymiany instalacji c. o. w szkole Podstawowej w Dobrej”** – wykonawcą była firma PROJEKT-DOM Świącicki Tomasz z ceną 8 610,00 zł. Projekt został wykonany, zgłoszono roboty w Starostwie Powiatowym w Zgierzu. Trwa przygotowywanie procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego na rzeczowe wykonanie zadania.
3. **„Opracowanie dokumentacji budowy sali gimnastycznej wraz z zagospodarowaniem terenu w Koźlu”**. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 29.03.2013 r. Złożono 3 oferty. Do wykonania projektu wybrano firmę Usługi Projektowe Andrzej Brandt, ul. Jęczmienna 1/3 m 9, 94 – 202 Łódź z ceną ofertową 50 430,00 zł. Planowany termin wykonania opracowania 16.10.2013 r. Umowa została podpisana w dniu 16.04.2013 r.
4. **„Opracowanie dokumentacji przebudowy ul. Legionów w Strykowie wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej”** – otwarcie ofert nastąpiło w dniu 8.03.2013 r. Jednak wartość złożonej oferty przewyższała zabezpieczone w budżecie środki, dlatego też wystąpiłam z wnioskiem o uzupełnienie środków na zadaniu. Oferta została złożona przez firmę projektowo Wykonawczą LINIA Jakub Jońca, 95 – 070 Aleksandrów Łódzki ul. Piaskowa 39 z ceną ofertową 43 000,00 zł.
5. **Opracowanie projektu budowy kanalizacji na ul. Złotowej i Żytniej w Strykowie”** – otwarcie ofert nastąpiło w dniu 5.04.2013 r. Do realizacji projektu wybrano firmę Projektowanie i Nadzór Robót Sanitarnych Piotr Piątkowski, Łódź ul. Limanowskiego 203/205 m 2 z ceną ofertowa 24 980,00 zł. Trwa przygotowanie umowy. Wcześniej na zadaniu, z wolnej reki zlecono wykonanie mapy dc projektowych.
6. **„Opracowanie projektu budowy wraz z odwodnieniem ul. Złotowej i Żytniej w Strykowie”** – otwarcie ofert odbyło się w dniu 5.04.2013 r. Wpłynęło 3 oferty. Wybrano ofertę firmy MIASTOPROJEKT Łęczyca ul. Dworcowa 5 D z ceną ofertową 48 650,00 zł. Jest przygotowywana umowa.

Ponadto w Wydziale od początku br. przeprowadzono następujące postępowania przetargowe nie związane realizacją zadań inwestycyjnych:

Przetarg nieograniczony na „**Wyłapywanie oraz zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu gminy Stryków**” – otwarcie ofert w dniu 13.02.2013 r.

Zapytanie ofertowe do 14 000 euro na:

1. Świadczenie usług transportowych na rzecz Gminy Stryków
2. Świadczenie usług przy użyciu koparko-ładowarki i koparki kołowej na terenie gminy Stryków
3. Usługi geodezyjne
4. Usługi świadczone przez rzeczoznawcę
5. Monitoring składowiska odpadów Smolice w fazie poeksploatacyjnej
6. Dostawa materiałów do wykonania remontu ciągów pieszych na terenie miasta i gminy Stryków
7. Naprawa kanalizacji deszczowej na skrzyżowaniu ulic Batorego i Kolejowej w Strykowie
8. Skruszenie gruzu betonowo – ceglanego na potrzeby gminy.
9. Odmulenie zbiornika „Deszczownia” w Bratoszewicach.
10. Naprawa dróg w gminie Stryków
11. Opracowanie dokumentacji odwodnienia działki gminnej w miejscowości Gozdów.

Przygotowywany jest przetarg nieograniczony na usługę - wykonanie projektów oświetlenia ulicznego dróg gminnych. Będzie to przetarg z podziałem na część. Planujemy go ogłosić w kwietniu.

Ponadto przygotowujemy przetargi na wymianę centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej w Dobrej i budynku Urzędu, oraz wykonanie oświetlenia w Kalinowie i budowę 12 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stryków.

Ad. 2 Opiniowanie projektów uchwał.

Pani Barbara Walak Skarbnik M-G Stryków przedstawiła następujące projekty uchwał:

a) zmian w budżecie Gminy Stryków na 2013 rok,

Projekt uchwały zakłada:

- dokonanie zmian w planie wydatków budżetu Gminy Stryków na 2013 rok polegających na przesunięciu wydatków bieżących między działaniami i w grupach zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały,
- dokonanie zmian w planie wydatków majątkowych na rok 2013, które otrzymują brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,
- dokonanie zmian w planie przychodów i rozchodów na 2013 rok polegających na zmniejszeniu o kwotę 13.301,45 zł zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stryków,

Projekt uchwały zakłada dokonanie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stryków, która otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

Przedmiotowe zmiany wynikają z podjętej uchwały przez Radę Miejską oraz wydanego zarządzenia przez Burmistrza w okresie od 8 kwietnia do 24 kwietnia 2013 roku - przesunięcia limitów wydatków między działami, rozdziałami i w grupach, a także przesunięcia środków między zadaniami inwestycyjnymi. W wyniku tych zmian aktualizuje się limit wydatków majątkowych i dotychczasową kwotę 15.229.082,80 zł zastępuje się kwotą **15.235.748,07 zł** (wzrost o 6.665,27 zł) - **poz. 2.2.** Dokonuje się aktualizacji przychodów i rozchodów **poprzez zmniejszenie** w roku 2013 o kwotę 13.301,45 zł. W związku z planowanymi do zaciągnięcia zobowiązaniami długoterminowymi w kwocie 4.298.594,08 zł wydłuża się okres prognozowania WPF do 2022 roku.

Określa się wydatki na przedsięwzięcia realizowane w latach 2013-2018 zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały (dostosowanie do rozporządzenia Ministra Finansów z 10.01.2013 r.).

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

c) zaciągnięcia kredytu długoterminowego i pożyczki długoterminowej,

Postanawia się zaciągnąć zobowiązania długoterminowe w łącznej kwocie 4.298.594,08 zł / słownie złotych: cztery miliony dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt cztery 08/100) w formie:

1) kredytu długoterminowego w kwocie 3.511.936,13 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań długoterminowych,

2) pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w kwocie 786.657,95 zł z przeznaczeniem na niżej wymienione zadania:

a) Budowa kanalizacji sanitarnej w Tymiance Lipa - 651.657,95 zł,

b) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stryków - etap I - 135.000,00 zł. Kredyty i pożyczki długoterminowe w kwocie 4.298.594,08 zł przeznacza się na finansowanie deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Kredyty i pożyczki długoterminowe zostaną spłacone z dochodów roku 2014-2022 uzyskanych z podatku od nieruchomości. Zabezpieczeniem kredytu i pożyczek będzie weksel in blanco. Upoważnia się Burmistrza Miasta - Gminy Stryków do podjęcia czynności formalno - prawnych w celu wykonania postanowień Rady Miejskiej w Strykowie o zaciągnięciu kredytu i pożyczek długoterminowych przez Gminę Stryków. Oświadczenie woli w imieniu Gminy w zakresie zaciągania kredytu i pożyczek długoterminowych złoży Andrzej Jankowski Burmistrz Miasta - Gminy Stryków.

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

d) ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Stryków,

Dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Stryków ustala się dietę w wysokości 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt) za udział w posiedzeniach Rady Miejskiej w Strykowie. Dieta w wysokości określonej w § 1 przysługuje również przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Stryków za uczestnictwo w naradach organizowanych przez Burmistrza Miasta - Gminy Stryków, tylko w przypadku indywidualnego zaproszenia. Niezależnie od ilości posiedzeń w danym dniu przysługuje tylko jedna dieta. Skarbnik poinformowała , że do Burmistrza M-G Stryków wpłynął wniosek przewodniczących wszystkich jednostek pomocniczych Gminy w sprawie zmiany wysokości diet.

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

- e) **zmieniająca uchwałę Nr XIV/98/2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2011 r. w sprawie poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i stawki procentowej wynagrodzenia za inkaso tych należności,**

Skarbnik poinformowała , że zmiana uchwały związana jest z wyborem nowego sołtysa we w jednostce pomocniczej w Sosnowcu Pieńki. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2013 r. i podlega ogłoszeniu.

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

- f) **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości,**

Projekt uchwały przedstawił **Burmistrz M-G Stryków Pan Andrzej Jankowski** i poinformował, że zawiera on wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stryków, na okres 3 lat, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 216 położonej w obrębie geodezyjnym Dobra gmina Stryków, stanowiącej grunt o powierzchni 0,0040 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej -kwaciarnia;
- 2) część działek nr 12/10 i 12/11 położonych w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa, stanowiących grunt o powierzchni 0,3863 ha, z przeznaczeniem na obsługę budynku wielorodzinnego usytuowanego na działce nr 12/4;
- 3) część działki nr 12/10 położonej w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa, stanowiącej grunt o powierzchni 0,0020 ha, z przeznaczeniem na zapewnienie wjazdu na działkę nr 12/8;
- 4) część działki nr 12 położonej w obrębie geodezyjnym Anielin Swędowski gmina Stryków, stanowiącej grunt o powierzchni 0,5400 ha, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

Głosowanie : 7 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się

Ad. 3 Sprawy różne.

Radna Marzena Skwarko mówiła o potrzebie o naprawy drogi w Anielinie Swędowskim ul. Swędowska oraz do sklepu w Swędowie.

Radny Czesław Polit mówił o pomocy w odwodnieniu posesji przy tzw. trytwie.

Mieszkańcy tej posesji są w trudnej sytuacji i nie posiadają podłączenia do wodociągu. Radny prosił Burmistrza o zainteresowanie się i pomoc tym mieszkańcom w założeniu wodociągu.

Radny Witold Śliwkiewicz pytał kiedy zostanie naprawiona ul. Wolska w Bratoszewicach?

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków odpowiedział :

- rozpoczyna się naprawa dróg gminnych , sukcesywnie będą naprawiane kolejne odcinki dróg,
- trwają prace nad dużym projektem odtworzenia dróg w rejonie północnym gminy. Jeżeli rada uzna , że należy te prace wykonać w 2014 roku to do końca września 2013 roku musimy złożyć wniosek o dofinansowanie tego zadania. Kolejna droga , na którą chcemy złożyć wniosek o dofinansowanie to droga w Sosnowcu Pieńkach,
- ul. Wolska w Bratoszewicach ma być wyremontowana do 15 maja tego roku.

Pan Andrzej Jankowski Burmistrz M-G Stryków poinformował , że w 1956 roku w USA została wydana książka , która zdobyła liczne nagrody a napisana w języku jidysz. Opisanie w niej jest życie do roku 1905 miasteczka Stryków. Czynimy rozeznania co do praw autorskich i przetłumaczenia jej na język polski. Koszt tłumaczenia ok. 5000, 00 zł Staramy porozumieć się z Gminą Żydowską w sprawie wydania tej książki.

Na tym protokół zakończono.
Protokółowała Z. Kubiak

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych
i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Strykowie

Anna Ślęzak