

**ZARZĄDZENIE NR 8/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 14 lutego 2011 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu przeznaczonego do użytkowania rolniczego o powierzchni do 1 ha w wysokości 150,00zł/ha.

2. Ustala się roczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych do użytkowania rolniczego o powierzchni 1ha i powyżej w wysokości:

- 1) 120,00zł/ha gruntu klas III;
- 2) 100,00zł/ha gruntu klas IV;
- 3) 70,00zł/ha gruntu klasy V;
- 4) 40,00zł/ha gruntu klasy VI oraz nieużytki.

**§ 2.** Ustala się roczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod:

- 1) ogródek przydomowy na terenie miasta w wysokości 0,15zł/m<sup>2</sup> ;
- 2) ogródek przydomowy na terenie gminy w wysokości 0,07zł/m<sup>2</sup> ;
- 3) działkę rekreacyjną w wysokości 0,30zł/m<sup>2</sup> .

**§ 3.** Ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod działalność handlowo-usługową w wysokości:

- 1) 3,50zł/m<sup>2</sup> gruntu na terenie miasta;
- 2) 1,75zł/m<sup>2</sup> gruntu na terenie gminy.

**§ 4.** Ustala się dzienną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu przeznaczonego pod ustawienie namiotu cyrkowego z zapleczem w wysokości 220,00zł.

**§ 5.** Stawki czynszu ustalone w §§ 2, 3 i 4 podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

**§ 6.** Stawki czynszu ustalone niejszym zarządzeniem nie dotyczą gruntów oddanych w dzierżawę w drodze przetargu.

**§ 7.** W uzasadnionych przypadkach czynsz dzierżawny ustalany będzie w oparciu o odrębne zarządzenie.

**§ 8.** Traci moc Zarządzenie Nr 65/2005 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie ustalenia rocznych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych oraz Zarządzenie Nr 79/2007 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 19 lipca 2007 r. w sprawie ustalenia dziennej stawki czynszu za dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Stryków przeznaczonego pod funkcjonowanie cyrku.

**§ 9.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2011 r.