

**ZARZĄDZENIE NR 18/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 10 marca 2011 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675 i Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323) oraz Uchwały Nr LVI / 38 /2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2011  
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
 z dnia 10 marca 2011 r.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
 BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
<b>miasto Stryków            ul. Batorego 1</b>  działka nr 32/4 pow. 406 m <sup>2</sup> obręb S-2  <b>KW LD1G/00046177/3</b>	<b>29</b>	<b>43,28 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się na II piętrze budynku pięciokondygnacyjnego wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi w amfiladzie kuchni, łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe  do lokalu przynależy komórka gospodarcza w piwnicy o powierzchni <b>7,65 m<sup>2</sup></b>	<b>78.900,00 zł.</b>  po zastosowaniu bonifikaty 80%  <b>15.780,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **26/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz z takim samym udziałem wynoszącym **26/1000** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena lokalu
<b>miasto Stryków            ul. Batorego 1</b>  działka nr 32/4 pow. 406 m <sup>2</sup> obręb S-2  <b>KW LD1G/000 46177/3</b>	<b>40</b>	<b>42,29 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się na IV piętrze budynku pięciokondygnacyjnego wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi w amfiladzie, kuchni łazienki z wc i przedpokoju mieszkanie posiada instalacje: wod.-kan. elektryczną, wentylację grawitacyjną, ogrzewanie piecowe  do lokalu przynależą 3 komórki gospodarcze w piwnicy o łącznej powierzchni <b>6,05 m<sup>2</sup></b>	<b>71.800,00 zł.</b>  po zastosowaniu bonifikaty 80%  <b>14.360,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **26/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **26/1000** części w działce gruntu.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 10 marca 2011 r. do dnia 31 marca 2011 r.**