

**UCHWAŁA NR IX/62/2011
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 30 maja 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu
mieszkalnego stanowiącego własność gminy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 , poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558 , Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz. 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106, poz. 675) oraz art.13 ust.1, art.28, ust. 1, art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1, ust.1a i ust.3, art.68 ust.1 pkt 7, ust.1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155,poz.1043, Nr 197, poz.1307 , Nr 200,poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny numer 2 znajdujący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Strykowie przy ulicy Kościuszki 61.

§ 2. Cenę lokalu mieszkalnego ustala się na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości nie niższej niż jego wartość.

§ 3. Ustala się, że cena lokalu mieszkalnego będzie zapłacona jednorazowo.

§ 4. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wymienionego w § 1 - 85%.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta-Gminy Stryków.

§ 6. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Paweł Kasica

Załącznik do Uchwały Nr IX/62/2011
Rady Miejskiej w Strykowie
z dnia 30 maja 2011 r.

Wykaz lokalu przeznaczanego do zbycia na rzecz najemcy

- 1) położenie lokalu : Stryków, ul. Kościuszki 61,
- 2) numer lokalu : 2 ,
- 3) powierzchnia lokalu : 20,83 m² ,
- 4) pomieszczenie przynależne : komórka o powierzchni 5,95 m² usytuowana w budynku gospodarczym,
- 5) cena lokalu : 36.700,00 zł,
- 6) opis lokalu mieszkalnego : znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego, składa się z kuchni i pokoju, stan techniczny lokalu słaby, standard bardzo niski,
- 7) wraz ze sprzedażą lokalu nastąpi sprzedaż udziału 2678/66298 części działki oraz takim samym udziałem 2678/66298 w częściach wspólnych, budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie właścicielowi lokalu.