

ZARZĄDZENIE NR 57/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 6 lipca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości w części przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241,z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) i Uchwały Nr X/70/2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 czerwca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości stanowiących własność gminy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonych jako:

- 1) grunt o powierzchni 0,0350 ha, stanowiący część działki nr 343/2, położonej w obrębie geodezyjnym Swędów;
- 2) grunt o powierzchni 0,0385 ha, stanowiący część działki nr 160/7, położonej w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu opisanego w § 1 pkt 1 w wysokości netto 0,30zł/m².

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 57/2011

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 6 lipca 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH W CZĘŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM
DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	gmina Stryków obręb Swędów część działki nr 343/2 KW 44988	0,0350 ha	plac przy ul. Głównej	przeznaczenie gruntu w planie - 9.12U - teren usług o uciążliwości nieprzekraczającej granic terenu 21-KD-L1/2 i 22 KDL1/2 -drogi lokalne Sposób zagospodarowania - parking dla klientów sklepu.	Roczny czynsz w wysokości 105,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2011 do 31 sierpnia.	miejsca parkingowe dla klientów sklepu	3 lata
2	miasto Stryków obręb S-5 część działki nr 160/7 KW 60324	0,0385 ha	grunt przylegający do działki nr 91/3	przeznaczenie gruntu w planie 3KGP 1/2 - grunt przeznaczony pod projektowaną zewnętrzną południową obwodnicę miasta Strykowa. Sposób zagospodarowania - grunt użytkowany jako ogródek przydomowy.	Roczny czynsz w wysokości 57,75zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2011 do 31 sierpnia	ogródek przydomowy - poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej nr 91/3	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 06 lipca do dnia 27 lipca 2011 r.