

**ZARZĄDZENIE NR 60/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 13 lipca 2011 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622 i Nr 115, poz. 673) oraz Uchwały Nr IX/62/2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku, w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/2011  
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 13 lipca 2011 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY**

Określenie położenia lokalu	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
Miasto Stryków ul. Kościuszki 61  działka nr 417/1  pow. 1696 m2  obręb S – 2  Księga wieczysta LD1G/00064973/5	2	20,83 m2	Lokal znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego, składa się z pokoju w amfiladzie i kuchni bez okna, wejście do kuchni bezpośrednio z klatki schodowej, wspólne pomieszczenia sanitarne zlokalizowane na I piętrze budynku.  Mieszkanie posiada instalacje: woda zimna – sieć miejska, wentylacja grawitacyjna, ogrzewanie piecowe.  Do lokalu przynależy komórka gospodarcza o pow. 5,95 m2 zlokalizowana w budynku gospodarczym	36.700,00 zł.  po zastosowaniu bonifikaty 85%  <b>5.505,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału 2678/66298 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz z takim samym udziałem wynoszącym 2678/66298 części w działce gruntu oznaczonej numerem 417/1.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 13 lipca 2011 r. do dnia 3 sierpnia 2011 r.**