

## **SST - 6**

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### **Nazwa inwestycji:**

**"Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń  
wraz ze zmianą sposobu użytkowania w budynku przychodni  
w Strykowie przy ul. Kościuszki 29"**

### **Kod 45421000 – 4 ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ**

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

### **Kod 45421100-5 INSTALOWANIE DRZWI I OKIEN I PODOBNYCH ELEMENTÓW**

### **Kod 45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki budowlanej okiennej i drzwiowej, parapetów, podokienników zewnętrznych.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej SST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wymianą stolarki budowlanej.

#### **- Wymiana stolarki okiennej:**

- demontaż istniejących okien drewnianych,
- montaż okien PCV z profili bezołowiowych, wszystkie okna o profilu ciepłym; profile okienne powinny posiadać wzmocnienie ze stali ocynkowanej, takie same dla ramy, skrzydła i słupka stałego,

#### **- Wymiana stolarki drzwiowej:**

- demontaż drzwi zewnętrznych drewnianych,
- montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych wyposażonych w samozamykacz,
- montaż drzwi stalowych malowanych proszkowo, przeciwpożarowych EI 30 oraz EI 60 wyposażonych w samozamykacz,
- demontaż drzwi wewnętrznych drewnianych,
- montaż drzwi wewnętrznych drewnianych pełnych i drewnianych szklonych z kratką wentylacyjną,

#### **- Montaż ślusarki aluminiowej:**

- montaż ścianki aluminiowej wewnętrznej w pomieszczeniu rejestracji,

#### **- Wymiana parapetów wewnętrznych**

- demontaż parapetów wewnętrznych,
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu o grub. 3 cm,

#### **- Wymiana podokienników zewnętrznych**

- demontaż podokienników zewnętrznych z blachy,
- montaż podokienników zewnętrznych wysuniętych około 2 cm poza lico ściany; podokienniki z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich.

### **1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 1.5.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 2.**

**Materiały do wykonania robót należy stosować zgodnie z dokumentacją projektową - rysunkami, opisem technicznym, oraz zestawieniem materiałów załączonym do przedmiaru robót.**

Wykonawca przed wbudowaniem przedstawi dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

**Zalecane**

- okna z bezołowiowych profili PCV (2,30 W/m<sup>2</sup>K wg. DIN 52169) o wzmocnieniach ze stali ocynkowanej takich samych dla ramy, skrzydła i słupka stałego; okna z funkcją mikrouchyłania lub nawiewnikami;
- okna o odporności ogniowej EI 60 powinny posiadać elektroniczne zamykanie,
- wewnętrzne ścianki aluminiowe montowane w rejestracji (technologia Reynaers lub Aluprof lub innego producenta o nie gorszych parametrach technicznych); montowana do ścian budynku za pomocą systemowych mocowań; cała ścianka przezierna wypełniona szkłem bezpiecznym, z pasem dolnym nieprzeziernym matowym, z kwaterami stałymi, drzwi zamontowane w ścianie aluminiowej wyposażone w pochwyt, zamek rolkowy oraz samozamykacz,
- drzwi zewnętrzne stalowe szklone szkłem bezpiecznym (o współczynniku 2,30 W/m<sup>2</sup>K), malowane proszkowo na kolor szary Ral 9002, drzwi wyposażone w sasmozamykacz i zamek atestowany,
- drzwi wewnętrzne stalowe przeszklone szkłem bezpiecznym (współczynnik 2,30 W/m<sup>2</sup>K), wyposażone w samozamykacz,
- drzwi wewnętrzne drewniane płytowe fornirowane pełne; drzwi do sanitariatów wyposażone w kratki nawiewne i zamek do wc z blokadą,
- drzwi wewnętrzne stalowe pełne o odporności ogniowej EI 30, wyposażone w samozamykacz,
- parapety wewnętrzne z konglomeratu o grub. 3 cm,
- podokienniki zewnętrzne wymieniające przy wszystkich otworach okiennych z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich,
- montaż klapy oddymiającej.

### 3. SPRZĘT

#### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podane w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 3.

Zalecany sprzęt do wykorzystania przy wykonywaniu robót zgodnie z załączonym do przedmiaru robót zestawieniem sprzętu

### 4. TRANSPORT

#### 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 4.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

#### 5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 5.

#### 5.2. Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej

**Demontaż starej stolarki okiennej i drzwiowej, oraz parapetów wewnętrznych i podokienników zewnętrznych może być przeprowadzony bez odzysku materiałów z rozbiórki. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca usuwa na własny koszt z placu budowy.**

#### 5.3. Wbudowywanie okien i drzwi

##### 5.3.1. Stolarkę okienną zewnętrzną można uznać za prawidłowo wbudowaną jeżeli:

- podparta i zamocowana ościeżnica przenosi obciążenia od ciężaru własnego okna, działania wiatru i inne obciążenia występujące podczas użytkowania okna,
- luz między oknem a otworem w ścianie pozwala na zmiany wymiarów okna, jakie zachodzą wraz ze zmianami temperatury lub wilgotności, oraz uniemożliwia zmiany cech geometrycznych okna,
- usytuowanie okna w ścianie zapewnia możliwie wysoką temperaturę na płaszczyźnie ościeża od strony wewnętrznej, nie niższą od temperatury punktu rosy,
- wypełnienie luzu między oknem o ościeżem zapewnia szczelność na przenikanie powietrza, izolacyjność cieplną i akustyczną, a izolacyjny materiał wypełniający jest zabezpieczony przed zawilgoceniem wodą lub parą wodną,

- woda z opadów atmosferycznych jest odprowadzana w dolnej części okna poza lico zewnętrzne ściany,

Ościeża powinny odznaczać się dokładnością kształtu i wymiarów, a ich płaszczyzny powinny być równe i gładkie, a przed montażem stolarki oczyszczone z pyłu.

Okna powinny być dostarczone na budowę w stanie ostatecznie wykończonym. Do wbudowywania okien skrzydła się zdejmują. Na czas wykonywania uszczelnień przy użyciu pianki poliuretanowej i kitów oraz podczas prowadzenia robót malarsko-tynkarskich okna powinny być osłonięte folią i ochronną taśmą malarską.

- 5.3.2. Przy wbudowywaniu drzwi powinny być brane pod uwagę wymagania w zakresie wytrzymałości i trwałości, a w przypadku drzwi zewnętrznych również wymagania dotyczące szczelności i izolacyjności jak przy wyprawianiu okien.

Ościeżnice mogą być dostosowane do różnych sposobów wbudowania:

- w czasie wznoszenia ścian,
- w uprzednio wykonane ościeże z zamocowaniem zaprawą cementową w gniazdach w ościeżu kotew przyspawanych do ościeżnicy,
- na tuleje rozpierane lub śruby.

- 5.3.3. Ustalenie wymiarów ościeży i okien, luzy na wbudowanie.

Wymiary okien powinny być odpowiednio mniejsze od wymiarów otworów w ścianie, co umożliwia:

- swobodne wstawienie ościeżnicy, wypoziomowanie jej na klinach podpierających i ustawienie w pionie,
- zachowanie cech geometrycznych ościeżnicy w przypadku ruchów konstrukcji budynku,
- zmianę wymiarów ościeżnicy, "pracę" w zmiennych warunkach ciepłno-wilgotnościowych,
- wykonanie uszczelnień
- uzyskanie spadku na obróbkach odprowadzających wodę i montaż parapetów wewnętrznych.

Przy oknach z PCV w kolorach jasnych luz powinien wynosić

- 10 mm przy wymiarach do 1,5 m
- 15 mm przy wymiarach do 2,5 m
- 25 mm przy wymiarach do 3,5 m

W przypadku okien w kolorach ciemnych (bardziej nagrzewających się pod wpływem promieniowania słonecznego) luzy powinny być dodatkowo zwiększone o 5 mm.

Przy ustalaniu wymiarów należy brać pod uwagę dopuszczalne odchyłki ościeży:

- w ścianach surowych nieotynkowanych  $\pm 10$  mm dla wymiarów do 2,5 m oraz  $\pm 15$  mm dla wymiarów od 2,5 m do 5,0 m.
- w ścianach gotowych otynkowanych i z cegły licowej  $\pm 5$  mm dla wymiarów do 2,5 m oraz  $\pm 10$  mm dla wymiarów od 2,5 m do 5,0 m.

Ościeżnice drewniane, z PCV i aluminium osadza się w ościeża nieotynkowane przewidzianym luzem na wbudowanie przy stojakach i nadprożu 1 do 1,5 cm. Ościeżnice regulowane, obejmujące grubość ściany osadza się po wykonaniu tynków na płaszczyznach ścian, ościeże może pozostać nieotynkowane.

Luz na wbudowanie w drzwiach zewnętrznych wejściowych do budynków powinny być uszczelnione wg zasad przewidzianych dla okien. Drzwi wewnętrzne uszczelnia się rozprężną pianką poliuretanową, wełną mineralną lub watą szklaną. Przy drzwiach o zwiększonej izolacyjności alustycznej uszczelnienie nie powinno pogarszać parametrów ustalonych dla drzwi. Przy montażu drzwi przeciwpożarowych luz na wbudowanie powinien być szczelnie wypełniony np. wełną mineralną niepalną o gęstości min. 60 kg/m<sup>3</sup>.

## 6. ODBIÓR ROBÓT

- 6.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt. 6.

- 6.2. Zaleca się przeprowadzenie odbioru okien i drzwi w trzech etapach:

- przed wbudowaniem - na zgodność z aprobatą techniczną lub dokumentacją indywidualną (w zakresie rozwiązania konstrukcyjnego, zastosowanych materiałów i jakości wykonania) oraz zgodność z zamówieniem,
- w ramach odbioru robót ulegających zakryciu w trakcie prac budowlanych (podparcie progów,

zamocowanie ościeżnic, uszczelnienie luzów),

- po wbudowaniu.

6.3. Przy wbudowywaniu okien i drzwi nie powinno dojść do zmian geometrycznych ościeżnic, uszkodzeń mechanicznych i trwałych zabrudzeń ram, szyb i okuć. Odchylenie od pionu ościeżnic okiennych i drzwiowych nie może przekraczać 2 mm na 1 metr ościeżnicy, nie więcej jednak niż 3 mm na całą ościeżnicę.

Otwieranie i zamykanie skrzydeł powinno odbywać się bez zacięć. Otwarte skrzydła okienne i drzwiowe nie mogą samoczynnie (pod własnym ciężarem) dalej się otwierać lub zamykać. Zamknięte skrzydła powinny dolegać do ościeżnicy równomiernie wszystkimi narożami.

## **7. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

7.1. **Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Kod CPV 45000000-7 „WYMAGANIA OGÓLNE” pkt 7.**

**7.2. Zasady rozliczenia i płatności za wykonane roboty są określone w umowie**

7.2. **Płaci się za :**

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- transport materiałów na miejsce wbudowania,
- demontaż okien, drzwi, parapetów wewnętrznych i podokienników zewnętrznych,
- usunięcie zdemontowanych materiałów ze stanowiska roboczego,
- wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki z placu budowy,
- obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem ich w otworach,
- montaż skrzydeł okiennych i drzwiowych,
- montaż ścianek aluminiowych mocowanych do istniejących ścian budynku za pomocą uchwytów systemowych,
- montaż klap oddymiających,
- ewntualną regulację skrzydeł okiennych i drzwiowych oraz okuć,
- ewntualne uzupełnienie malowania i usunięcie uszkodzeń wynikłych w trakcie wykonywania robót,
- montaż parapetów wewnętrznych drewnianych,
- montaż zewnętrznych podokienników z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich,
- likwidację stanowiska roboczego.

## **8. PRZEPISY ZWIĄZANE**

8.1. **Normy**

PN-B-10085:2001      Stolarka budowlana. wymagania i badania

PN-B-02151-03:1999      Akustyka budowlana. ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania.

PN-83/B-03430      Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.

PN-EN ISO 6946      Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.

8.2. **Inne dokumenty i instrukcje**

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Budownictwo ogólne Tom I cz. 2 i 3 Arkady Warszawa 1990 r

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 15 czerwca 2002 r nr 75 poz.690)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

- Instrukcje ITB

- Katalogi producentów okien, drzwi, okuć.