

**ZARZĄDZENIE NR 93/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 10 października 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze  
bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789) i Uchwały Nr XIV/95/2011 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości, przeznaczonych i do oddania w dzierżawę w drodze bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 152 o powierzchni 0,0923 ha, położona w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa;
- 2) grunt o powierzchni 0,0030 ha, stanowiący część działki nr 159/5, położonej w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu opisanego w § 1 pkt 2 w wysokości netto 5,00zł/m<sup>2</sup>.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 93/2011

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 10 października 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	Stryków obręb S-2 działka nr 152 KW 31309	0,0923 ha	działka gruntu	<b>6.6 ZN-</b> w zakresie przeznaczenia terenu zieleni naturalna Sposób zagospodarowania - grunt użytkowany jako ogródek przydomowy.	roczny czynsz w wysokości 138,45zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości  Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2011 do 31 grudnia.	ogródek przydomowy	3 lata
2	Stryków obręb S-5 część działki nr 159/5 KW 78937	0,0030 ha	grunt na parking przy ul. Warszawskiej	<b>6.17U</b> - w zakresie przeznaczenia terenu usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu.  Sposób zagospodarowania - ustawienie przyczepy	czynsz miesięczny w wysokości 150,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości  Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	prowadzenie działalności gospodarczej - punkt gastronomiczny	3 lata

*Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 10 października do 31 października 2011 r.*