

ZARZĄDZENIE NR 100/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 7 listopada 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków oraz ogłoszenia jej wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 187, poz. 1110) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat nieruchomość położoną o obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa, oznaczoną numerem działki 373/11, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 100/2011

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 listopada 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
miasto Stryków obręb S-2 działka nr 373/11 KW 31752	0,0094 ha	Grunt przylegający do ulicy Stary Rynek	2.19 MŚ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna typu śródmiejskiego, jako podstawowe przeznaczenie terenu, usługi o uciążliwości nieprzekraczającej lokalu jako dopuszczalne przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania – grunt niezagospodarowany	Miesięczny czynsz w wysokości 329,-zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	Prowadzenie działalności gospodarczej z możliwością zabudowy	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 07 listopada do 28 listopada 2011 r.