

ZARZĄDZENIE NR 120/2011
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 28 grudnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej gminnych zasobów lokalowych oraz innych obiektów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 18, art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1b i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 187, poz. 1110) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- 1) budynki z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia;
- 2) oczyszczalnię ścieków, hydrofornie i stacje uzdatniania wody wymienione w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia;
- 3) budynki i budowle usytuowane w Strykowie przy ul. S. Batorego 25 na działkach oznaczonych nr 40/3, 92/2 i 92/1 w obrębie geodezyjnym S-2;

stanowiące własność Gminy Stryków, na okres 3 miesięcy, z przeznaczeniem na siedzibę oraz działalność statutową Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz za dzierżawę:

- 1) lokali mieszkalnych w wysokości netto 0,02zł/m² powierzchni użytkowej;
- 2) lokali użytkowych w wysokości netto 0,05zł/m² powierzchni użytkowej;
- 3) hydroforni, stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków w wysokości 5,00zł netto od obiektu;
- 4) siedziby ZGKiM w Strykowie w wysokość 20,00zł netto.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120/2011
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 28 grudnia 2011 r.

Wykazy budynków z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych

Wykaz budynków stanowiących własność Gminy Stryków z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych w m ²	Ilość lokali mieszkalnych	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych w m ²
1	Stryków ul. Cmentarna 6			1	34,96
2	Stryków ul. Grunwaldzka 2a			3	102,64
3	Stryków ul. Targowa 6			1	20,72
4	Stryków ul. Targowa 6			6	268,90
5	Stryków ul. Targowa 6	1	15,00		
6	Stryków ul. Kolejowa 10			1	36,72
7	Stryków ul. Kolejowa 12			1	58,89
8	Stryków ul. Kolejowa 22			4	117,71
9	Stryków ul. Kopernika 21			2	64,66
10	Stryków ul. Kościuszki 11			3	86,20
11	Stryków ul. Kościuszki 11a			2	54,33
12	Stryków ul. Kościuszki 18			3	122,84
13	Stryków ul. Kościuszki 61			3	95,25
14	Stryków ul. Kościuszki 61			3	89,81
15	Stryków ul. Kościuszki 61			3	43,81
16	Stryków ul. Mickiewicza 1			10	328,20
17	Stryków ul. Mickiewicza 1			2	67,41
18	Stryków ul. Wolska 3			2	107,12
19	Stryków ul. Wolska 12			2	59,68
20	Stryków ul. Wolska 12a			1	49,69
21	Stryków ul. Warszawska 4e			2	71,90
22	Stryków ul. Kościuszki 29	3	1 208,92		
23	Stryków ul. Sowińskiego 10	3	191,58		
24	Stryków ul. Sowińskiego 8	9	201,30		
25	Stryków ul. Sowińskiego 8	1	85,87		
26	Stryków Pl. Łukasińskiego 29	1	35,50		
27	Stryków ul. Grunwaldzka 10	1	86,00		
28	Bratoszewice ul. Szkolna 10			3	68,42
29	Swędów ul. Południowa 2			4	214,70
30	Dobieszków 67			4	109,60
31	Dobieszków 67			1	45,07
32	Klęk 22			7	272,68
33	Klęk 22a			2	70,50
34	Pludwiny 46	1	17,80	3	81,65
35	Smolice 1			1	49,36
36	Smolice 1			2	47,00
37	Bratoszewice ul. Staszica 1	2	108,00	2	107,50
38	Dobra ul. Wodna 5	1	107,15	2	104,41
39	Niesułków Kolonia 28	1	111,56	3	115,63

Wykaz budynków stanowiących współwłasność Gminy Stryków z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych

Lp.	Adres budynku	Udział w budynku	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych w m ²	Ilość lokali mieszkalnych	Powierzchni użytkowa lokali mieszkalnych w m ²
1	Stryków ul. Targowa 23/29	162/2000			2	96,20
2	Stryków ul. Batorego 1	620/1000			25	1 028,25
3	Stryków ul. Brzezińska 5	497/1000			4	176,61
4	Stryków ul. Kolejowa 5	231/1000			1	47,70
5	Stryków Pl.Łukasińskiego 21	13793/21211			4	114,25
6	Stryków ul. Plater 2	1552/4135			1	42,01
7	Stryków ul. Plater 2	1552/4135			2	45,10
8	Stryków ul. Plater 2	1552/4135			2	78,48
9	Stryków ul. Reymonta 2	915/3000			6	256,63
10	Stryków ul. Reymonta 4	286/1000			4	210,02
11	Stryków ul. Mickiewicza 13	538/1064			2	54,19
12	Stryków ul. Sienkiewicza 19	679/7557			3	161,10
13	Stryków ul. Warszawska 48	679/7557	1	15,30	6	143,60
14	Stryków ul. Warszawska 48	679/7557			1	25,40
15	Stryków ul. Warszawska 48	679/7557			4	233,50
16	Stryków ul. Warszawska 48	679/7557			1	13,40
17	Stryków ul. Kościuszki 61	1552/4135			4	173,07
18	Stryków ul. Kościuszki 61	1552/4135			4	109,19
19	Stryków ul. Kościuszki 61	1552/4135			2	101,68
20	Stryków ul. Sowińskiego 8	17915/26596			4	166,92
21	Niesułków 67	3702/8520			1	37,02
22	Stryków ul. Warszawska 4a	22278/28788			3	71,85

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 120/2011
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 28 grudnia 2011 r.

Wykaz oczyszczalni ścieków, hydroforni i stacji uzdatniania wody

1. Stacja uzdatniania wody w Strykowie zlokalizowana na działkach oznaczonych nr 34/10, 33/8, 33/9, 33/10, 32/9, 32/10 i 30/2 położonych w obrębie geodezyjnym S-6.
2. Stacja uzdatniania wody w Bratoszewicach zlokalizowana na działce oznaczonej nr 585/4.
3. Hydrofornia w Dobrej zlokalizowana na działkach oznaczonych nr 52/2 i 53/2.
4. Stacja uzdatniania wody w Koźlu zlokalizowana na działkach oznaczonych nr 314/9, 313/3 i 311/3.
5. Hydrofornia w Ługach zlokalizowana na działce oznaczonej nr 156/2
6. Hydrofornia w Niesułkowie zlokalizowana na działce oznaczonej nr 284/1.
7. Stacja uzdatniania wody w Niesułkowie Kolonii zlokalizowana na działce oznaczonej nr 238/1.
8. Stacja uzdatniania wody w Sierzni zlokalizowana na działce oznaczonej nr 131/2.
9. Stacja uzdatniania wody w Bratoszewicach zlokalizowana na działkach oznaczonych nr 197, 198 i 202.
10. Stacja uzdatniania wody w Zelgoszczy zlokalizowana na działce oznaczonej nr 107.
11. Oczyszczalnia ścieków "Stryków" zlokalizowana na działkach oznaczonych nr 353/2, 354/2, 357, 358, 359/1, 359/2 i 359/3 w obrębie geodezyjnym Tymianka.