

ZARZĄDZENIE NR 24/2012
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 7 marca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości w części przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) i Uchwały Nr XX/152/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości w części przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonej jako grunt o powierzchni 0,0032 ha, stanowiący część działki nr 367/3, położonej w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 48,00zł netto.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 24/2012
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 7 marca 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM
 DZIERŻAWCOM**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
miasto Stryków obręb S-2 część działki nr 367/3 KW 44978	0,0032 ha	grunt przylegający do działki nr 367/4	przeznaczenie gruntu w planie 2.20 MŚ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna typu śródmiejskiego, jako podstawowe przeznaczenie terenu: usługi o uciążliwości nieprzekraczającej lokalu, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania - grunt użytkowany jako ogródek przydomowy.	roczny czynsz w wysokości 48,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2012 do 30 kwietnia	ogródek przydomowy	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 07 marca do 28 marca 2012 r.