

**ZARZĄDZENIE NR 26/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 7 marca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów budynków z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych oraz innych budynków i budowli przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) i Uchwały Nr XX/153/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykazy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie:

- 1) budynków z zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych, opisanych w załączniku Nr 1 do zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku;
- 2) oczyszczalni ścieków, hydroforni i stacji uzdatniania wody, opisanych w załączniku Nr 2 do zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku;
- 3) budynków i budowli usytuowanych na działkach nr 40/3, 92/2 i 92/1 położonych w obrębie S-2 miasta Strykowa, opisanych w załączniku Nr 3 do zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku;

stanowiących własność Gminy Stryków.

**§ 2.** Ustala się miesięczny czynsz za dzierżawę:

- 1) lokali mieszkalnych w wysokości netto 0,02zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) lokali użytkowych w wysokości netto 0,05zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) hydroforni, stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków w wysokości 5,00zł netto od obiektu;
- 4) siedziby ZGKiM w Strykowie w wysokości 20,00zł netto.

**§ 3.** Wykazy, o którym mowa w § 1, podlegą publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o ich wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 26/2012

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 marca 2012 r.

**WYKAZ BUDYNKÓW Z ZASOBAMI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Położenie budynku wg ewidencji gruntów  Nr KW	Pow. użytkowa lokali w m <sup>2</sup>	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Stryków ul. Grunwaldzka 2a budynek na działce nr 358 (obręb S-2)  <b>KW nr 9287</b>	102,64	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	<b>MŚ</b> -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna typu śródmiejskiego, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu usługi o uciążliwości nieprzekraczającej lokalu
2	Stryków ul. Targowa 6 budynek na działce nr 154 (obręb S-6)  <b>KW nr 8986</b>	20,72	budynek mieszkalny jednolokalowy	
3	Stryków ul. Targowa 6 budynek na działce nr 154 (obręb S-6)  <b>KW nr 8986</b>	268,90	budynek mieszkalny jednopiętrowy, w którym znajduje się 6 lokali oraz budynek z pomieszczeniami przynależnymi	
4	Stryków ul. Targowa 6 budynek na działce nr 154 (obręb S-6)  <b>KW nr 8986</b>	15,0	garaż	
5	Stryków ul. Kolejowa 10 budynek na działce nr 402 (obręb S-2)  <b>KW nr 77330</b>	36,72	budynek mieszkalny jednolokalowy	
6	Stryków ul. Kolejowa 12 budynek na działce nr 401 (obręb S-2)  <b>KW nr 77329</b>	58,89	budynek mieszkalny jednolokalowy	
7	Stryków ul. Kolejowa 22 budynek na działce nr 392/1 (obręb S-2)  <b>KW nr 10056</b>	117,71	budynek mieszkalny jednopiętrowy, w którym znajdują się 4 lokale	
8	Stryków ul. Kościuszki 11 budynek na działce nr 446 (obręb S-2) <b>KW nr 76852</b>	86,20	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	
9	Stryków ul. Kościuszki 11a budynek na działce nr 446 (obręb S-2)  <b>KW nr 76852</b>	54,33	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale	

10	Stryków ul. Kościuszki 18 budynek na działce nr 395 (obręb S-2) <b>KW nr 9212</b>	122,84	budynek mieszkalny jednopiętrowy, w którym znajdują się 3 lokale	
11	Stryków ul. Mickiewicza 1 budynek na działce nr 292/2 (obręb S-2) <b>KW nr 22360</b>	323,08	budynek mieszkalny, w którym znajduje się 10 lokali	
12	Stryków ul. Mickiewicza 1 budynek na działce nr 292/2 (obręb S-2) <b>KW nr 22360</b>	67,41	budynek mieszkalny jednopiętrowy, w którym znajdują się 2 lokale	
13	Stryków ul. Wolska 3 budynek na działce nr 299 (obręb S-2) <b>KW nr 78475</b>	107,12	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale	
14	Stryków ul. Wolska 12 budynek na działce nr 242 (obręb S-2) <b>KW nr 74515</b>	64,26	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale	
15	Stryków ul. Wolska 12a budynek na działce nr 242 (obręb S-2) <b>KW nr 74515</b>	49,69	budynek mieszkalny jednolokalowy	
16	Stryków Pl. Łukasińskiego 29 budynek na działce nr 367/2 (obręb S-2) <b>KW nr 44978</b>	35,50	budynek, w którym znajduje się 1 lokal użytkowy	
17	Stryków ul. Warszawska 4e budynek na działce nr 123/11 (obręb S-5) <b>KW nr 44090</b>	71,90	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale	U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki jako podstawowe przeznaczenie terenu
18	Stryków ul. Kościuszki 29 budynek na działkach nr 436, 437, 438 i 439/2 (obręb S-2) <b>KW nr 17658</b>	1208,92	budynek trzykondygnacyjny, w którym znajdują się 3 lokale użytkowe	
19	Stryków ul. Sowińskiego 10 budynek na działce nr 486/3 (obręb S-2) <b>KW nr 42836</b>	191,58	budynek, w którym znajdują się 3 lokale użytkowe	
20	Stryków ul. Sowińskiego 8 budynek na działkach nr 486/9, 486/10, 486/11, 486/12, 486/13, 486/14, 486/15 i 486/16 (obręb S-2) <b>KW nr 42837</b>	201,30	budynek, w którym znajduje się 9 garaży	
21	Stryków ul. Sowińskiego 8 budynek na działce nr 486/7 (obręb S-2) <b>KW nr 42837</b>	85,87	budynek, w którym znajduje się 1 lokal użytkowy	
22	Stryków ul. Cmentarna 6 budynek na działce nr 86/1 (obręb S-7) <b>KW nr 25879</b>	48,44	budynek mieszkalny jednolokalowy	MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu

23	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/3 (obręb S-2) <b>KW nr 8932</b>	95,25	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	
24	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/5 (obręb S-2) <b>KW nr 8932</b>	89,81	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	
25	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/5 (obręb S-2) <b>KW nr 8932</b>	43,81	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	
26	Stryków ul. Kopernika 21 budynek na działce nr 268/2 (obręb S-3) <b>KW nr LD1G/00025883/2</b>	64,66	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale	MN/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu
27	Stryków ul. Grunwaldzka 10 budynek na działce nr 373/19 (obręb S-2) <b>KW nr 82094</b>	98,20	budynek, w którym znajduje się 1 lokal użytkowy	MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu
28	Dobieszków 67 budynek na działce nr 348/2 (obręb Ługi) <b>KW nr 58844</b>	109,60	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 4 lokale	R – uprawy polowe
29	Dobieszków 67 budynek na działce nr 348/2 (obręb Ługi) <b>KW nr 58844</b>	45,07	budynek mieszkalny jednolokalowy	
30	Klęk 22 budynek na działce nr 299/9 (obręb Kielmina) <b>KW nr 37007</b>	283,84	budynek mieszkalny, w którym znajduje się 7 lokali	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
31	Klęk 22a budynek na działce nr 299/10 (obręb Kielmina) <b>KW nr 37007</b>	107,66	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 3 lokale	
32	Swędów ul. Południowa 2 budynek na działce nr 469/2 <b>KW nr 49717</b>	214,70	budynek, w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne	
33	Bratoszewice ul. Szkolna 10 budynek na działce nr 379/6 <b>KW nr 40579</b>	60,46	budynek, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne oraz budynek z pomieszczeniami przynależnymi	
34	Pludwiny 46 budynek na działce nr 124 <b>KW nr 49716</b>	128,53	budynek, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne o pow. 110,83 m <sup>2</sup> i 1 lokal użytkowy o pow. 17,70 m <sup>2</sup>	
35	Smolice 1 budynek na działce nr 530 <b>KW nr 49678</b>	48,52	budynek mieszkalny jednolokalowy	
36	Smolice 1 budynek na działce nr 530 <b>KW nr 49678</b>	56,51	budynek mieszkalny, w którym znajdują się 2 lokale oraz budynek z pomieszczeniami przynależnymi	U – usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic terenu działki

37	Bratoszewice Pl. Staszica 1 budynek na działce nr 579 <b>KW nr 57627</b>	215,50	budynek, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne o pow. 107,50 m <sup>2</sup> i 2 lokale użytkowe o pow. 108,00 m <sup>2</sup>	
38	Dobra ul. Wodna 5 budynek na działce nr 51/3 <b>KW nr 45294</b>	227,42	budynek, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne o pow. 104,41 m <sup>2</sup> i 1 lokal użytkowy o pow. 107,15 m <sup>2</sup> oraz garaż o pow. 15,86 m <sup>2</sup>	
39	Niesułków Kolonia 28 budynek na działce nr 234 <b>KW nr 58125</b>	227,19	budynek, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne o pow. 115,63 m <sup>2</sup> i 1 lokal użytkowy o pow. 111,56 m <sup>2</sup> oraz budynek z pomieszczeniami przynależnymi	
40	Stryków ul. Targowa 23/29 budynek na działce nr 12/4 (obręb S-5) <b>KW 54970</b>	96,20	udział wynoszący 162/2000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 2 lokale komunalne	<b>MW</b> - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu
41	Stryków ul. Batorego 1 budynek na działce nr 32/4 (obręb S-2) <b>KW 46177</b>	1028,25	udział wynoszący 620/1000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 25 lokali komunalnych	
42	Stryków ul. Reymonta 2 budynek na działce nr 32/5 (obręb S-2) <b>KW 46500</b>	256,63	udział wynoszący 915/3000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 6 lokali komunalnych	
43	Stryków ul. Reymonta 4 budynek na działce nr 32/6 (obręb S-2) <b>KW 46179</b>	210,02	udział wynoszący 248/1000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 4 lokale komunalne	
44	Stryków ul. Brzezińska 5 budynek na działce nr 89 (obręb S-6) <b>KW 9813</b>	120,08	udział wynoszący 267/1000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 3 lokale komunalne	
45	Stryków ul. Kolejowa 5 budynek na działce nr 379/5 (obręb S-2) <b>KW 9197</b>	47,70	udział wynoszący 231/1000 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 1 lokal komunalny	
46	Stryków Pl. Łukasieńskiego 21 budynek na działce nr 363/1 (obręb S-2) <b>KW 9189</b>	114,25	udział wynoszący 13793/21211 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 4 lokale komunalne oraz budynek z pomieszczeniami przynależnymi	<b>MŚ</b> - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i jednorodziną typu śródmiejskiego, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu usługi o uciążliwości nieprzekraczającej
47	Stryków ul. E. Plater 2 budynek na działce nr 540 (obręb S-2) <b>KW 8970</b>	42,01	udział wynoszący 1552/4135 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w tym 1 lokal komunalny	
48	Stryków ul. E. Plater 2 budynek na działce nr 540 (obręb S-2) <b>KW 8970</b>	45,10	udział wynoszący 1552/4135 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 2 lokale komunalne	
49	Stryków ul. E. Plater 2 budynek na działce nr 540 (obręb S-2) <b>KW 8970</b>	78,48	udział wynoszący 1552/4135 w budynku wielofunkcyjnym, w tym 2 komunalne lokale mieszkalne	
50	Stryków ul. Mickiewicza 13 budynek na działce nr 308 (obręb S-2) <b>KW 9183</b>	54,19	udział wynoszący 538/1064 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 2 lokale komunalne	

51	Stryków ul. Sienkiewicza 19 budynek na działce nr 145 (obręb S-6) <b>KW 10692</b>	161,10	udział wynoszący 6878/7557 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 3 lokale komunalne	
52	Stryków ul. Warszawska 48 budynek na działce nr 145 (obręb S-6) <b>KW 10692</b>	158,90	udział wynoszący 6878/7557 w budynku wielofunkcyjnym, w tym 6 komunalnych lokali mieszkalnych o pow. 143,60 m <sup>2</sup> i 1 komunalny lokal użytkowy o pow. 15,30 m <sup>2</sup>	
53	Stryków ul. Warszawska 48 budynek na działce nr 145 (obręb S-6) <b>KW 10692</b>	25,40	udział wynoszący 6878/7557 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 1 lokal komunalny	
54	Stryków ul. Warszawska 48 budynek na działce nr 145 (obręb S-6) <b>KW 10692</b>	233,50	udział wynoszący 6878/7557 w budynku mieszkalnym, w tym 4 lokale komunalne	
55	Stryków ul. Warszawska 48 budynek na działce nr 145 (obręb S-6) <b>KW 10692</b>	13,40	udział wynoszący 6878/7557 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 1 lokal komunalny	
56	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/1 (obręb S-2) <b>KW 64973</b>	173,07	udział wynoszący 47128/66298 w budynku mieszkalnym, w tym 4 lokale komunalne	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu
57	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/1 (obręb S-2) <b>KW 64973</b>	109,19	udział wynoszący 47128/66298 w budynku mieszkalnym, w tym 4 lokale komunalne	
58	Stryków ul. Kościuszki 61 budynek na działce nr 417/1 (obręb S-2) <b>KW 64973</b>	101,68	udział wynoszący 47128/66298 w budynku mieszkalnym, w tym 2 lokale komunalne	
59	Stryków ul. Sowińskiego 8 budynek na działce nr 486/6 (obręb S-2) <b>KW LD1G/00088581/4</b>	166,92	udział wynoszący 17915/26596 w budynku mieszkalnym, w tym 4 lokale komunalne	U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki jako podstawowe przeznaczenie terenu
60	Stryków ul. Warszawska 4a budynek na działce nr 123/8 (obręb S-5) <b>KW 44092</b>	71,85	udział wynoszący 6510/28788 w budynku mieszkalnym, w tym 3 lokale komunalne	
61	Niesułków 67 budynek na działce nr 443/1 <b>KW LD1G/00088127/4</b>	37,02	udział wynoszący 3702/8520 w budynku mieszkalnym parterowym, w tym 1 lokal komunalny	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz miesięczny w wysokości 0,02zł/m<sup>2</sup> + VAT od powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i 0,05zł/m<sup>2</sup> + VAT od powierzchni użytkowej lokali użytkowych.

Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.

Okres zawarcia umowy dzierżawy - od 31 marca 2012 roku do 31 marca 2017 roku.

Przeznaczenie wdzierzawionych nieruchomořci - działalnořć statutowa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej w Strykowie.

***Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 7 marca do 28 marca 2012 r.***

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 26/2012

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 marca 2012 r.

### WYKAZ

## OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, HYDROFORNI I STACJI UZDATNIANIA WODY PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p.	Położenie wg ewidencji gruntów  Nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Stryków stacja uzdatniania wody na działkach 34/10, 33/8, 33/9, 33/10, 32/9, 32/10 i 30/2 (obręb S-6)  <b>KW 33057, 33716, 35822 i 33624</b>	budynek stacji uzdatniania wody oraz studnia głębinowa	<b>WZ</b> –urządzenia gospodarki wodno-ściekowej jako podstawowe przeznaczenie terenu
2	Bratoszewice stacja uzdatniania wody na działce nr 585/4  <b>KW LD1G/00091356/1</b>	murowany budynek stacji uzdatniania wody, 2 studnie głębinowe oraz zbiornik retencjonujący wodę	<b>W</b> – urządzenia gospodarki wodnej, jako podstawowe przeznaczenie terenu
3.	Dobra hydrofornia na działkach nr 52/2 i 53/2  <b>KW 19932</b>	murowany budynek hydroforni oraz 2 studnie głębinowe	
4	Koźle stacja uzdatniania wody na działkach nr 314/9, 313/3 i 311/3  <b>KW 44984</b>	murowany budynek stacji uzdatniania wody, studnia głębinowa oraz 3 zbiorniki retencjonujące wodę	
5	Ługi hydrofornia na działce nr 156/2  KW 51890	2 studnie głębinowe w tym 1 w obudowie	
6	Niesułków hydrofornia na działce nr 284/1  <b>KW 10593</b>	murowany budynek hydroforni oraz studnia głębinowa	
7	Niesułków Kolonia stacja uzdatniania wody na działce nr 238/1  <b>KW 22799</b>	murowany budynek stacji uzdatniania wody, 2 studnie głębinowe oraz 2 zbiorniki retencjonujące wodę	
8	Sierznia stacja uzdatniania wody na działce nr 131/2  <b>KW 45057</b>	budynek stacji uzdatniania wody, 1 studnia głębinowa oraz 2 zbiorniki retencjonujące wodę	
9	Warszewice stacja uzdatniania wody na działkach 197, 198 i 202  <b>KW 44845, 44844 i 46066</b>	budynek stacji uzdatniania wody oraz 2 studnie głębinowe	
10	Zelgoszcz stacja uzdatniania wody na działce nr 107  <b>KW 49689</b>	budynek stacji uzdatniania wody, 2 studnie głębinowe oraz zbiornik retencjonujący wodę	



11	Tymianka Oczyszczalnia ścieków „Stryków” zlokalizowana na działkach nr 353/2, 254/2, 357, 358, 359/1, 359/2 i 359/3(obręb Tymianka) <b>KW 36959, 36773, 36959, 36774 i 52348</b>	2 zbiorniki na ścieki, 4 budynki w tym budynek socjalny murowany, budynek przepompowni i budynek prasy osadów	<b>K</b> – urządzenia gospodarki ściekowej jako podstawowe przeznaczenie terenu
----	--	--	---

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz miesięczny w wysokości 5,00zł + VAT od obiektu.

Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.

Okres zawarcia umowy dzierżawy - od 31 marca 2012 roku do 31 marca 2017 roku.

Przeznaczenie wydzierżawionych nieruchomości - działalność statutowa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie.

***Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 7 marca do 28 marca 2012 r.***

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 26/2012

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 marca 2012 r.

### WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p.	Położenie wg ewidencji gruntów  Nr KW	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie wydzierżawionej nieruchomości	Okres dzierżawy
	Stryków ul. Batorego 25 Budynki i budowle na działkach nr 40/2, 92/2 i 92/1 (obręb S-2) <b>KW 43259</b>	1) budynek garażowy w tym biurowiec i hala obsługowo - naprawcza 2) stacja paliw 3) hala napraw - budynek magazynowy 4) budynek myjni zimowej 5) budowla - ściana oporowa	<b>P</b> – zakłady przemysłowe, składy magazyny, obsługę komunikacji samochodowej jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 20,00zł + VAT.	wg nowych stawek czynszu wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie	od 31 marca 2012 r. do 31 marca 2017 r.

*Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 7 marca do 28 marca 2012 r.*