

**ZARZĄDZENIE NR 41/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 15 maja 2012 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.poz.762, Nr 135, poz.789,Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337) oraz Uchwały Nr XXII /177/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynku w którym znajduje się lokal i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 41/2012  
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 15 maja 2012 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY**

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
<b>wieś Klęk nr 22a</b> działka nr 299/10 pow. 1151 m <sup>2</sup> obręb Kielmina <b>KW LD1G/000037007/5</b>	<b>1</b>	<b>71,72 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się w budynku dwulokalowym, murowanym, parterowym, nie podpiwniczonym i składa się z trzech pokoi i kuchni. Lokal o niskim standardzie i bardzo słabym stanie technicznym	<b>36.600,00 zł.</b> po zastosowaniu bonifikaty 80% <b>7.320,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **7172/10766** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **7172/10766** części w działce gruntu.

Określenie położenia lokalu	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
<b>wieś Klęk nr 22a</b> działka nr 299/10 pow. 1151 m <sup>2</sup> obręb Kielmina <b>KW LD1G/000037007/5</b>	<b>2</b>	<b>35,94 m<sup>2</sup></b>	lokal znajduje się w budynku dwulokalowym, murowanym, parterowym, nie podpiwniczonym i składa się z pokoju, kuchni i spiżarni. Lokal o niskim standardzie i bardzo słabym stanie technicznym	<b>18.400,00 zł.</b> po zastosowaniu bonifikaty 80% <b>3.680,00 zł.</b>

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **3594/10766** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **3594/10766** części w działce gruntu.

**Wykaz podlega publikacji od dnia 15 maja 2012 r. do 5 czerwca 2012 r.**