

PROTOKÓŁ Nr 42

z posiedzenia Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Strykowie, które odbyło się w dniu 20 marca 2009r.

W załączeniu do protokołu lista obecności członków Komisji i osób zaproszonych .
Posiedzenie Komisji prowadził jej przewodniczący radny Grzegorz Kozłowski.
Na posiedzeniu Komisji nieobecny był radny Mirosław Kucharski.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. **Informacja dot. przetargów na zadania inwestycyjne przyjęte w budżecie M-G Stryków na rok 2009.**
2. **Informacja dot. aktualnego stanu mienia komunalnego.**
3. **Sprawy różne w tym opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję RM.**

Porządek posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie (6 głosów za).

Ad. 1 Informacja dot. przetargów na zadania inwestycyjne przyjęte w budżecie M-G Stryków na rok 2009.

Informację o przeprowadzonych i planowanych przetargach na zadania inwestycyjne w roku 2009 przedstawiła Pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydziału Inwestycji Zamówień Publicznych i Infrastruktury w Urzędzie .

Do dnia 20.03.2009 r. na zaplanowane zadania inwestycyjne odbyły się następujące przetargi nieograniczone zgodnie z ustawą PZP :

- 1) 26.02.2009 r. – Remont drogi gminnej w m. Dobieszków - została już zawarta umowa z wykonawcą firmą WŁODAN Porszewice 31 w dniu 11.03.2009 r., termin zakończenia inwestycji 30.04.2009 r. Wartość umowy z wykonawcą 126 777,78 zł brutto.
- 2) 12.03.2009 r. – Przebudowa ulic w Strykowie w os. Wolność ul. Wschodnia , Rolnicza, Piłsudskiego, Cmentarna , Cicha – I etap – wynik przetargu został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta – Gminy w dniu 19.03.2009 r. Na zadanie wpłynęło 5 ofert. Jedna oferta wymagała uzupełnienia dokumentów. Wybrano ofertę złożoną przez PUHB CEWAGAZ Jan Wolski Łowicz ul. Partyzantów 17 z ceną ofertową 1.212.327,19 zł brutto. Wynik przetargu nie jest prawomocny.
- 3) 13.03.2009 r. – Budowa 20 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stryków – przetarg w trakcie. Na zadanie wpłynęło 7 ofert. Kilka ofert wymagało uzupełnienia dokumentów , dwie oferty podlegają odrzuceniu. W dniu dzisiejszym rozstrzygnięto przetarg. Wykonawcą została firma „Krzysztof Bobrowski” ul. Siewna 9/13 Łódź z ceną ofertową 214.720,00 zł.
- 4) 13.03.2009 r. – Modernizacja stacji uzdatniania wody w Niesułkowie Kolonii – przetarg w trakcie. Na zadanie wpłynęło 8 ofert. Oferty są sprawdzane pod względem formalnym, wymagają uzupełnienia. Do dnia 23.03. oferenci są zobowiązani uzupełnić oferty.

- 5) 19.03.2009 r. – Wymiana instalacji elektrycznej w Zespole Szkół nr 1 w Strykowie – wpłynęły 2 oferty. Przetarg trwa. Oferty są sprawdzane pod względem formalnym, jedna oferta musi zostać uzupełniona. Cena jednej jest niższa od zaplanowanej wartości w budżecie, cena drugiej oferty znacznie przewyższa zaplanowane środki.
- 6) 19.03.2009 r. – Rozbudowa przedszkola samorządowego w Strykowie – w terminie wpłynęły 3 oferty. Przetarg jest w trakcie. Oferty są sprawdzane pod względem formalnym. Wartość wszystkich ofert mieści się w kwocie zabezpieczonej w budżecie.

Przetarg nieograniczony został również ogłoszony na zadanie „Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom ich wylapywanie na terenie miasta i gminy Stryków”, odbył się 23.01.2009 r. wykonawcą została Mariola Siemińska Hotel dla zwierząt i pactwa domowego Łódź ul. Kosodrzewiny 56

Od 1 stycznia 2009 r. obowiązuje regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 14 000 euro. W związku z tym do dnia 20.03. 2009 r. przez wydział inwestycji było przeprowadzonych 12 postępowań w trybie zapytania ofertowego. Część z nich dotyczy zadań inwestycyjnych, jak też i innych zadań gminy, a były to:

- 1) Świadczenie usług przy użyciu koparko – ładowarki – 23.01.2009 r.
- 2) transportowych na rzecz zamawiającego zespołem samochodowym min. 24 ton – 23.01.2009 r.
- 3) Świadczenie usług przy użyciu równiarki drogowej samojezdnej – 23.01.2009r. –
- 4) Skruszenie gruzu betonowo ceglanego – 30.01.2009 r.
- 5) Wykonanie 120 szt projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz ustaleniu inwestycji celu publicznego – 22.01.2009 r.
- 6) Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej we wsi Ciołek Gm. Stryków” – 30.01.2009 r.
- 7) Dostawa artykułów – materiałów biurowych
- 8) Dostawa środków czystości dla potrzeb Urzędu
- 9) Dostawa materiałów (płytki, obrzeża, kostki) do wykonania remontów ciągów pieszych, chodników na terenie miasta i gminy Stryków - 06.03.2009 r.
- 10) Wynajem pomieszczeń na potrzeby Przedszkola Samorządowego – 17.03.2009 r.
- 11) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stryków – oferty do 6.04.2009 r.
- 12) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Przebudowa ulic na os. Wolność w Strykowie” – oferty do 27.03.2009 r.

W przygotowaniu są :

- przetarg nieograniczony na zadanie „Remont świetlicy wiejskiej w Smolicach” Planowany termin ogłoszenia – marzec 2009 r. ;
- zapytanie ofertowe do 14 tys. euro na zadanie „Oświetlenie skrzyżowania drogi krajowej nr 71 z drogą powiatową nr 5130 E Dobra-Swędów – opracowanie dokumentacji” oraz „Wykonanie operatu wodno prawnego na odprowadzenie wód deszczowych z terenu miasta Stryków” – planowany termin ogłoszenia przełom marca – kwietnia br.

Ad. 2 Informacja dot. aktualnego stanu mienia komunalnego.

Informację przedstawiła Pani Irena Olszewska insp. ds. gospodarki gruntami w Urzędzie Miasta – Gminy Stryków .
Szczegółowo zostały omówione :

- nieruchomości skomunalizowane i nabyte w obrocie cywilno-prawnym w okresie od 1 października 2008 r. do 19 marca 2009 r. ;
- nieruchomości skomunalizowane nie przekazane do ewidencji środków trwałych ;
- nieruchomości zbyte w obrocie cywilno-prawnym w okresie od 1 października 2008 r. do 19 marca 2009 r.

Ad. 3 Sprawy różne w tym opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej .

Skarbnik M-G Stryków Pani Barbara Walak przedstawiła i szczegółowo omówiła następujące projekty uchwały :

- **zmian budżetu i zmian w budżecie Miasta –Gminy Stryków na rok 2009;**

Projekt uchwały zawiera zwiększenie budżetu Miasta – Gminy Stryków na rok 2009 po stronie wydatków o kwotę 453.313 zł z przeznaczeniem na finansowanie 18 zadań. Powstały deficyt budżetu w kwocie 453.313 zł sfinansowany zostanie wolnymi środkami wypracowanymi na koniec 2008 r.

Głosowanie nad projektem uchwały : 6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- **udzielenia pomocy finansowej na rzecz Starostwa Powiatowego w Zgierzu ;**

Pomoc finansowa dla Starostwa Powiatowego w Zgierzu pochodzi z zaplanowanej w budżecie dotacji na finansowanie kosztów etatu ds. budownictwa i architektury.

Głosowanie nad projektem uchwały : 6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Pani Bożena Motylińska z-ca Burmistrza Miasta – Gminy Stryków przedstawiła i szczegółowo omówiła następujące projekty uchwał w sprawie :

- **wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków nieruchomości położonych we wsi Zelgoszcz i wsi Dobra gmina Stryków**

Wymieniony projekt uchwały jest zgodny z wnioskiem RSP Dobra Nowiny w likwidacji o przejęcie działek - dróg w obrębie wsi Dobra , które są własnością RSP oraz dróg powstałych w wyniku podziału gruntów na działki budowlane.

Głosowanie nad projektem uchwały : 6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

- **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność gminy ;**

Z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 312 o pow.288 m² położonej w obrębie geodezyjnym S-2 miasta Strykowa wygasła umowa dzierżawy .Dzierżawca wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowej działki na okres trzech lat .Działka przeznaczona jest na ogródek przydomowy.

Głosowanie nad projektem uchwały : 6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

h) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność gminy ;

Z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 326 o pow. 6982 m² położonej w obrębie geodezyjnym Tymianka wygasła umowa dzierżawy .Dzierżawca wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowej działki na okres trzech lat .Działka przeznaczona jest do użytkowania rolniczego.

Głosowanie nad projektem uchwały : 6 głosów za , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

W sprawach różnych głos zabrali:

Radny Karol Lenart :

zwrócił się o ponowne wystąpienie do spadkobierców Pana Kubickiego w Niesułkowie o uporządkowanie terenu posesji.

WNIOSEK:

Komisja wnioskuje o ponowne wystąpienie do spadkobierców Pana Jana Kubickiego o uporządkowanie posesji w Niesułkowie.

Radny Józef Migdalek :

Przypomniał , że między blokami na osiedlu Batorego w Strykowie miały zostać przycięte drzewa przy linii energetycznej , które stwarzają zagrożenie .Do tej pory nie zostało to wykonane. Radny zwrócił się z ponowną prośbą o przycięcie drzew.

Po wyczerpaniu przyjętego porządku posiedzenia Komisji przewodniczący dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała Z. Kubiak

Przewodniczący
Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych
i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Strykowie

Grzegorz Kozłowski