

Protokół Nr LXI
Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Strykowie odbytego
w dniu 14 lipca 2010 roku

Skład Komisji na posiedzeniu w dniu 14 lipca b.r.

1. Grzegorz Kuna – Przewodniczący Komisji
2. Anna Ślęzak – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Wojciech Cichosz
4. Zbigniew Kos
5. Andrzej Pożarlik

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Informacja na temat zaawansowania inwestycji przyjętych w budżecie Miasta-Gminy Stryków na rok 2010.
2. Sprawy różne.

Ad.1.

Informacje przedstawiła pani Grażyna Popczyńska Naczelnik Wydziału Inwestycji Infrastruktury i Zamówień Publicznych.

1. **Budowa sieci wodociągowej w Sosnowcu Pieńki – III etap** – jest to kontynuacja zadania z 2009 r. Wykonawca został wybrany w przetargu nieograniczonym w 2009 r. Jest nim Zakład Usług Budowlanych BUDMEL Zyguła, Kapusta S.J. Tymianka 63. Zadanie jest zakończone. W dniu 6.7.2010 r. był odbiór inwestycji. W ramach zadania wykonano 1 796, 77 mb sieci wodociągowej o średnicy 110 mm (III etap – 770, 5 mb) oraz 45 sztuk przyłączy wodociągowych (III etap 26 sztuki).
2. **Budowa sieci wodociągowej w Niesułkowie Kolonii - II etap** – jest to kontynuacja zadania rozpoczętego w ubiegłym roku. Wykonawcą jest nasz Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie. W ramach II etapu planowane do wykonania jest: sieć wodociągowa PEHD Ø 110 mm o łącznej długości 2179 mb i przyłącza wodociągowe z rur PCV 32 mm o długości 80, 8 mb w ilości 17 szt. (w tym 9 sztuk do działek zabudowanych i 8 do działek niezabudowanych).
3. **Wymiana sieci wodociągowej w Niesułkowie** – nierozpoczęte.
4. **Opracowanie projektu przyłączy do działki wiejskiej w m. Lipka (wodnego, energetycznego oraz urządzenia zjazdu z drogi)** -Wybrano wykonawcę projektu. Jest nim firma BARMi z Koluszek Projekt winien być wykonany do końca września br. Po wykonaniu dokumentacji w IV kwartale planujemy wykonać zjazdy na posesję.
5. **Połączenie wodociągu Niesułków Kolonia – Niesułków** – została opracowana mapa dc projektowych pod połączenie wodociągu. Został opracowywany projekt budowlany na zadaniu. Będzie to budowa ok. 850 mb sieci wodociągowej i budowa jednego przyłącza wodociągowego do posesji. Wystąpiliśmy o pozwolenie na budowę , zarówno do Starostwa Powiatowego w Zgierzu jak i Wojewody Łódzkiego. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę na zadanie, zlecimy wykonawstwo robót Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie.
6. **Budowa wodociągu w Dobieszkowie** - wykonano mapę dc projektowych, wykonano projekt budowy sieci wodociągowej i uzyskano pozwolenia na budowę. Po uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na budowę zadanie zostanie wykonane siłami ZGKiM w Strykowie. W ramach zadania wykonany zostanie odcinek sieci wodociągowej o długości 45 m D=110 PCV do hydrantu i jedno przyłącze wodociągowe do działki gminnej, zakończone źródłem ulicznym czepalnym.

7. **Udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Starostwa Powiatowego w Zgierzu** na:
 - wykonanie nakładki w pasie drogi powiatowej Nr 5103 E relacji Niesułków – gr.powiatu (Kołacin) – *nakładka została wykonana, odbiór inwestycji przez Powiat Odbыл się 8.07.2010 r.*
 - przebudowa ciągu pieszego w pasie drogi powiatowej Nr 5129 E na odcinku Stary Imielnik – Dobieszków – *niewykonane.*
8. **Udzielenie pomocy finansowej dla Starostwa Powiatowego w Zgierzu z przeznaczeniem do dofinansowania zadania pn. „Przebudowa drogi gruntowej nr 5162 E Cesarka – Bartolin gmina Stryków”** – odbiór inwestycji przez Powiat nastąpił w dniu 25.06.2010 r.
9. **Przebudowa ulic w Strykowie w os. Wolność : ul. Wschodnia, Rolnicza, Piłsudskiego, Cmentarna, Cicha – II etap** – inwestycja w trakcie realizacji. W dniu 02.02.2010 r. odbyło się otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym na zadanie. W terminie wpłynęło 8 ofert. Dwie oferty zostały odrzucone ze względów formalnych. W dniu 8.02.2010 r. Burmistrz Miasta – Gminy Stryków zatwierdził wybór wykonawcy, została wybrana oferta złożona przez firmę „RuBeCo” Sp. z o.o. ul. 18 Stycznia 26, 87 – 300 Brodnica z ceną 1.100.960,22 zł. II etap obejmuje wykonanie nawierzchni bitumicznej dróg kategorii KR-1 w ulicach Piłsudskiego i Cmentarnej osiedla Wolność w Strykowie z włączeniem do istniejącej drogi asfaltowej w ul. Targowej wraz z montażem wpustów kanalizacji deszczowej oraz regulacją niwelety istniejących studzienek rewizyjnych na długości: - ul. Piłsudskiego 474, 41 m, - ul. Cmentarna 365, 00 m. Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji obejmuje: rozbiórkę istniejących chodników, krawężników oraz zjazdów, - wykonanie dróg o nawierzchni bitumicznej o kategorii natężenia ruchu KR - 1 o dł. 839,4 m, - wywóz materiałów rozbiórkowych, - wybudowanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa łamanego, na zjazdach do posesji oraz miejscach postojowych w ul. Cmentarnej, - budowa chodników wzdłuż przebudowanych dróg, - montaż 26 szt. wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej na istniejącej sieci, - regulacja 23 szt. istniejących studni kanalizacji sanitarnej oraz 20 szt. studni kanalizacji deszczowej, - regulacja 13 szt. armatury sieci wodociągowej, - wykonanie oraz montaż drogowego oznakowania pionowego, - wykonanie zieleńców. Umowa z wykonawcą została podpisana 09.03.2010 r. Wybrano także inspektora nadzoru nad zadaniem, został nim p. Grzelak, umowa o nadzór podpisana została 9.03.2010 r. W dniu 10.03. przekazano wykonawcy teren budowy. Planowany termin zakończenia zadania 15.09.2010 r.
10. **Budowa chodnika wzdłuż ul. Kopernika w Strykowie I etap** - zgłoszono zamiar wykonania robót budowlanych na zadaniu do Starostwa Powiatowego w Zgierzu.
11. **Remont drogi gminnej w Gozdowie** – Zadanie wykonano i rozliczono. Zakres robót obejmował remont drogi o długości 860 mb w istniejących granicach pasa drogowego. W ramach remontu wykonano - profilowanie podłoża z zagęszczeniem, - podbudowę z mieszanki mineralnej 0/63 warstwa o grubości 10,0 cm, - warstwa ściernalna grubości 4,0 cm z mieszanki mineralno - bitumicznej 0 - 12,8 mm, - uzupełnienie poboczy materiałem pozyskanym z profilowania koryta. Parametry techniczne drogi : - klasa drogi: D - kategoria ruchu: KR-1 - szerokość pasa jezdni: 4,0 m - szerokość poboczy: 2 x 0,5 m Otwarcie ofert w przetargu nieograniczonym na zadaniu odbyło się 11.02.2010 r. Na przetarg wpłynęło 7 ofert. Wynik przetargu został zatwierdzony przez Burmistrza w dniu 19.02.2010 r. Wybrano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno Drogowych w Łowiczu Sp. z o.o. m. Jamno, 99-

400 Łowicz z ceną brutto: 155.806,20 zł. Umowa z wykonawcą została zawarta 9.03.2010 r. Termin zakończenia inwestycji 17.05.2010 r.

12. **Remont drogi gminnej w Bratoszewice ul. Nowości – Kalinów I etap** – Zadanie wykonano i rozliczono. Wszystkie prace remontowe drogi mieściły się w granicach istniejącego pasa drogowego i nie spowodowały zmiany parametrów technicznych drogi. Remont drogi o długości 1750 mb polegał na wymianie zniszczonych i uzupełnieniu brakujących elementów nawierzchni jezdni. W ramach remontu wykonano następujące roboty: - mechaniczne czyszczenie warstw konstrukcyjnych bitumicznych jezdni, - warstwa wyrównawcza z mieszanki asfaltowej grysowo-żwirowej w ilości średnio 100 kg/m², - warstwa ścieralna z mieszanki asfaltowej grysowo-żwirowej grubości 4 cm, - uzupełnienie poboczy gruntem rodzimym. W dniu 16.02.2010 r. dokonano otwarcia ofert złożonych w przetargu nieograniczonym, na w/w zadanie. W terminie wpłynęło 8 ofert, jedna oferta została odrzucona ze względów formalnych. Z pozostałych dokonano wyboru ofert. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 7 złożoną przez firmę: Hermann Kirchner Polska Sp. z o.o., ul. Łagiewnicka 54/56, 91-463 Łódź - oferta nr 7 cena brutto – 220 392, 90 PLN
Oferta ta uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100, 00 pkt oraz spełniła wszystkie wymagania zawarte w SIWZ. Wynik postępowania został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta - Gminy Stryków w dniu 24.02.2010 r. Umowa z wykonawcą nie została zawarta, ponieważ w dniu 15.03.2010 r. wykonawca odmówił podpisania umowy. W związku z tym do podpisania umowy zaproszono wykonawcę, którego oferta była druga w kolejności. Umowa została podpisana w dniu 16.03.2010 r. z firmą: „DROGBUD” Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o., ul. 1-go Maja 42, 38-100 Strzyżów & Mazowieckie, Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „DROGBUD” Sp. z o.o., ul. Inżynierska 32, 96-500 Sochaczew – oferta nr 3 cena brutto – 236 755, 64 PLN. W dniu 09.03.2010 r. zawarto także umowę o pełnienie funkcji inspektora nadzoru z P.Andrzejem Kocięba zam. Łódź. Zadanie zostało wykonane. Protokół odbioru inwestycji spisany został w dniu 9.04.2010 r.
13. **Remont drogi gminnej ul. Reymonta w Strykowie** - Zadanie wykonano i rozliczono. Wszystkie prace w ramach remontu drogi mieściły się w granicach istniejącego pasa drogowego i nie powodowały zmiany parametrów technicznych drogi. Remont drogi polegał na wymianie zniszczonych i uzupełnieniu brakujących elementów nawierzchni jezdni i istniejących zjazdów indywidualnych do posesji. Wymieniono zniszczone, istniejące oznakowanie pionowe na nowe oraz odtworzono oznakowanie poziome (przejście dla pieszych) na nowej nawierzchni bitumicznej. W ramach remontu wykonano następujące roboty: - regulacja pionowa studzienek kanalizacyjnych, - przestawienie krawężników betonowych na skrzyżowaniu z drogą powiatową oraz regulacja wysokościowa i uzupełnienie brakujących krawężników na zjazdach do posesji, - częściowe frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej, - wykonanie warstwy wyrównawczej z mieszanki asfaltowej grysowo-żwirowej w ilości średnio 20 kg/m², - wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki asfaltowej grysowo-żwirowej grubości 4 cm Zjazdy indywidualne - okrawężnikowanie zjazdów obrzeżami betonowymi 30 x 8 cm, - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0 - 31, 5 mm grubości 10 cm, - wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej koloru szarego o grubości 8 cm.
Na przetarg nieograniczony wpłynęło 4 oferty. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 2 złożoną przez firmę: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Drogowych w Łowiczu Sp. z o.o., m. Jamno, 99-400 Łowicz – oferta 2, cena brutto – 79 865, 18 ·PLN Oferta nr 2 uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100, 00 pkt oraz spełniła wszystkie

wymagania zawarte w SIWZ. Wynik postępowania został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta - Gminy Stryków w dniu 16.02.2010 r. Zadanie zostało wykonane i odebrane w terminie.

14. **Remont drogi gminnej ulic Głowackiego i Kolejowej w Strykowie** – Zadanie w trakcie realizacji. Długość remontowanego odcinka w liniach regulacyjnych własności gminnej ulicy Głowackiego od ulicy Kościuszki do ulicy Grunwaldzkiej wynosi 116 mb, a długość ulicy Kolejowej wynosi 167 mb od ulicy Głowackiego do ulicy Grunwaldzkiej. Szerokość pasa remontowanej jezdni: 6,0 m - szerokość chodnika: 1,5 m – zjazdy do posesji: odtwarzane w/g istniejącego stanu Zakres robót obejmował : - wykonanie chodników z kostki brukowej 6 w kolorze szarym na podsypce cementowo - piaskowej gr. 3 cm z obustronnym ustawieniem obrzeży 8x30 cm, - ustawienie krawężnika betonowego 15x30 cm na ławie z oporem z betonu B-10, - wykonanie zjazdów do posesji i miejsca postojowego z kostki brukowej betonowej kolorowej, grubości 8 cm na podbudowie z mieszanki mineralnej 0/31,5 o grubości 8 cm, - ułożenie warstwy wyrównawczej z mieszanki mineralno - bitumicznej w ilości 50 kg/m² na jezdni, po uprzednim sfrezowaniu nawierzchni na grubość 4,0 cm, - ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego 0/12,8 o gr. 4 cm, - wykonanie renowacji trawników z uzupełnieniem gruntem wzdłuż krawężników. Przetarg nieograniczony na zadanie został ogłoszony – otwarcie ofert nastąpiło w dniu 7.04.2010 r. W terminie wpłynęło 6 ofert. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1 złożoną przez firmę: „RuBeCo” Sp. z o.o., ul. 18 Stycznia 26, 87-300 Brodnica – oferta nr 1, cena brutto – 262 270, 96 PLN liczba uzyskanych punktów w kryterium cena – 100,00 pkt. Wynik postępowania został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta - Gminy Stryków w dniu 13.04.2010 r. Umowa z wykonawcą została zawarta w dniu 27.04.2010 r. Przekazanie placu budowy nastąpiło w dniu 27.04.2010 r. Planowany termin zakończenia inwestycji 17.07.2010 r.
15. **Przebudowa drogi gminnej Dobra Nowiny (do granicy z gminą Łódź)** – Zadanie jest w trakcie realizacji. Zakres rzeczowy zadania to wykonanie drogi na długości 1370 mb, o szerokości 4, 5 m o nawierzchni asfaltowej (grubość warstwy ścieralnej 4 cm) na podbudowie z kruszywa łamanego o grubości 10 cm oraz ustawienie pionowych znaków drogowych. Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania został ogłoszony. W dniu 17.05.2010 r. nastąpiło otwarcie ofert. W terminie wpłynęło 4 oferty. Została wybrana oferta złożona przez firmę Hermann Kirchner Polska Sp. z o.o. Łódź – cena brutto 303 874,55 zł. Przewidywany termin wykonania zadania 17.07.2010 r.
16. **Przebudowa drogi gminnej Kielmina Klęk (do granicy gminy Zgierz) I etap** – Uzyskano decyzję pozwolenia na budowę. Ogłoszono przetarg na całość zadania z okresem realizacji 2010 – 2011. Otwarcie ofert na zadanie nastąpiło 07.07.2010 r. Trwa sprawdzanie ofert. Na przetarg wpłynęło 8 ofert. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje wykonanie nawierzchni asfaltowej na odcinku 2 931 m o szerokości zmiennej 3 i 4 m (grubość warstwy ścieralnej 4 cm) na podbudowie z kruszywa łamanego o grubości 10 cm oraz ustawienie pionowych znaków drogowych. Na części drogi należy zdjąć płyty betonowe.
17. **Wykonanie dokumentacji przebudowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Niesułków działki** – uzyskano decyzję pozwolenia na budowę inwestycji. Zadanie zakończono i rozliczono.
18. **Wykonanie dokumentacji przebudowy drogi gminnej Ciołek – Anielin Swędowski** - Uzyskano decyzję pozwolenia na budowę inwestycji. Zadanie zakończono i rozliczono.

19. **Wykonanie dokumentacji przebudowy drogi gminnej ul. Browarnej w Strykowie wraz z budową kanalizacji sanitarnej z przyłączami** - złożono wnioski do Starostwa Powiatowego w Zgierzu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę inwestycji. Zadanie zakończone.
20. **Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Pludwiny** – wykonano mapę dc projektowych, projekt budowlany oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Uzyskano dotację na zadanie z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi. Ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 07.07.2010 r. Na przetarg wpłynęło 5 ofert. Przetarg jest nierozstrzygnięty, ponieważ brak zabezpieczenia finansowego na realizację zadania. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje wykonanie drogi o długości 718 m o szerokości 4 m . Podbudowa z kruszywa łamanego o grubości 10 cm i nawierzchnia asfaltowa o grubości 4 cm. Pobocza o szerokości 0,5 m. oraz oznakowanie pionowe drogi.
21. **Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w m. Niesułków Kolonia(działki)** - wykonano projekt budowlany oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Uzyskano dotację na zadanie z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi. Przetarg na zadanie odbędzie się po uzyskaniu dotacji i wykonaniu sieci wodociągowej w drodze. Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje wykonanie drogi o długości 1415 m i szerokości 4 m. Wyprofilowanie istniejącej nawierzchni gruntowo – tłuczniowej, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego warstwą 10 cm, oraz wykonanie asfaltu grubości 4 cm oraz pobocza o szerokości 0,5 m z kruszywa łamanego.
22. **Metropolitalna Sieć Szerokopasmowego Dostępu do Internetu** - Przedmiotem zamówienia jest dostawa sprzętu komputerowego wraz z jego instalacją oraz dostawa, udzielenie licencji, instalacja i wdrożenie oprogramowania w ramach realizacji projektu pn. „Metropolitalna sieć szerokopasmowego dostępu do Internetu”. W ramach zamówienia Zamawiający wymaga realizacji następujących zadań:
- Dostawa i instalacja okablowania strukturalnego w budynkach Zamawiającego;
 - Dostawa i instalacja sprzętu oraz urządzeń aktywnych sieci teleinformatycznej;
 - Dostawa i instalacja 52 zestawów komputerowych;
 - Dostawa i instalacja 3 serwerów wraz z niezbędnym oprogramowaniem systemowym i narzędziowym oraz systemu pamięci masowej;
 - Dostawa, instalacja i uruchomienie Systemu Backupu i Archiwizacji;
 - Dostawa i wdrożenie systemu informatycznego wspomagającego zarządzanie jednostkami oświatowymi Zamawiającego. Został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zamówienia wg tzw. procedur unijnych. Otwarcie ofert zaplanowane było na dzień 29.04.2010 r. W tym terminie wpłynęły 3 oferty. Wartość wszystkich znacznie przekraczała wysokość zabezpieczonych środków finansowych w budżecie, dlatego też przetarg został unieważniony. Dokonano korekty parametrów zamawianego sprzętu i ponownie ogłoszono przetarg nieograniczony na to zadanie. Otwarcie ofert planowane jest na dzień 29.07.2010 r.
23. **Wykup gruntów pod drogi** – zadanie nierozpoczęte.
24. **Zakup nieruchomości położonej w Strykowie ul. Targowa 22-** zadanie zrealizowano , zakupiono nieruchomość zabudowaną położoną w Strykowie przy ul. Targowej 22, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 125/1 o powierzchni 0,1635 ha w obrębie geodezyjnym S-6 miasta Stryków. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym o powierzchni użytkowej 108 m² oraz budynek gospodarczy o

powierzchni zabudowy 90 m². Budynki są w złym stanie technicznym. Działka jest ogrodzona od strony północno zachodniej i południowej siatką metalową.

25. **Komputeryzacja Urzędu** – zadanie nierozpoczęte.

26. **Wymiana komina** - zadanie w trakcie realizacji. Aby dokonać wymiany komina najpierw przygotowaliśmy dokumentację rozbiórki i budowy komina oraz uzyskaliśmy niezbędne decyzję na realizację zadania. Wykonawca projektu budowy komina była firma Pracownia Konstrukcyjna „VALDI”, ul. Podgórna 66/3, 65-246 Zielona Góra – oferta 2, cena brutto – 14 640, 00 PLN .

Wytyczne do projektu nowego komina. Zakłada się posadowienie nowego komina na istniejącym fundamencie z wykorzystaniem obecnych śrub kotwiących. Należy przewidzieć konieczność naprawy górnej części – cokołu fundamentu, Wykonać należy niez izolowany jednopłaszczyznowy komin ze stali węglowej zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez malowanie. Nie przewiduje się dodatkowych podpór, odciągów kratownic itp. Dokumentacja ma obejmować rozbiórkę istniejącego oraz budowę nowego komina wraz z kanałem spalinowym łączącym go z kotłownią. Parametry komina muszą odpowiadać rzeczywistym potrzebom kotłowni i zapewnić stateczność konstrukcji. Ogłoszony został przetarg nieograniczony na realizację zadania. Otwarcie ofert 26.07.2010 r. Zadanie należy wykonać przed sezonem grzewczym.

27. **Zakup wraz z montażem klimatyzatorów w Urzędzie** – zamontowano 6 sztuki klimatyzatorów w pokojach Urzędu. Zadanie wykonano i rozliczono.

28. **Wykonanie projektu budowlanego pod rozbudowę strażnicy OSP w Gozdowie** – zadanie nierozpoczęte

29. **Zakup i instalacja klimatyzatorów w strażnicy OSP w Kielminie** – zadanie nierozpoczęte.

30. **Zakup samochodu strażackiego dla OSP Kielmina** – dotacja – Zakupiono samochód pożarniczy na potrzeby OSP w Kielminie samochód MAN 14.232 F. Dane techniczne samochodu: rok produkcji 1994, bezwypadkowy, moc 230 KM, przebieg 45000 KM, Diesel, manualna skrzynia biegów, zbiornik wody wykonany z tworzywa 1700 l, zbiornik piany wykonany z tworzywa 400 l, autopompa 1go stopnia, mieszacz procentowy piany, szybkie natarcie z prądownicą 40M, mocowania na aparaty umieszczone w zabudowie 4 szt, dwie niebieskie ostrzegawcze lampy obrotowe umieszczone na dachu pojazdu, syrena pneumatyczna, Webasto, kabina jednomodułowa 9-cio osobowa, działko pianowe umieszczone na dachu pojazdu, zwijadło na węże tłoczne umieszczone tylnej części pojazdu, opony terenowo-szosowe, zabudowa zamykana 5 aluminiowymi roletami, 4 schowki w zabudowie stanowiące podest, nowa powłoka lakiernicza kolor czerwony. Dostawca samochodu został wyłoniony w przetargu nieograniczonym na zadanie, gdzie zamawiającym była OSP Kielmina. Została nim firma BASCCO s.c. Tomasz Sławiński, Krzysztof Sławiński, Lublin ul. Fulmana 5/25. Cena dostawy 160.500,00 PLN.

31. **Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Niesułkowie- I etap** – Zadanie w trakcie realizacji. Przedmiotem zamówienia jest dobudowa do istniejącej szkoły budynku sali gimnastycznej wraz z zapleczem i łącznikiem. Obiekt zaprojektowano, jako parterowy, bez podpiwniczenia wykonany w tradycyjnej konstrukcji murowanej z dachem o konstrukcji drewnianej nad salą oraz żelbetowymi stropodachami nad zapleczem i łącznikiem. Powierzchnia całkowita wynosić będzie 717,20 m² a kubatura 4879,2m³. Integralną częścią zamówienia jest wyposażenie sali gimnastycznej i wykonanie instalacji wewnętrznych: - wody zimnej i ciepłej wody użytkowej; - kanalizacji sanitarnej, - centralnego ogrzewania i wentylacji, - elektrycznej, oraz budowa przyłączy: - wodociągowego z przełożeniem istniejącego

wodociągu, - kanalizacji sanitarnej wraz z wykonaniem zbiornika szczelnego na ścieki a także miejsc parkingowych, podestów i podjazdów oraz windy dla osób niepełnosprawnych. W dniu 18.02.2010 r. dokonano otwarcia ofert złożonych na w/w zadanie. W terminie wpłynęło 16 ofert, Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 13 złożoną przez firmę:

Konsorcjum firm: Copper – Pol Jacek Owczarek oraz Copper – Pol Sp. z o.o., ul. Polna 3, 95- 200 Pabianice – oferta nr13 cena brutto – 1 365 385,96 PLN liczba uzyskanych punktów w kryterium cena – 100,00 pkt Oferta nr 13 uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100,00 pkt oraz spełniła wszystkie wymagania zawarte w SIWZ. Wynik postępowania został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta - Gminy Stryków w dniu 26.02.2010 r. Została podpisana umowa z wykonawcą zadania. Wybrano także inspektora nadzoru inwestorskiego. Na dzień dzisiejszy wykonano roboty ziemne, fundamenty, zbrojenie i posadzkę na gruncie. Trwają roboty murarskie. Prace przebiegają zgodnie z przedłożonym harmonogramem

32. **Opracowanie projektu budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Dobrej** – zadanie w trakcie realizacji. W drugim zapytaniu ofertowym wybrano wykonawcę projektu. Została nim firma Usługi Projektowe Andrzej Brand, Łódź ul. Jęczmienna 1/3 m 9. Termin wykonania projektu to koniec roku 2010.
33. **Zakup ciągnika dla Zespołu Szkół nr 2 w Bratoszewicach** – zadanie nierozpoczęte.
34. **Rozbudowa Przedszkola Samorządowego w Strykowie** – zadanie w trakcie realizacji. Trwa wyposażanie przedszkola w sprzęt i pomoce dydaktyczne. Zamontowano sprzęt w kuchni przedszkola. Ogłoszono przetarg na wyposażenie kuchni. Również na bieżąco są zamawiane meble i pomoce dydaktyczne do sal lekcyjnych, szatni itp.
35. **Dotacja dla SP ZOZ w Głownie na zakup wyposażenia na potrzeby Poradni Rehabilitacji w Strykowie** – zadanie niewykonane.
36. **Budowa kanalizacji sanitarnej w Swędowie I etap** – planowane jest złożenie wniosku o dofinansowanie zadania ze środków unijnych. Dlatego też procedura przetargowa może być rozpoczęta po złożeniu wniosku o dotację. Przewidywany termin złożenia wniosku sierpień 2010 r. (uzależniony od ogłoszenia naboru wniosków). Przygotowywany jest przetarg na I etap zadania (od Smolic ul. Strykowska i Łąkowa) tj. na sieć kanalizacyjną o długości 1200 m (rury kamionkowe 200), 46 m Ø 250, kanał tłoczny Ø 125 PE – 1390 m, przyłącza Ø 160 PCV – 494 m , 18 sztuk, przepompownia ścieków 1 szt, studnie rewizyjna 43 szt, odtworzenie nawierzchni na całej szerokości drogi – warstwa ścieralna 7500 m².
37. **Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stryków** – zostały wytypowane osoby w gospodarstwach, których będą budowane oczyszczalnie. Lista osób została zaakceptowana przez Komisję Rady Miejskiej w Strykowie. Są to miejscowości: Wola Błędowa, Zelgoszcz – 2 szt, Bratoszewice, Klęk, Niesułków, Lipka, Anielin, Kalinów, Gozdów, Pludwiny, Stary Imielnik, Sadówka, Wrzask – 2szt. Ogłoszono zapytanie ofertowe (do 14 tys. Euro) na opracowanie projektu budowy 16 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Stryków. Zawarto umowę na opracowanie dokumentacji w dniu 17.03.2010 r. z Wiesławem Matkowskim Pracownia Projektowa, Aleksandrów Łódzki. Wykonano dokumentację na budowę 16 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków i zgłoszono roboty w Starostwie Powiatowym w Zgierzu. Po przyjęciu zgłoszenia zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na realizację zadania.
38. **Budowa kanalizacji sanitarnej w Dobrej ul. Witanówek** – Zadanie jest w trakcie realizacji. Przedmiotem zadania jest wykonanie grawitacyjnego kanału kanalizacji sanitarnej PVC 200 o dł. ok. 370 m uzbrojonego w 6 studni rewizyjnych D=1200,

włączonego do istniejącej sieci (studnia S-1) w miejscowości Dobra, w powiatowej drodze asfaltowej - ul. Witanówek. Zakresem robót objęte jest wykonanie 7 szt. przyłączy do prywatnych posesji z rur PVC 160 oraz 19 szt. zakorkowanych odejść PCV 160 włączonych do kolektora trójnikami, wyprowadzonych poza krawędź asfaltu. Zamawiający wymaga zastosowania rur i kształtek z litego PVC typu ciężkiego. Charakter robót wymaga rozbiórki nawierzchni oraz jej odtworzenie przyjmując kategorię natężenia ruchu KR2 Przetarg nieograniczony na zadanie odbył się w dniu 01.04.2010 r. W terminie wpłynęły 3 oferty. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1 złożoną przez firmę: Zakład Usług Budowlanych „BUDMEL” Zyguła, Kapusta Sp. J., Tymianka 64, 95-010 Stryków. Umowa została zawarta w dniu 12.04.2010 r. Przewidywany termin zakończenia 11.08.2010 r.

39. **Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bratoszewicach (I etap opracowanie dokumentacji)** – zaakceptowano poprawioną koncepcję planowanej oczyszczalni ścieków przedłożoną przez firmę ECOKUBE w dniu 26.02.2010 r. Trwa opracowywanie projektu. Termin wykonania projektu 30.07.2010 r.
40. **Budowa kanalizacji w Bratoszewicach ul. Ogrodnicza i w Rokitnicy** – dokonano zapłaty za energię elektryczną dostarczaną do planowanych przepompowni ścieków na tej kanalizacji. Zakres tegoroczny zadania został wykonany.
41. **Gminny system selektywnej zbiórki odpadów- zakup zestawów do segregacji odpadów** – Zadanie zakończone. Zakupiono 46 kompletów zestawów pojemników do segregacji odpadów. Pojemniki o pojemności 1100 l, niebieski na makulaturę, zielony na szkło i żółty na plastik. Pojemniki czterokółkowe (kółka o średnicy 200 mm, ogumione, dwa przednie z blokadą) wykonane z polietylenu niskociśnieniowego wysokiej gęstości (PE-HD), pokrywy płaskie wyposażone w specjalne wloty, korpus pojemnika wyposażony w zamek służący do zamykania pokrywy, korpus pojemnika wzmocniony na całej wysokości, pojemniki przystosowane do opróżniania przez typowe samochody śmieciarki SM, posiadające wysięgniki podnoszące i listwę grzebieniową.
42. **Opracowanie projektu oświetlenia drogi gminnej pomiędzy ul. Główną w Swędowie i ul. Swędowskiej w Anielinie Swędowskim**- zlecono wykonanie projektu oświetlenia. Na dzień dzisiejszy wykonano mapy dc projektowych.
43. **Opracowanie projektu oświetlenia dróg wewnętrznych w Dobieszkowie** - zlecono wykonanie projektu oświetlenia. Na dzień dzisiejszy wykonano mapy dc projektowych.
44. **Budowa oświetlenia ulicznego w Dobrej ul. Witanówek i ul. Starowiejska** – zadanie nierozpoczęte.
45. **Opracowanie projektu oświetlenia ulicznego Dobieszków – Ługi** – zadanie nierozpoczęte.
46. **Wykonanie dokumentacji technicznej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej 5103E w granicach gminy Stryków** - zlecono wykonanie projektu oświetlenia. Na dzień dzisiejszy wykonano mapy dc projektowych.
47. **Opracowanie projektu oświetlenia od ul. Głównej do Strykowskiej w Swędowie** - zlecono wykonanie projektu oświetlenia. Na dzień dzisiejszy wykonano mapy dc projektowych.
48. **Oświetlenie skrzyżowania drogi krajowej nr 71 z drogą powiatową nr 5130 E Dobra – Swędów (opracowanie dokumentacji)** – zadanie w trakcie realizacji. Ze względu problem przy realizacji zadania gdzie właścicielka terenu, przy którym planowane było oświetlenie ulicy oraz na którym stoi słup oświetleniowy z którego miało być zasilane to oświetlenie kategorycznie odmówiła zgody na wejście na jej

teren i zażądała wykupu działki pod linię oświetleniową, został nieznacznie ograniczony zakres inwestycji.

49. **Wykonanie linii oświetlenia ulicznego na istniejących słupach w m. Smolice.** – zadanie wykonano i rozliczono, dowieszono 6 lamp oświetleniowych oraz kabel zasilający na ul. Wypoczynkowej w Smolicach
50. **Budowa świetlicy wiejskiej w Ciołku wraz z zagospodarowaniem terenu-** zadanie w trakcie realizacji. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej we wsi Ciołek, gm. Stryków zlokalizowanej na działce nr 301/5. Budynek zaprojektowano, jako parterowy niepodpiwniczony składający się z sali spotkań, części gospodarczej i części sanitarnej. Obiekt wyposażony będzie w wewnętrzne instalacje wody zimnej, ciepłej wody użytkowej ogrzewanej dwudrogowo (piec gazowy i układ baterii słonecznych), centralnego ogrzewania zasilanego z pieca gazowego, wewnętrzne instalacje gazową i kanalizacji sanitarnej, wentylacji oraz instalację elektryczną wraz z osprzętem. Powierzchnia zabudowy 279,75 m², kubatura 1491,00 m³. Oprócz opisanego budynku zamówienie obejmuje wykonanie na terenie działki objętych projektem obiektów: - zbiornika gazu płynnego wraz z przyłączem do budynku, - zbiornika szczelnego na ścieki wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej, - przyłącza wodociągowego, - szczelnego zbiornika na retencję wód opadowych wraz z deszczową instalacją kanalizacyjną, - utwardzonego wjazdu na działkę, ciągów komunikacyjnych, miejsc parkingowych.. Pierwszy ogłoszony przetarg nieograniczony na zadanie został unieważniony z powodu wady, która uniemożliwiła prawidłowe złożenie oferty (zbyt duża liczba błędów w przedmiarach, brak powiązania z projektem). Na zadanie został ogłoszony drugi przetarg nieograniczony, otwarcie ofert odbyło się 31.03.2010 r. Wykonawca została firma COPPER Pol j. Owczarek Pabianice z ceną ofertową 759.994,12 PLN. Przewidywany termin zakończenia inwestycji 19.11.2010 r. Obecnie trwają roboty ziemne i budowa fundamentów pod budynek.
51. **Opracowanie projektu remontu i rozbudowy świetlicy wiejskiej w Nowostawach Górnych** - wykonano rozeznanie cenowe, co do wykonania w/w dokumentacji. Wybrano do realizacji zadania firmę PHU „BARNI” Projektowanie i Wykonawstwo Budowlane Koluszki ul. 3 Maja 20. Podpisano umowę na wykonanie projektu w dniu 30.03.2010. Przewidywany termin wykonania dokumentacji 6 miesięcy.
52. **Opracowanie projektu rozbudowy kuchni w budynku świetlicy wiejskiej w Smolicach** – zadanie nierozpoczęte.
53. **Zakup kontenera z przeznaczeniem na świetlice wiejską Sosnowcu** – zadanie w trakcie realizacji. Zakupiono kontener typu duet, używany w dobrym stanie. Obecnie trwa wykańczanie posadowionego kontenera (uszczelnianie połączenia, montaż żaluzji i krat w oknach, uszczelnianie dachu, utwardzenie dojścia).
54. **Zakup kontenera z przeznaczeniem na świetlice wiejską w Tymiancu** – zadanie niewykonane. Trwają ustalenia, co do rodzaju kontenera oraz prace przy fundamentach.
55. **Wykonanie przyłącza wodociągowego do świetlicy wiejskiej w Woli Błędowej** wraz z projektem – zadanie nierozpoczęte.
56. **Opracowanie projektu budowy świetlicy wiejskiej w Wyskokach-** zadanie nierozpoczęte.
57. **Zagospodarowanie obrzeży zbiornika retencyjnego w Strykowie wraz z budową kompleksu sportowo – turystyczno – rekreacyjnego** – uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia zalewu, formowana jest górka widokowa nad zalewem. Planowane jest zamontowanie barier ochronnych.

58. **Budowa boiska sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Dobieszkowie (w tym opracowanie dokumentacji projektowej)** – zostało zlecone wykonanie projektu budowlanego boiska, jednak ze względu na zapisy w Planie zagospodarowanie przestrzennego gminy Stryków dla działki, na której zaplanowana budowę boiska wstrzymano prace projektowe.

Po wysłuchaniu informacji w trakcie dyskusji zadano następujące pytanie:

Radny Wojciech Cichosz:

Dlaczego złożono dwa pozwolenia na budowę na zadanie połączenia wodociągów, czy w przypadku zlecenia wykonania inwestycji ZGKiM nie obowiązuje ustawa o zamówieniach publicznych? Dlaczego firma Kirchner odmówiła podpisania umowy?

Pani Popczyńska odpowiedziała, że były wymagane dwa pozwolenia na budowę, ponieważ jest tam droga wojewódzka i władnym do wydania decyzji jest Wojewoda a na pozostały zakres prac wydało pozwolenie Starostwo Powiatowe. W trakcie analizy ofert okazało się, że firma Kirchner załączyła kosztorys z kwotą netto, poproszona została o poprawę podatku, nie wyraziła na to zgody i odmówiła podpisania umowy.

Radny Andrzej Pożarlik zapytał czy będzie wykonana inwestycja w Dobieszkowie przez Starostwo Powiatowe. Drugie pytanie dotyczyło przerwanych prac na boisku w Dobieszkowie-, co dalej.

Pani Popczyńska poinformowała, że Starostwo nie ma inwestycji w planie nakładów inwestycyjnych. Jeśli chodzi o boisko to nie wiadomo, co dalej, będzie spotkanie z projektantami, w miejscu, gdzie istniało boisko nie ma obecnie takiej możliwości.

Pani Bożena Motylińska Zastępca Burmistrza powiedziała, że będzie reanimowane, bez możliwości budowy nowego.

Radny Pożarlik pytał o plany reanimowania, na czym będzie to polegać. Mówiła, że jesteśmy najgorszą gminą, jeśli chodzi o infrastrukturę sportową.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że nie ma konkretnego planu działania.

Przewodniczący Komisji mówił, że na osiedlu Wolność inwestycja jest wykonywana przez firmę RUBECO, która źle wykonywała inwestycje w Bartolinie. Pytał, czy nie dało do myślenia zachowanie tej firmy wybór jej na wykonawcę inwestycji. Termin zakończenia robót na ul. Głowackiego i Kolejową już minął. Nie dziwi, więc fakt, że mieszkańcy i radni złorzeczą na Gminę. Jak można dać na wykonanie 900 m asfaltu termin wykonania pół roku, to jest niepoważne. Wybieramy tę samą firmę, przez centrum miasta nie można przejechać, a na Osiedlu nie dzieje się nic. Można było, chociaż termin prac zmienić.

Pani Popczyńska odpowiedziała, że przetarg odbył się zimą, nie mogliśmy ograniczyć tego przetargu do 40 czy 60 dni, ponieważ było tam sporo drobnych robót. Zasady zamówień publicznych są takie, że jeżeli są spełnione warunki udziału w przetargu nie ma podstaw do odrzucenia firmy.

Przewodniczący Komisji pytał, czy należy przyjmować 100% ceny, poza tym kwiecień, maj i czerwiec to miesiące wiosenne i śnieg już nie zalega. Zwracałem uwagę na wybór oferty i przyjmowania specyfikacji 100% ceny, dlaczego 10%, czy 15% nie jest to coś innego. To jest najwygodniejsza droga dla Urzędu, ponieważ innych problemów nie ma tylko są problemy z wykonawcą. Najwyższy czas, aby w specyfikacji niektóre rzeczy zmienić.

Pani Popczyńska mówiła, że oprócz ceny żądamy gwarancji, podwyższyliśmy warunki kredytowania, ubezpieczenie, referencje – jest to wymóg obligatoryjny, ponieważ to nakazuje ustawa i nie mogą być kryterium w specyfikacji.

Radny Zbigniew Kos pytał o powody ograniczenia inwestycji Oświetlenie skrzyżowania drogi krajowej nr 71 z drogą powiatową nr 5130 E Dobra – Swędów.

Pani Popczyńska wyjaśniła, że zlecony został projekt oświetlenia w kierunku firmy Tracz, okazało się, że jest problem, ponieważ zakład energetyczny wydał warunki na postawienie

słupa na prywatnej działce, właściciel natomiast nie wyraził na to zgody, trwały uzgodnienia z energetyką, jest zgoda na zasilanie z Zelgoszczy, jednak moc nie wystarczy na oświetlenie tego odcinka, tylko na skrzyżowanie.

Radna Anna Ślęzak pytała, czy jest wyposażone nowe przedszkole samorządowe.

Pani Popczyńska odpowiedziała, że sprzęt kuchenny jest montowany, pozostałe wyposażenie zakupiono, pomoce dydaktyczne także.

Radny Andrzej Pożarlik zgłosił wniosek o natychmiastowe ustawienie znaków zakazujących wjazd na teren kąpieliska. Radny poprosił także o uporządkowanie parkowania samochodów od strony lasku nad zalewem oraz o uruchomienie natrysku. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Pani Burmistrz poinformowała, że takie znaki są zakupione i będą postawione.

Komisja przyjęła informacje na temat zaawansowania inwestycji przyjętych w budżecie Miasta-Gminy Stryków na rok 2010.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.: 5 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Ad. 2.

Radny Kos pytał, jakie kroki zostały poczynione w celu likwidacji zastoiny i udroźnienia przepustu przy posesji pana Kalinowskiego.

Pani Popczyńska odpowiedziała, że Starostwo dokonało wizji w terenie, mają rozeznaczyć sprawę.

Przewodniczący Komisji powiedział, że w następnej kadencji trzeba się zastanowić nad przejęciem dróg powiatowych.

Radny Andrzej Pożarlik zgłosił wniosek, aby po uwolnieniu środków z boiska w Dobieszkowie przeznaczyć na zwiększenie zakresu prac na chodniku przy ul. Kopernika w Strykowie.

Głosowanie: 1 głos za, 2 głosy przeciw, 2 głosy wstrzymujące się. Wniosek nie uzyskał większości.

Radny Kos zapytał o sprawę odprowadzania wód burzowych na terenie Tulipan Park.

Pan Wiesław Tomczyk powiedział, że analizowano dokumenty, Starostwo Powiatowe w Zgierzu wydało pozwolenia wodnoprawne na zrzut wody do rowu, w pozwoleniu jest napisane, że rów oberze tę wodę. Rów został oczyszczony od wylotu do posesji pana Chrusty. Rolnicy zwracali się z spostrzeżeniami, że jest zagrożony drenaż. Odbyło się spotkanie na placu, analizowano system przeróbki kanalizacji drenarskiej, Starostwo nie potwierdziło zamulenia tego drenażu.

Radny Kos mówił, że specjalista nie miał pojęcia, że rów odprowadzi taką ilość wody.

Pan Tomczyk powiedział, że ostatnie opady były katastrofalne, jeżeli następuje tzw. oberwanie chmury, to rów może nie odebrać tej wody, rów nie był czyszczony tylko koszony

Więcej spraw różnych nie zgłoszono.

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała E. Tomczak.

*Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Strykowie*

Grzegorz Kuna