

ZARZĄDZENIE NR 37/2012
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 9 maja 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) i Uchwały Nr XXII/173/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezpłatnej dotychczasowym dzierżawcom, oznaczonych jako:

- 1) udział stanowiący własność Gminy Stryków w 1/9 części, w działce nr 82 o pow. 1,2718 ha, położonej w obrębie geodezyjnym S-7 miasta Strykowa;
- 2) grunt o powierzchni 0,0030 ha, stanowiący część działki nr 159/5, położonej w obrębie geodezyjnym S-5 miasta Strykowa;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu opisanego w § 1 pkt 2 w wysokości netto 5,00zł/m².

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 37/2012
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 9 maja 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	Stryków obręb S-7 działka nr 82 KW 75777	1/9 część w 1,2718 ha	Udział wynoszący 1/9 w nieruchomości rolnej położonej przy ul. targowej	4.10 U/P - teren usług, składów, magazynów, zakładów przemysłowych 7.7 ZLd - teren dolesień oraz w części teren magistrali szybkiej kolei z zakazem wszelkiej zabudowy Sposób zagospodarowania - grunt użytkowany rolniczo.	roczny czynsz w wysokości 21,20zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2012 do 30 czerwca.	użytkowanie rolnicze	3 lata
2	Stryków obręb S-5 część działki nr 159/5 KW 78937	0,0030 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	6.17U - w zakresie przeznaczenia terenu usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu. Sposób zagospodarowania - ustawienie przyczepy	czynsz miesięczny w wysokości 150,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	prowadzenie działalności gospodarczej - punkt gastronomiczny	3 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 09 maja do 30 maja 2012 r.