

ZARZĄDZENIE NR 48/2012
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 6 czerwca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości w części przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) i Uchwały Nr XXII/172/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów i Uchwały Nr XXIII/181/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 maja 2012 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości w części przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, oznaczonych jako:

- 1) grunt o powierzchni 0,0250 ha, stanowiący część działki nr 461/3 położonej w obrębie geodezyjnym Bratoszewice;
- 2) grunt o powierzchni 0,0450 ha, stanowiący część działki nr 313/1 położonej w obrębie geodezyjnym Koźle;

opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu opisanego w § 1 w wysokości netto 1,20zł/m².

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 48/2012
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 6 czerwca 2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
W CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	gmina Stryków obręb Bratoszewice część działki nr 461/3 KW 36953	0,0250 ha	gruntu stanowiący część działki położonej przy ul. Ogrodniczej 5	28.43 U/MN - teren usług, rzemiosła z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sposób zagospodarowania - grunt przeznaczony do zagospodarowania.	czynsz miesięczny w wysokości 300,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny z góry do 10- go dnia każdego miesiąca	lokalizacja masztu WiFi	5 lata
2	gmina Stryków obręb Koźle część działki nr 313/1 KW 44980	0,0450 ha	grunt stanowiący część działki oznaczonej nr posesji Koźle 43	5.11 U - w zakresie przeznaczenia terenu usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu. Sposób zagospodarowania - grunt przeznaczony do zagospodarowania.	czynsz miesięczny w wysokości 540,00zł + VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.	czynsz płatny z góry do 10- go dnia każdego miesiąca	lokalizacja masztu WiFi	5 lata

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 06 czerwca do 27 czerwca 2012 r.