

ZARZĄDZENIE NR 65/2012
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 5 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu przeznaczzonego do oddania w dzierżawę w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) i Uchwały Nr XX/153/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie, znajdującego się w budynku oznaczonym numerem posesji Koźle 43, stanowiącym własność Gminy Stryków, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku. Przedmiotowy lokal zwiększy liczbę lokali mieszkalnych oddanych w dzierżawę z dniem 31 marca 2012 r.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz za dzierżawę lokalu mieszkalnego w wysokości netto 0,02zł/m² powierzchni użytkowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 65/2012
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 5 lipca 2012 r.

**WYKAZ LOKALU
PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

| Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Powierzchnia użytkowa lokalu w m² | Opis przedmiotu dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Zasady aktualizacji czynszu | Termin wnoszenia opłat | Przeznaczenie wydzierżawionej nieruchomości | Okres dzierżawy |
|--|---|--|--|---|---|---|---|------------------------|
| Nr KW Koźle 43 budynek na działce nr 313/1 KW LD1G/00044980/1 | 43,23 | lokal mieszkalny składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedsiionka, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego | U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki jako podstawowe przeznaczenie terenu | czynsz miesięczny w wysokości 0,02zł/m ² + VAT | wg nowych stawek czynszu wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków | czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca | działalność statutowa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie | do 31 marca 2017 r. |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od 5 lipca do 26 lipca 2012 r.