

ZARZĄDZENIE NR 96/2012
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 17 października 2012 r.

w sprawie sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących budynki jednolokalowe przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908) oraz Uchwały Nr XXVII/205/2012 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących budynki jednomieszkaniowe będące własnością gminy **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na budynkach w którym znajdują się lokale i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2012
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 17 października 2012 r.

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW

Określenie położenia lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
m.STRYKÓW ul. Kolejowa Nr 10 działka nr 402 i 401/2 o łącznej pow. 273 m ² obręb S-2 KWLD1G/00077330/0 i KWLD1G/00077329/0	36,72 m²	Lokal znajduje się w budynku jednomieszkaniowym, parterowym, nie podpiwniczonym, murowanym, wybudowanym w okresie międzywojennym. Wyposażony jest w instalację energii elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej, ogrzewanie piecowe. Stan techniczny budynku słaby. Lokal mieszkalny składa się z trzech pokoi w amfiladzie. W przybudówce o konstrukcji drewnianej znajduje się kuchnia i łazienka.	37.000,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 70% 11.100,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu, budynku jednomieszkaniowego nastąpi sprzedaż działek gruntu numer **402 i 401/2** o łącznej powierzchni **273 m²**, które stanowią zorganizowaną całość posesji. Na posesji poza budynkiem mieszkalnym znajduje się budynek gospodarczy drewniany, częściowo z elementami metalowymi, nietrwale związany z gruntem.

Określenie położenia lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis lokalu	Cena nieruchomości lokalowej
m.STRYKÓW ul. Kolejowa Nr 12 działka nr 401/1 o pow. 436 m ² obręb S-2 KWLD1G/00077329/0	58,89 m²	Lokal znajduje się w budynku jednomieszkaniowym, parterowym, nie podpiwniczonym, murowanym, wybudowanym w okresie międzywojennym. Wyposażony jest w instalację energii elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej, ogrzewanie piecowe. Stan techniczny budynku słaby. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki z wc.	59.400,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 70% 17.820,00 zł.

Wraz ze sprzedażą lokalu, budynku jednomieszkaniowego nastąpi sprzedaż działki gruntu numer 401/1 o powierzchni 436 m². Na działce poza budynkiem mieszkalnym znajdują się obiekty nietrwale związane z gruntem, komórki drewniane i garaż z płyt betonowych.

Wykaz podlega publikacji od dnia 18 października 2012 r. do dnia 8 listopada 2012 r.