

ZARZĄDZENIE NR 11/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 11 lutego 2013 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu 1 m² powierzchni lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych na:

- 1) lokal biurowy - w wysokości 3,00 zł;
- 2) lokal handlowy na terenie gminy - w wysokości 6,60 zł;
- 3) lokal handlowy na terenie miasta o powierzchni do 100 m² włącznie - w wysokości 10,70 zł;
- 4) lokal handlowy na terenie miasta o powierzchni powyżej 100 m² - w wysokości 6,60 zł;
- 5) lokal usługowy - w wysokości 7,00 zł;
- 6) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia o powierzchni do 25 m² włącznie - w wysokości 9,00 zł;
- 7) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia o powierzchni powyżej 25 m² i nie większej niż 50 m² - w wysokości 6,00 zł;
- 8) lokal opieki zdrowotnej i ochrony zdrowia o powierzchni powyżej 50 m² - w wysokości 2,50 zł;
- 9) urząd pocztowy - w wysokości 3,50 zł;
- 10) pomieszczenie gospodarcze - w wysokości 1,50 zł;
- 11) garaż - w wysokości 3,30 zł;
- 12) wiatę - w wysokości 1,20 zł.

§ 2. Czynsz najmu, o którym mowa w § 1 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

§ 3. Stawki czynszu najmu ustalone niniejszym zarządzeniem nie dotyczą lokali oddanych w najem w drodze przetargu.

§ 4. W uzasadnionych przypadkach stawka czynszu najmu może być ustalona w oparciu o odrębne zarządzenie.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 7/2011 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków z dnia 14 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Stryków.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2013 roku.

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.