

ZARZĄDZENIE NR 16/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 15 marca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXIV/267/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku na nieruchomości położonej w Bratoszewicach przy ul. Szkolnej 10, przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2013
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 15 marca 2013 r.

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO
 PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
Bratoszewice ul. Szkolna 10 budynek na działce nr 379/6 KW nr 40579	44,82 m ²	Lokal składający się z 2 pomieszczeń i wc	28.39U – usługi o uciążliwości niewykraczającej granic działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 156,87zł + VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media (energię elektryczną, wodę, ścieki, telefon) oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT	urząd pocztowy	od dnia 01.04.2013 r. do dnia 31.03.2016 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 15 marca do dnia 5 kwietnia 2013 r.