

ZARZĄDZENIE NR 23/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 16 kwietnia 2013 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾), oraz Uchwały Nr XXXIV/261/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908 i 951 i 1256 i 1429 i 1529.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 23/2013

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 16 kwietnia 2013 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY**

1. **Określenie położenie lokalu:** m.STRYKÓW ulica **Reymonta 4** działka numer **32/6** o powierzchni **402 m²** w obrębie S-2 Nr **KW LD1G/00046179/7**
2. Numer lokalu: **16**
3. Powierzchnia użytkowa lokalu: **49,60 m²**
4. Pomieszczenie przynależne do lokalu: **komórka o powierzchni 15,20 m²**
5. Cena nieruchomości lokalowej: **97.200,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 80% - 19.440,00 zł.**
6. **Opis lokalu:** lokal znajduje się na I piętrze budynku. W skład mieszkania wchodzi, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Mieszkanie rozkładowe. Mieszkanie posiada następujące instalacje: woda zimna z sieci miejskiej, kanalizacja ogólnospławna, instalacja elektryczna oświetleniowa, instalacja wentylacji grawitacyjnej, ogrzewanie piecowe. Stan techniczny mieszkania przeciętny.
7. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **57/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **57/1000** części w działce gruntu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 16 kwietnia 2013 r. do dnia 7 maja 2013 r.