

**ZARZĄDZENIE NR 42/2013**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 7 czerwca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 r. poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVII/285/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami części działki nr 122/6, położonej w obrębie S-2 miasta Strykowa zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości oznaczonej nr działki 122/6, położonej w obrębie S-2 miasta Strykowa, w części przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od daty wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908 i 951 i 1256 i 1429 i 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2013  
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
z dnia 7 czerwca 2013 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  Zasady aktualizacji czynszu		Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	Stryków obręb S-2 część działki nr 122/6  KW 9113	0,0473 ha	Grunt przyległy do działki nr 122/4	Działka nr 122/6 położona jest w terenach oznaczonych symbolem: <b>2,4 MN i 2.5 MN/U</b> – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie: wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu; usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu  Sposób zagospodarowania – grunt zagospodarowany jako ogródki przydomowe	Roczny czynsz w wysokości 70,95 zł + należny podatek VAT	Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości  Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków.	Czynsz płatny za dany rok płatny w terminie do dnia 30 marca, za rok 2013 do dnia 30 września	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych - ogródki przydomowe	3 lata
2		0,0491 ha	Grunt przyległy do działki nr 158/1		Roczny czynsz w wysokości 73,65 zł + należny podatek VAT				
3		0,0867 ha	Grunt przyległy do działki nr 120		Roczny czynsz w wysokości 130,05 zł + należny podatek VAT				

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 7 czerwca do dnia 28 czerwca 2013 r.*