

ZARZĄDZENIE NR 43/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 7 czerwca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 r. poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr XXXVII/286/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości oznaczonej nr działki 126/4, położonej w obrębie S-5 miasta Strykowa, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1400,00 zł netto za wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0250 ha, stanowiącego część nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od daty wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908 i 951 i 1256 i 1429 i 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2013
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
 z dnia 7 czerwca 2013 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
Stryków obręb S-5 część działki nr 126/4 KW 44088	0,0250 ha	Grunt w pobliżu autostrady A-2 z istniejącą stacją bazową telefonii komórkowej	Część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 3.52 ZI – zieleń izolacyjna Sposób zagospodarowania gruntu- zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.	Miesięczny czynsz w wysokości 1400,-zł + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości. Czynsz waloryzowany będzie z dniem 1 marca każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	Czynsz płatny miesięcznie z góry do 20 dnia każdego miesiąca	Lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej	10 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 7 czerwca do dnia 28 czerwca 2013 r.