

ZARZĄDZENIE NR 51/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 1 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 r., poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr XXXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku jednolokalowym przy ul. Grunwaldzkiej w Strykowie przeznaczanego do oddania w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 51/2013

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 1 lipca 2013 r.

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO
PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWEMU NAJEMCY**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
miasto Stryków ul. Grunwaldzka budynek na działce nr 373/19 KW nr 82094	98,20 m ²	Lokal składający się z 4 pomieszczeń wiatrołapu i wc	2.18MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 10,70zł/m ² powierzchni lokalu + należny podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	prowadzenie działalności handlowej - sklepu	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 1 lipca do dnia 22 lipca 2013 r.