

**ZARZĄDZENIE NR 83/2013**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 7 listopada 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu stanowiącego własność  
Gminy Stryków oraz ogłoszenia wykazu tego lokalu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, lokal użytkowy znajdujący się w budynku w Strykowie przy ul. T. Kościuszki 29, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. poz. 645.

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 83/2013

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 07 listopada 2013 r.

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO  
PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

<b>Położenie nieruchomości Nr KW</b>	<b>Pow. użytkowa lokalu w m<sup>2</sup></b>	<b>Opis przedmiotu najmu</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu najmu</b>	<b>Zasady aktualizacji czynszu</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Okres najmu</b>
Stryków ul. Kościuszki 29  budynek na działkach nr 436, 437, 438 i 439/2  KW nr 17658	15,70 m <sup>2</sup>	1 pokój na drugim piętrze	2.22U – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 3,00zł/m <sup>2</sup> powierzchni lokalu + należny podatek VAT  Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków.	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	punkt konsultacyjny Łódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego	3 lata

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 07 listopada do dnia 28 listopada 2013 r.*