

ZARZĄDZENIE NR 100/2013
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
dotychczasowym najemcom**

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XLIV/338/2013 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami lokali, stanowiących własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz lokali usytuowanych w budynku w Strykowie przy ul. Kościuszki 29, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 645 i 1318.

²⁾Zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829 i 1238.

Załącznik do Zarządzenia Nr 100/2013

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**WYKAZ LOKALI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWYM NAJEMCOM**

Lp.	Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
1	miasto Stryków obręb S-2 ul. Kościuszki 29 budynek na działce nr 436. 437, 438, 439/2	336,80 m ²	pomieszczenia na parterze budynku	2.22UU - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 2,50zł/m ² powierzchni lokalu + należny podatek VAT	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta- Gminy Stryków	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	świadczenie usług medycznych	3 lata
2	KW nr 17658	394,80 m ²	pomieszczenia na pierwszym piętrze i jedno pomieszczenie na parterze budynku		Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatek od nieruchomości				

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 30 grudnia 2013 r. do dnia 20 stycznia 2014r.