



GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27

tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93

www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

Stryków, 20.02.2014 r.

IZP.271.10.2014

Dotyczy przetargu na zadanie pn: **„Przebudowa i remont dróg lokalnych w Strykowie w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność - Rozwój”**

Przekazujemy Państwu pytania i odpowiedzi na zadane pytania:

1. Prosimy o dostarczenie, o ile występują, wszelkich decyzji (warunków zabudowy, pozwolenia na budowę, innych), potwierdzeń o braku sprzeciwu do zgłoszenia na wykonanie robót, uzgodnień, innych dokumentów niezbędnych do zrealizowania robót, które do tej pory nie zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego, a są w posiadaniu Zamawiającego. Dokumenty te są niezbędne do sporządzania oferty.
2. **§ 23 SIWZ.** W świetle określonych w § 23 SIWZ przypadków, które umożliwiają zmianę terminu realizacji robót, w przypadku zajścia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. siła wyższa), prosimy o potwierdzenie, iż zaistnienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu.
3. **§ 23 ust. 1 pkt. 1.1, 1.2 SIWZ.** Czy Zamawiający dopuszcza zmianę specjalisty bez konieczności zmiany umowy, a jedynie poprzez pisemne zatwierdzenie tej zmiany przez Zamawiającego? Inaczej każda zmiana specjalisty będzie wiązała się z długotrwałą procedurą aneksowania umowy. Może to stanowić utrudnienie w realizacji robót, jeżeli np. na skutek śmierci specjalisty konieczne jest niezwłoczne zastąpienie go inną osobą.
4. **§ 3 pkt. 1 wzoru umowy (termin przekazania terenu budowy).** W związku z faktem, iż Wykonawca rozpocznie roboty zgodnie z harmonogramem, który ma przedstawić stosownie do § 5 pkt. 2) wzoru umowy, prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza przekazywanie terenu budowy stosownie do zapisów harmonogramu, tak aby Wykonawca nie przejmował terenu dotyczącego jednej z ulic w sytuacji, gdy roboty na tej ulicy Wykonawca rozpocznie np. dopiero miesiąc później.
5. **§ 6 ust. 9 wzoru umowy.** Czy odesłanie do § 1 ust. 4 jest błędne (bowiem nie istnieje taki zapis w umowie), a w związku z tym, chodzi o § 1 ust. 3 wzoru umowy?
6. **§ 11 ust. 15 pkt. 15.1 wzoru umowy.** Czy dowodami wykazującymi niezasadność bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy będzie również łączne dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających:
 - a) zasadność naliczenia podwykonawcy kary umownej (np. protokołu odbioru robót zawartego przez Wykonawcę i podwykonawcę, potwierdzającego nieterminowe zrealizowanie robót przez podwykonawcę), a następnie
 - b) potrącenie tej kary umownej z wymagalnym wynagrodzeniem podwykonawcy (np. pismo Wykonawcy do podwykonawcy o naliczeniu kary i jej potrąceniu z wymagalną fakturą podwykonawcy)?
7. Czy gdyby się okazało po analizie Umowy, że któreś z postanowień Umowy jest sprzeczne z przepisami prawa zamówień publicznych, a także innymi przepisami prawa o ile są bezwzględnie obowiązujące, to Zamawiający potwierdza, iż taki zapis Umowy jest nieskuteczny?

Odpowiedzi:

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Zamawiający dostarczy stosowne dokumenty Wykonawcy, z którym Zamawiający podpisze umowę o zamówienie publiczne.

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Zgodnie z zapisami §23 SIWZ Zamawiający uzna, że w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy np. siła wyższa, zdarzenia losowe, nie stanowi to niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Odpowiedź na pytanie 3.

Zamawiający dopuszcza zmianę specjalisty zgodnie z postanowienia SIWZ § 23 ust. 1.1. pkt 1.1. i 1.2. bez konieczności zmiany umowy z jednoczesnym pisemnym zatwierdzeniem zmiany przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 4.

Zamawiający dopuszcza przekazywanie placu budowy zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy.

Odpowiedź na pytanie 5.

Zamawiający wskazuje, iż w § 6 ust. 9 prawidłowym jest odesłanie do § 1 ust. 3 Umowy.

Odpowiedź na pytanie 6.

Zamawiający uzna dokumenty wymienione w pytaniu 6 pkt a i b za potwierdzające niezasadność bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy przez Zamawiającego z łącznym dostarczeniem dokumentu potwierdzającego zapłatę pozostałej części wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, jeśli z dokumentów będzie wynikało wynagrodzenie do zapłaty tj. kary umowne naliczone podwykonawcy przez Wykonawcę nie przewyższą wynagrodzenia podwykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 7.

W sprawach spornych lub zaistnienia niezgodnych, sprzecznych zapisów Umowy z obowiązującymi przepisami prawa zastosowanie mają zapisy § 15 Umowy, chyba że zmiana została przewidziana w § 23 SIWZ.