

ZARZĄDZENIE NR 47/2014
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 7 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze
bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XLIX/374/2014 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.

Załącznik do Zarządzenia Nr 47/2014

Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

z dnia 7 maja 2014 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETAGOWEJ DOTYCHCZASOWYM DZIEŻAWCOM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy Zasady aktualizacji czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	miasto Stryków obręb S-7 działka nr 45/3 KW nr LD1G/00060324/3	2,8324 ha	działka rolna przylegająca do autostrady A-2	Działka położona na terenach oznaczonych symbolem: 4.5U/P - usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe; 3KGP1/2 - projektowana zewnętrzna obwodnica miasta Strykowa; 3.26 ZI - zieleń izolacyjna Sposób zagospodarowania - działka użytkowana rolniczo.	Roczny czynsz w wysokości 281,90zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny	Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	Czynsz płatny za dany rok do 30 marca czynsz za rok 2014 płatny w terminie do 30 czerwca	użytkowanie rolnicze	3 lata
2	obręb Niesułków Kolonia działka nr 236 KW nr LD1G/00064487/1	0,9907 ha	działka rolna bez dostępu do drogi publicznej	Działka położona na terenach oznaczonych symbolem: R teren upraw polowych Sposób zagospodarowania - działka użytkowana rolniczo.	Roczny czynsz w wysokości 148,61zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny			użytkowanie rolnicze	3 lata

3	obręb Gozdów działka nr 236 KW nr LD1G/00080418/5	0,6007 ha	działka rolna przylegająca do drogi powiatowej	Działka położona na terenach oznaczonych symbolem: 1.14 RM- mieszkalnictwo zagrodowe wraz z zabudową gospodarczą związaną z prowadzeniem gospodarstwa rolnego; R teren upraw polowych Sposób zagospodarowania - działka użytkowana rolniczo.	Roczny czynsz w wysokości 90,11zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek rolny	Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	Czynsz płatny za dany rok do 30 marca czynsz za rok 2014 płatny w terminie do 30 czerwc	użytkowanie rolnicze	3 lata
4	obręb Dobra Nowiny część działki nr 194/3 KW nr LD1G/00034885/2	0,0413 ha	grunt przylegający do działki nr 143	Droga wewnętrzna w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczonej symbolem 5MN) Sposób zagospodarowania - ogródek przydomowy.	Roczny czynsz w wysokości 28,91zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości			ogródek przydomowy	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 8 maja do dnia 29 maja 2014r.