

**ZARZĄDZENIE NR 97/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW**

z dnia 3 września 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r., poz. 5181 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr LII/401/2014 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, stanowiącej część działki nr 159/5, położonej w obrębie S-5 miasta Strykowa, opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia - na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę części nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem w wysokości netto 5,00zł/m<sup>2</sup> gruntu.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

<sup>2)</sup>Zm. poz. 659, 805 i 906.

Załącznik do Zarządzenia Nr 97/2014  
 Burmistrza Miasta-Gminy Stryków  
 z dnia 3 września 2014 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
 W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DOTYCHCZASOWEMU DZIERŻAWCY**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
Stryków obręb S-5 część działki nr 159/5  KW nr LD1G/00078937/2	0,0030 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy <b>6.17U</b> – usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu.  Sposób zagospodarowania gruntu- ustawienie przyczepy gastronomicznej.	miesięczny czynsz w wysokości 5,00zł/m <sup>2</sup> gruntu + należny podatek VAT Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie podatek od nieruchomości.  Aktualizacja czynszu wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Miasta-Gminy Stryków	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	prowadzenie działalności gospodarczej - punkt gastronomiczny	1 rok

*Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta-Gminy Stryków od dnia 4 września do dnia 25 września 2014 r.*